

Создано: 05.12.2025 в 21:12

Обновлено: 02.02.2026 в 11:19

Санкт-Петербург, улица Ломоносова, 57

6 862 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Ломоносова, 57

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

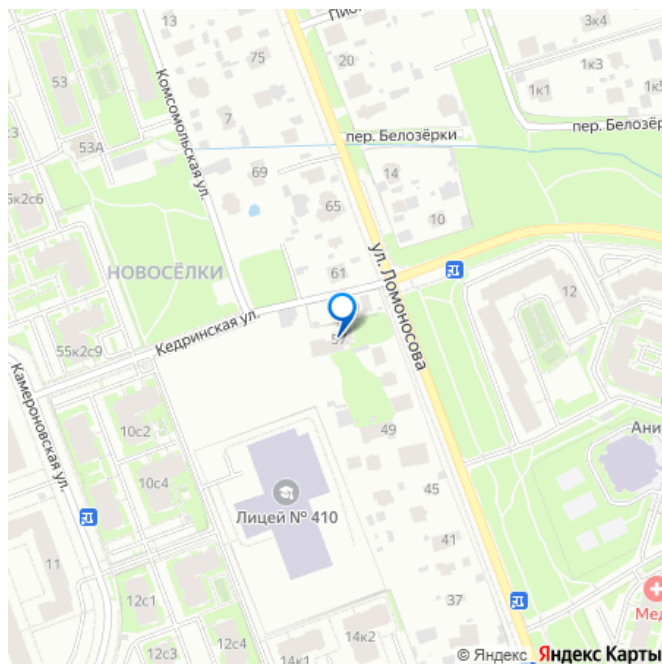
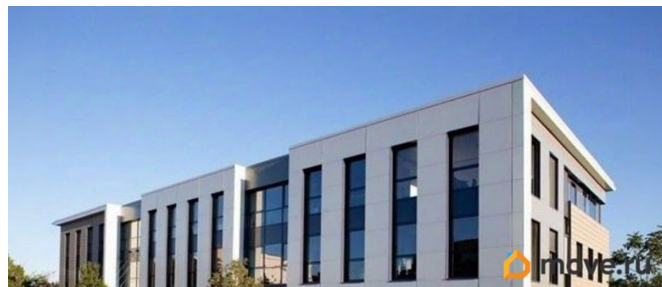
Отдельно стоящее здание расположено в городе Пушкин. Предназначено для размещения медицинского центра премиум-класса. Удобная транспортная локация - в нескольких километрах КАД, ЗСД, Аэропорт Пулково, 30 минут до метро Московская на общественном транспорте. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

<https://spb.move.ru/objects/9287182340>

Юлия Иванова, Рентавик

79337869418

для заметок



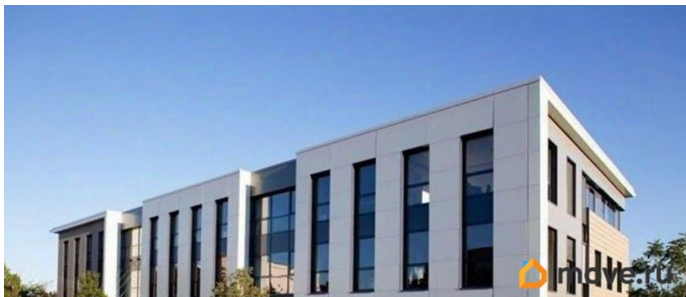
Помещения расположены на 2 и 3 этажах.

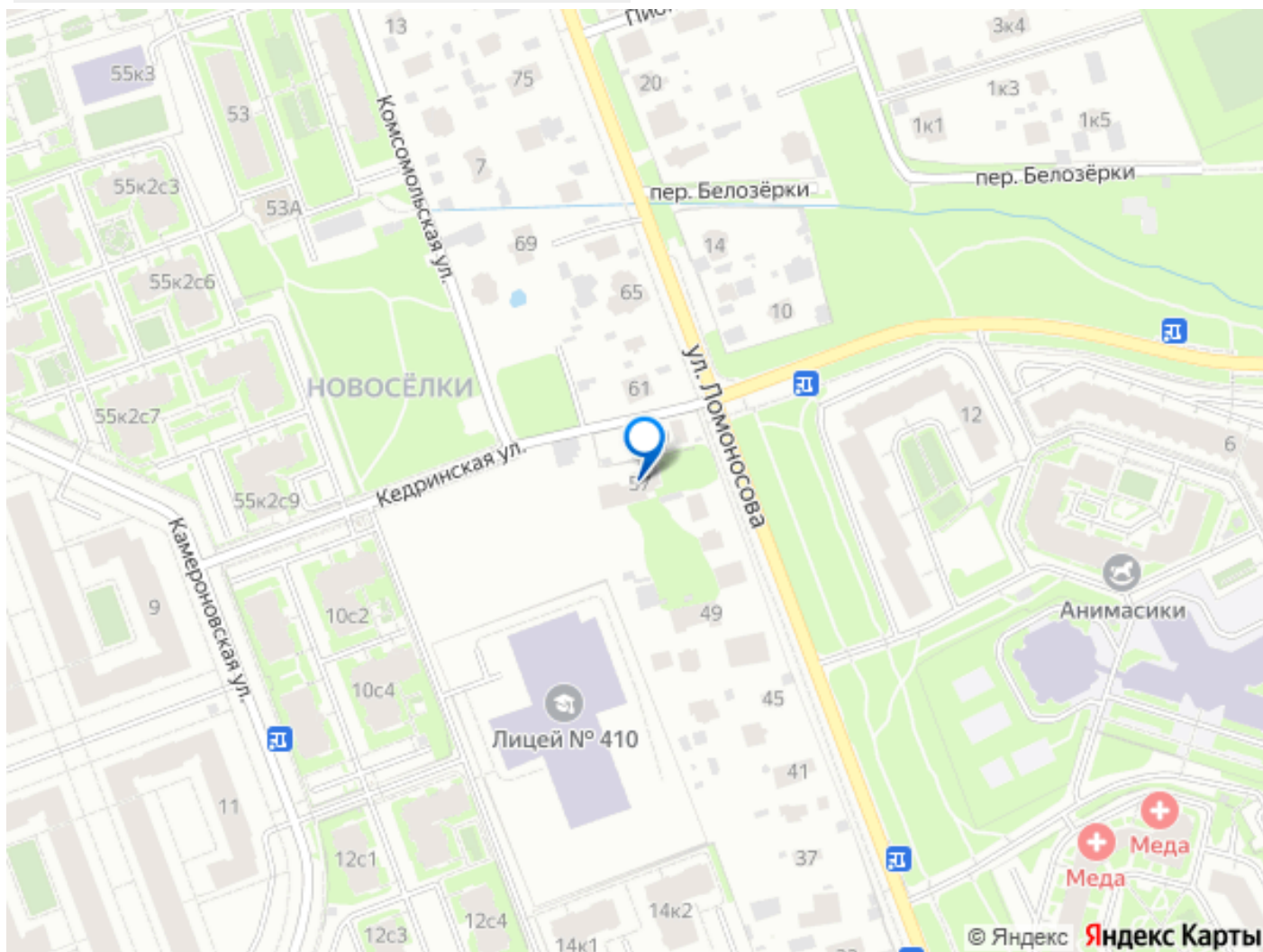
Оснащены всеми необходимыми коммуникациями и системами для медицинской деятельности.

Электроснабжение 150 кВт, возможно увеличение. Водоснабжение и канализация.

Приточно-вытяжная вентиляция. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Подходит под: медцентр. Высокие потолки. Высота потолка: 3.6м. Тип налогообложения: С НДС.

Лот 78143-68





Move.ru - вся недвижимость России