

Создано: 23.05.2024 в 17:25

Обновлено: 24.01.2026 в 06:22

<https://spb.move.ru/objects/9287279372>

**Bogush center, Bogush center**

**79812512486**

**Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская улица, 18-20**

**540 000 ₽**

Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская улица, 18-20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 11-я Красноармейская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>

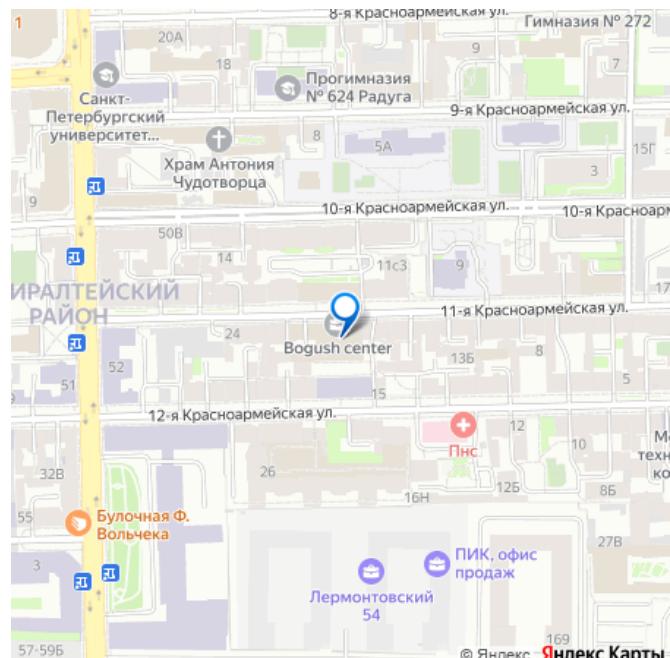
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

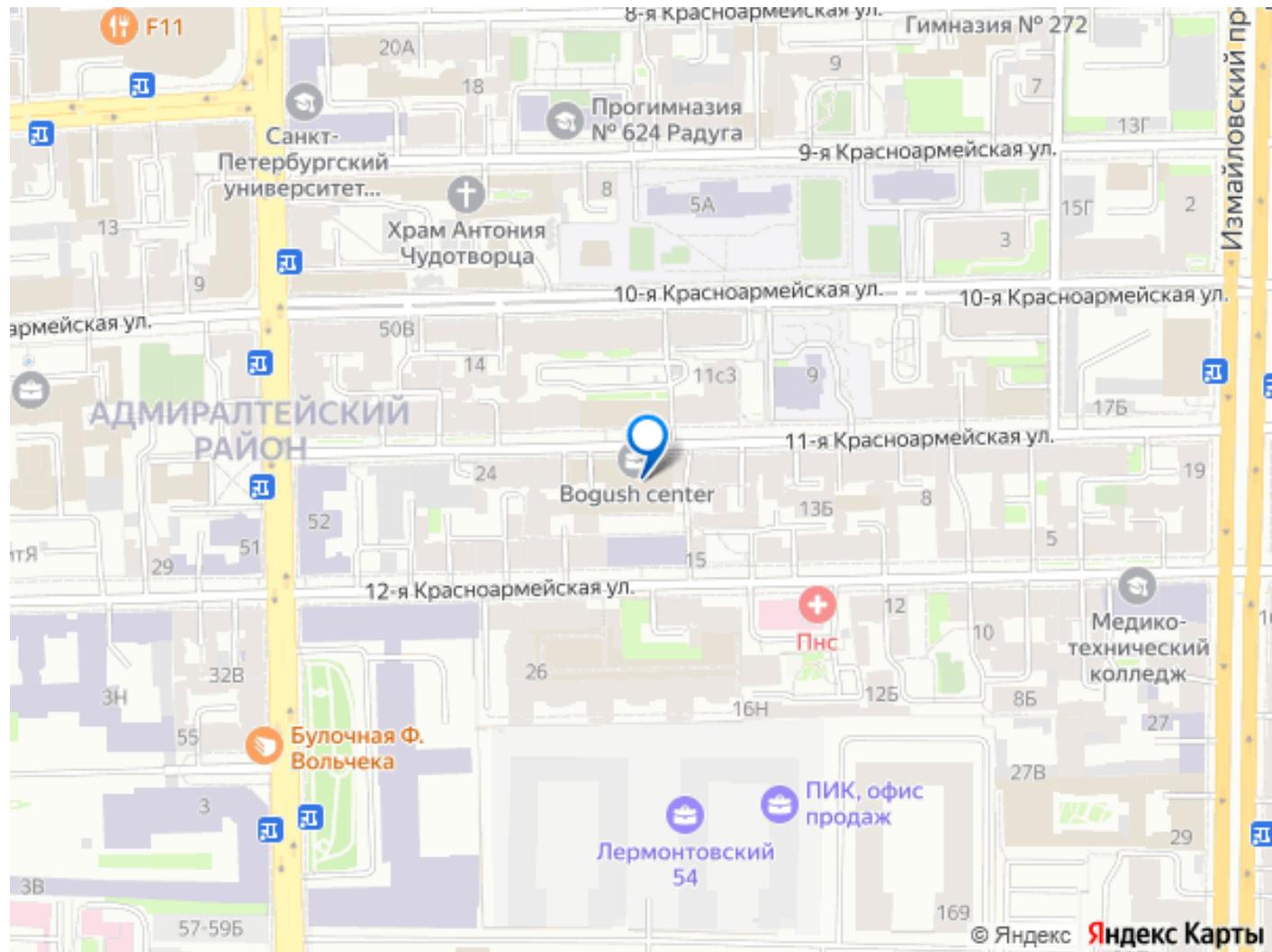


## Описание

В новом бизнес центре сдается помещение под кафе-ресторан. Ежедневное прибывание в здании 1000+ человек. Напротив ЖК «Болконский», витрина на проезжую и пешеходную сторону, отдельный вход с улицы. Помещение изначально проектировалось и строилось под кафе, поэтому имеет необходимые инженерные особенности: - 85 кВт электроэнергия; - две расширенные вентиляционные шахты; - цех для приготовления пищи. Аренда от собственника, просмотры возможны в будни

в любое время с 10 до 19. Цена указана на первый год аренды.





Move.ru - вся недвижимость России