

Создано: 11.02.2026 в 16:49

Обновлено: 13.02.2026 в 17:25

<https://spb.move.ru/objects/9289839930>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

**79117855086**

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, 10

**270 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, 10

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Бестужевская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>



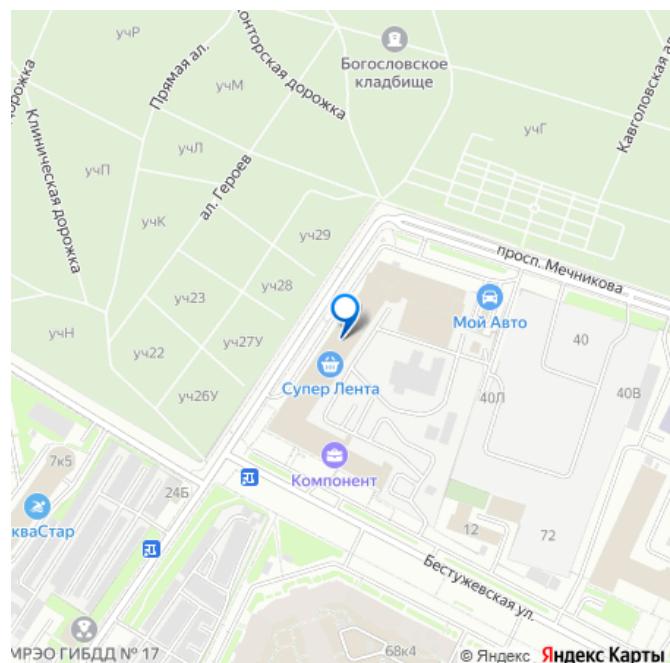
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

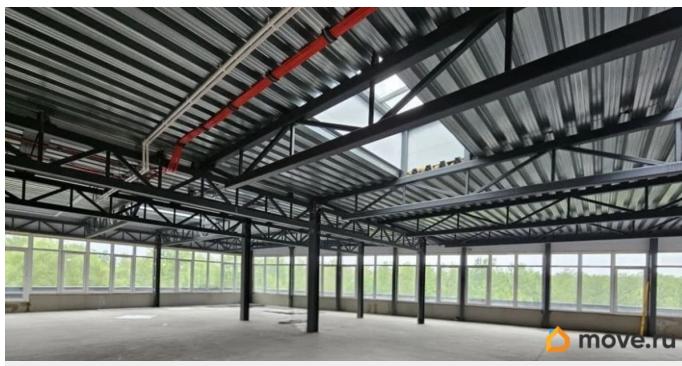
[Коммерческая недвижимость](#)

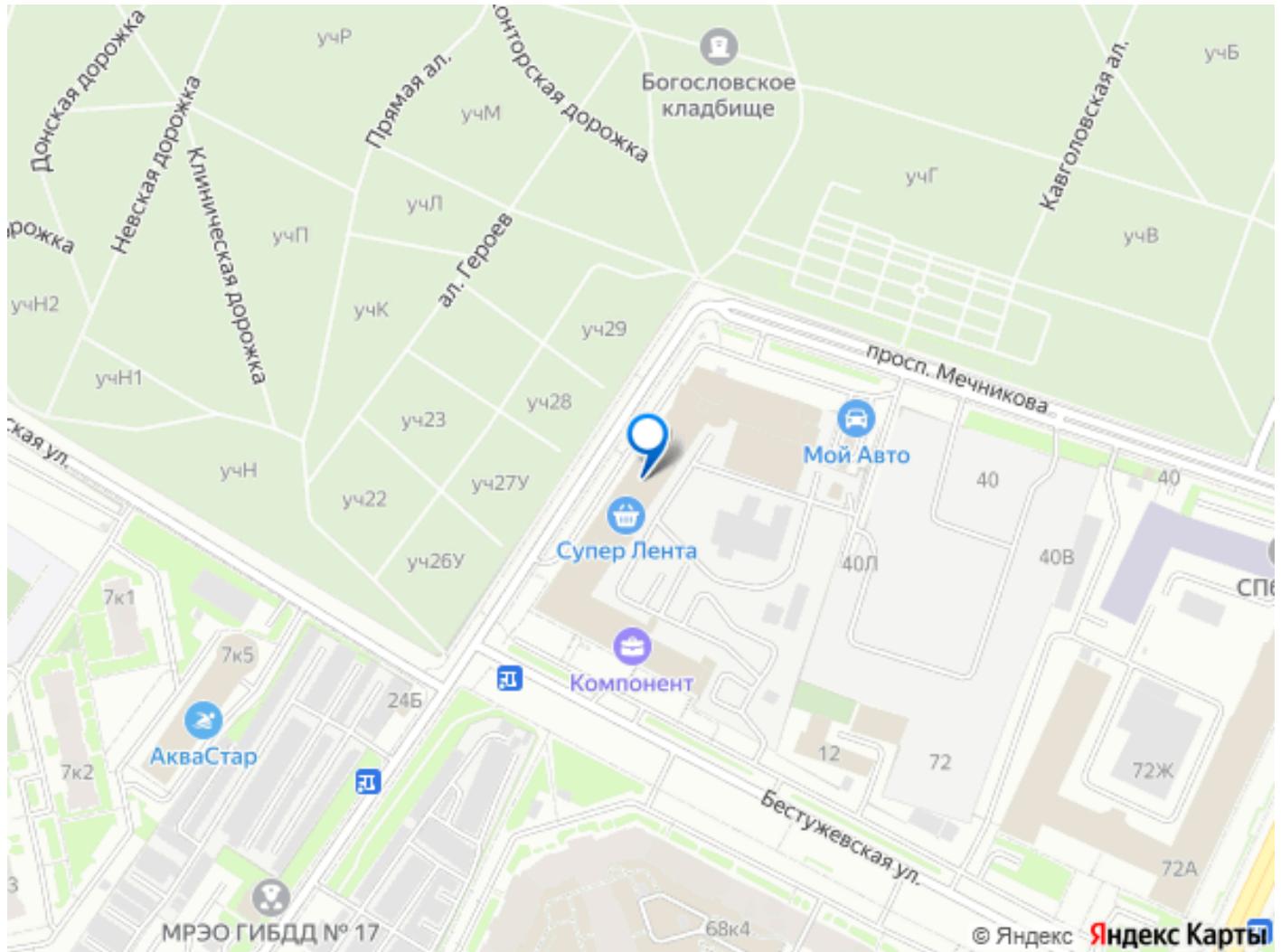


### Описание

Без комиссии! Аренда от собственника помещения площадью 270 кв.м. в Калининском районе. Адрес: ул Бестужевская, д 10. Этаж: 6. Станции метро «Мужества» и «Лесная» в пешей доступности. Возможность создать пространство по своему вкусу (под лофт, офис и тд.) Указанная цена действует в течение первых 11 месяцев аренды и включает скидку, учитывающую ремонтные работы (Арендатор выполняет ремонт за свой счёт на основании согласованных с Арендодателем планировочных решений и строительных

материалов.) Объект оснащен электричеством, освещением, отоплением, ХВС. Для обеспечения безопасности установлены камеры видеонаблюдения, пожарная сигнализация, круглосуточная охрана. Есть грузовые и пассажирские лифты Нагрузка на пол до 300 кг/м? Электрическая мощность по запросу (Электрическая мощность - 3 МВт). В здании есть кафе-столовая, пекарня Хлебник, кофейни, Супермаркет ЛЕНТА Паркинг рассчитан на 250 машиномест. Удобный выезд на КАД Возможность заезда большегрузов на территорию Для получения подробной информации и организации просмотра помещения, пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы поможем организовать удобное время для просмотра и ответим на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России