

🕒 Создано: 28.07.2025 в 12:22

Обновлено: 19.01.2026 в 11:24

**Санкт-Петербург, 7-я Васильевского  
острова линия, 44**

**792 350 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 44

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

265 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**ГОТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ПОД КОСМЕТИЧЕСКИЙ  
САЛОН ИЛИ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР!**

Предлагается в аренду просторное  
коммерческое помещение по адресу: 7-я  
линия В.О., 44, всего в 1 минуте от метро  
«Василеостровская» и рядом с оживлённой  
пешеходной улицей. **ГЛАВНЫЕ**

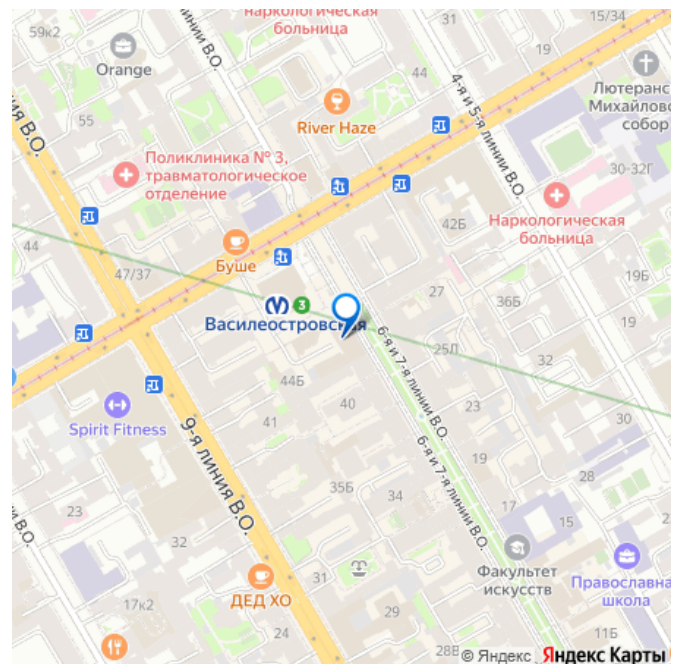
**ПРЕИМУЩЕСТВО ОБЪЕКТА:** - Соответствие  
требованиям медучреждений — без  
дополнительных временных затрат на  
ремонт! - Предоставляется возможность  
выкупа установленного оборудования. -  
Реклама на фасаде здания уже согласована -  
Светлое помещение с готовым качественным

<https://spb.move.ru/objects/9288099162>

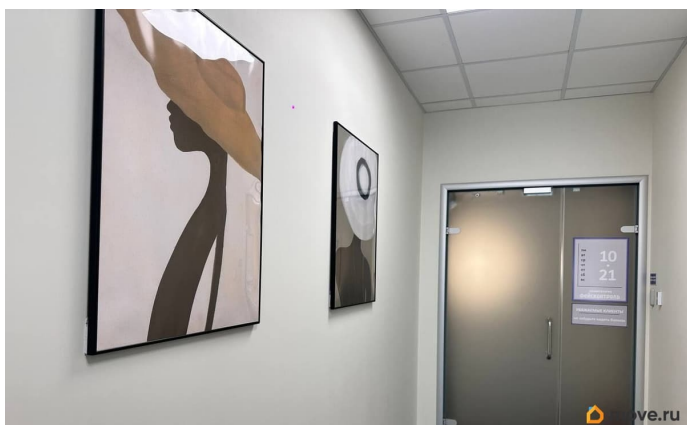
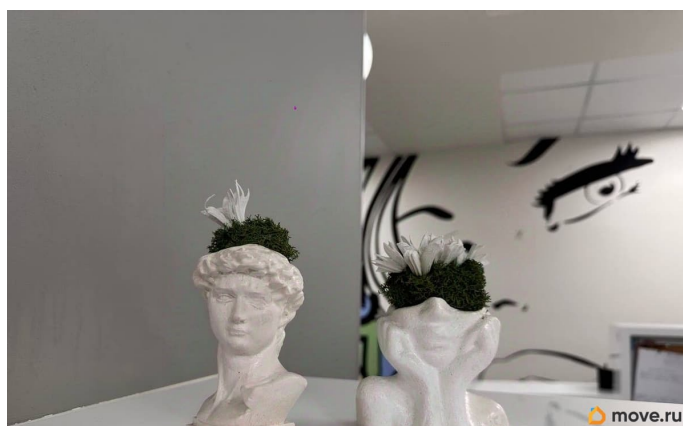
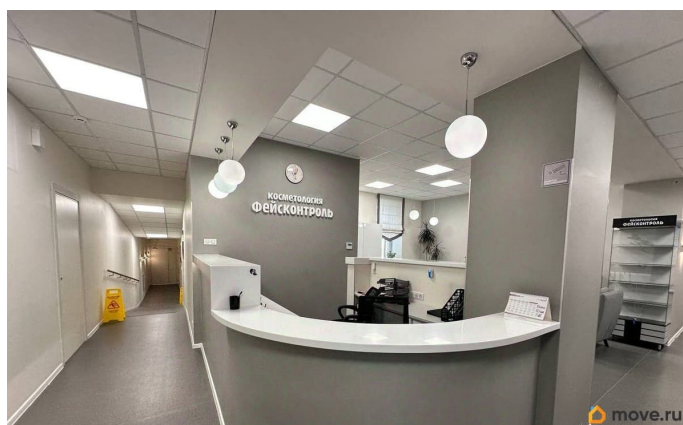
**Maris, Maris**

**79119932163**

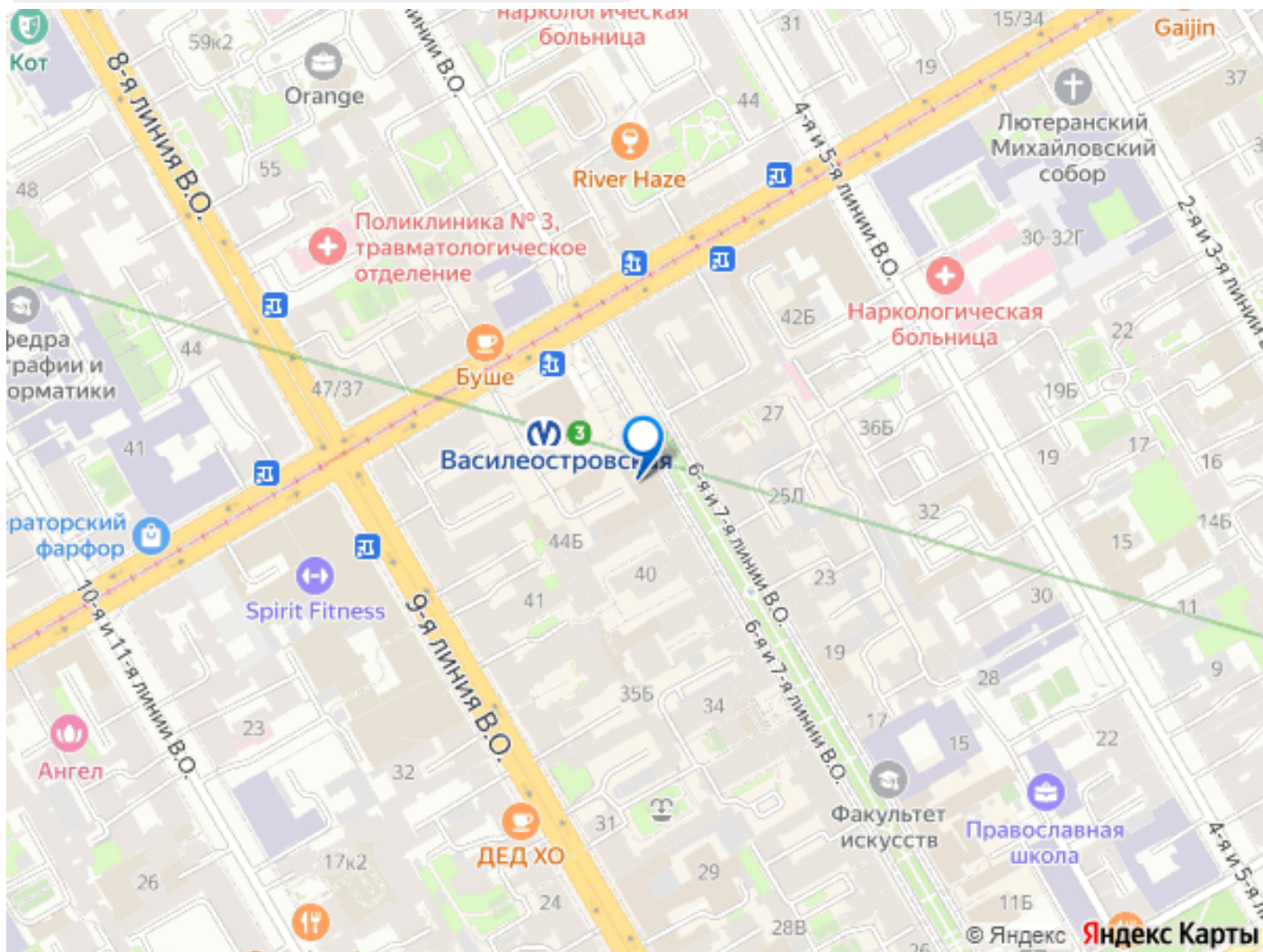
для заметок



ремонтom — можно начинать работу сразу -  
Оборудованная зона ресепшн и комфортная  
зона ожидания - Все коммуникации и система  
вентиляции подведены - Парковка на 3  
автомобиля Отличный вариант для: -  
Косметологической клиники - Стоматологии -  
SPA или wellness-центра Помещение готово к  
просмотру. Свяжитесь с нами, чтобы узнать  
подробности и согласовать время визита.







Move.ru - вся недвижимость России