

🕒 Создано: 06.11.2025 в 15:56

Обновлено: 04.12.2025 в 19:58

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,
19к2**

690 900 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 19к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

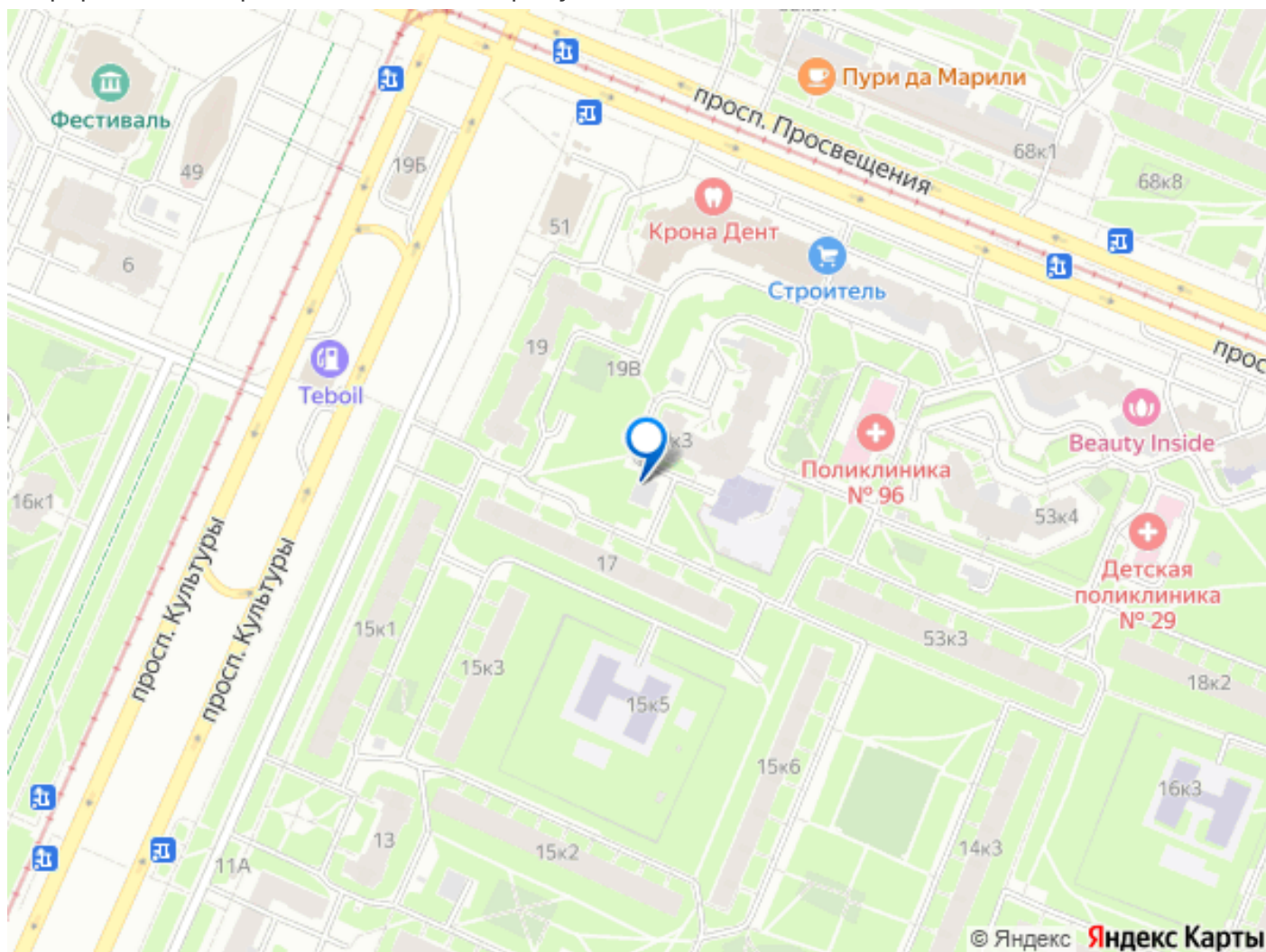
Описание

Арт. 87325557. Сдается в аренду административное здание под склад, нелицензируемое производство, фитнес. Параметры объекта: В здании 7 этажей, по 800м2 каждый. Первые два этажа сданы под Магнит и Озон Фреш; 67 Две входные группы; Э/э 330 кВт; Электрическое отопление; Точки подключения ХВС, канализации и э/э- на каждом этаже; Пассажирский лифт и грузопассажирский (до 3500кг); Возможность подъезда грузовых автомобилей (не фур); Ремонт-чистовая отделка (пол-плитка, стены-

для заметок



серые, потолок-белый; На каждом этаже есть
открытое пространство с колоннами
(350-790м2) и помещения под офис
(90-130м2) Помещения располагаются
напротив парка между ст. м. Гражданский
проспект, и ст.м. Проспект Просвещения.
Цена аренды-1300р/М2. Условия договора
аренды обсуждаем. За дополнительной
информацией обращайтесь по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России