

Создано: 06.11.2025 в 15:56

Обновлено: 04.12.2025 в 19:58

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,
19к2**

690 900 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 19к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

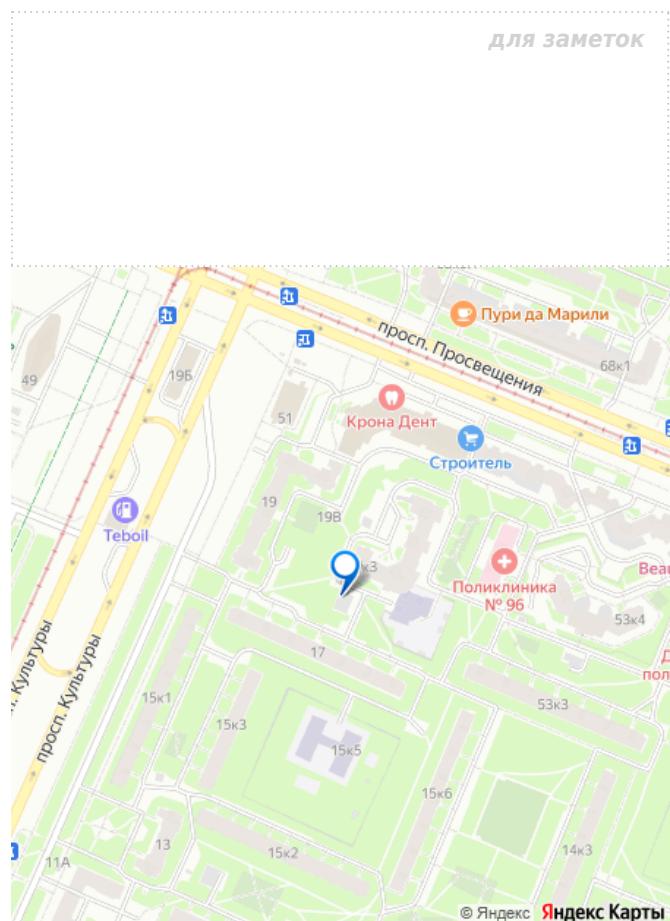
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 87325557. Сдается в аренду
административное здание под склад,
нелицензируемое производство, фитнес.

Параметры объекта: В здании 7 этажей, по
800м² каждый. Первые два этажа сданы под
Магнит и Озон Фреш; 67 Две входные группы;
Э/э 330 кВт; Электрическое отопление; Точки
подключения ХВС, канализации и э/э- на
каждом этаже; Пассажирский лифт и
грузопассажирский (до 3500кг); Возможность
подъезда грузовых автомобилей (не фур);
Ремонт-чистовая отделка (пол-плитка, стены-



серые, потолок-белый; На каждом этаже есть
открытое пространство с колоннами
(350-790м²) и помещения под офис
(90-130м²) Помещения располагаются
напротив парка между ст. м. Гражданский
проспект, и ст.м. Проспект Просвещения.
Цена аренды-1300р/М2. Условия договора
аренды обсуждаем. За дополнительной
информацией обращайтесь по телефону.

