

🕒 Создано: 17.04.2026 в 13:59

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 14:09

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский  
проспект, 96**

**52 000 ₽**

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 96

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

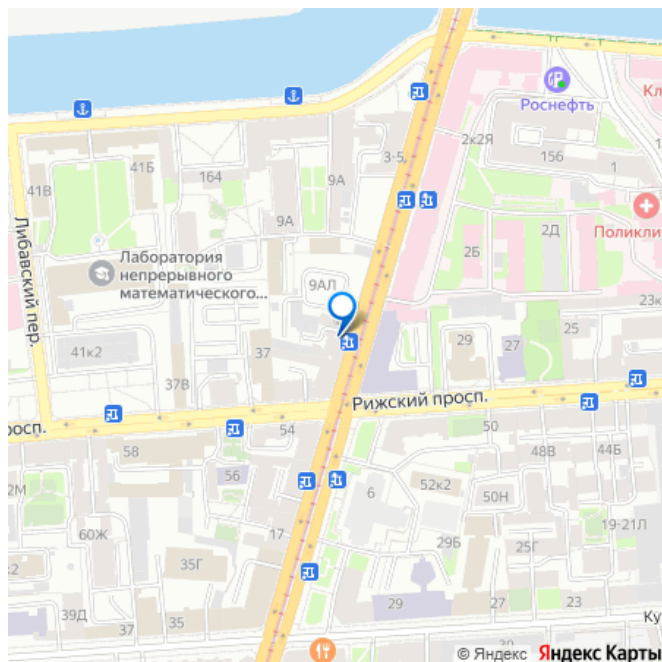
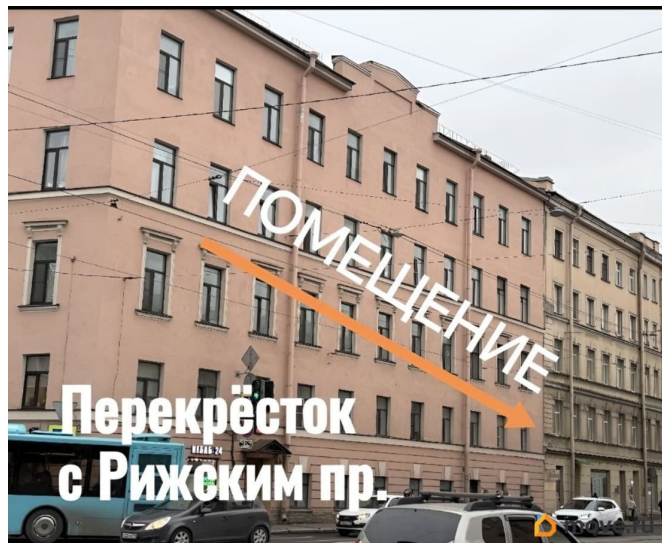
Аренда помещения в Санкт-Петербурге.  
ПОМЕЩЕНИЕ С РЕМОНТОМ В  
АДМИРАЛТЕЙСКОМ Р-НЕВысокая  
проходимость от 600ч/часСОСЕДИ  
ФЕДЕРАЛЬНЫЕ АРЕНДАТОРЫ:ВАЙЛДБЕРРИЗ,  
ОЗОН, ПЯТЁРОЧКА, ХЛЕБНИК, НЕВИС,  
Коммерческое помещение 25 м<sup>2</sup> на высоком  
трафике. Санкт-Петербург,  
Старопетергофский 96 Коммерческое  
помещение формата стрит-ритейл (Street  
Retail) Первая линия, вход с улицы, через  
которую проходит народная тропа Вход

<https://spb.move.ru/objects/9293674077>

**Собственник**

**79818607336**

для заметок



напротив остановки общественного транспорта рядом военно-морской госпиталь, отель и аппаратаменты Помещение с готовым ремонтом Трафикаобразующие соседи Высокий пешеходный трафик Место под вывеску , место под рекламу - с фасада Арендные каникулы предоставляются Возможен долгосрочный договор на 5-7 лет Минимальный срок аренды 11 мес Доступные для аренды площади 10, 26 и 70 м? Снять помещение свободного назначения (ПСН) в аренду, можно под кофейню, под магазин, под парикмахерскую, под барбершоп, под оптику, под вейпшоп, под цветы, под аптеку, под алкомаркет, под пиво на разлив Рассмотрим все сферы деятельности! Напишите «ОТЧЁТ» отправлю подробную презентацию по объекту, покажем уже сегодня!

