

CITY RENT, CITY RENT

79818210320

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский
проспект, 18**

220 000 ₽

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 18

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

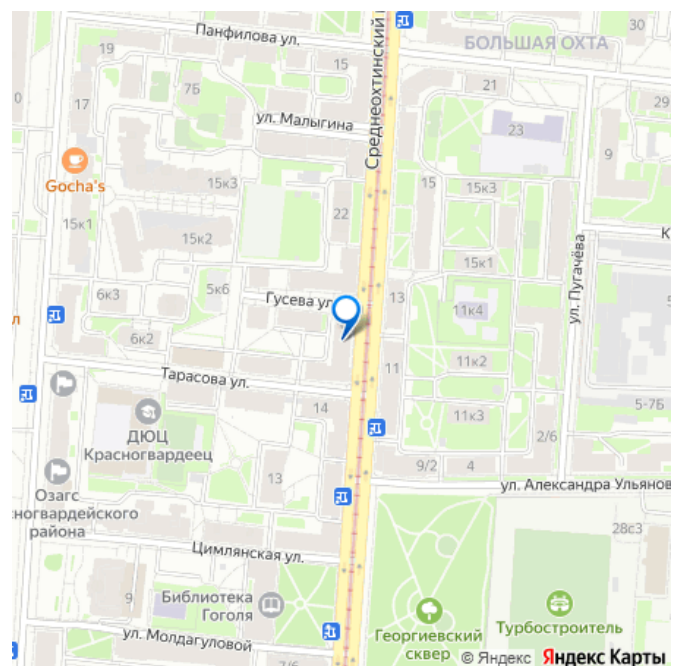
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения 270 м², по адресу:
Среднеохтинский пр., д.18. Помещение находится в 12 минутах от станции метро «Новочеркасская». Предложение БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Первая линия! Очень высокий пешеходный и автомобильный трафик! У помещения четыре больших фасадных окна. Выполнен дизайнерский ремонт высокого качества. Рядом расположен магазин «Ароматный Мир».

Преимущества: - Отдельный вход с фасада

для заметок



(street retail); - Второй вход со двора; -
Качественный ремонт в помещении; - Вент.
канал, высокая мощность; - Высокие потолки;
- Большие фасадные окна; - Высокие
пешеходные потоки; - Высокая численность
проживающего населения; - Экономически-
активное платежеспособное население; -
Возможность размещения вывески на
фасаде; - Выделенная парковка во дворе.
Предоставляются арендные каникулы!
Помещение идеально подходит под:
торговую деятельность, детский
развивающий центр, лофт пространство,
спортйога центр, учебный центр, салон
красоты, стоматологию, финансовые услуги,
сферы услуг, офисы и прочее. Звоните! С
удовольствием отвечу на все ваши вопросы!
Просмотры в удобное для вас время. С
уважением, Владислав Заверняев «CITY
RENT»



