

🕒 Создано: 22.05.2025 в 13:54

Обновлено: 26.01.2026 в 09:46

<https://spb.move.ru/objects/9287900390>

Агент

**79854210838**

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 41/14**

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 41/14

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28.03 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

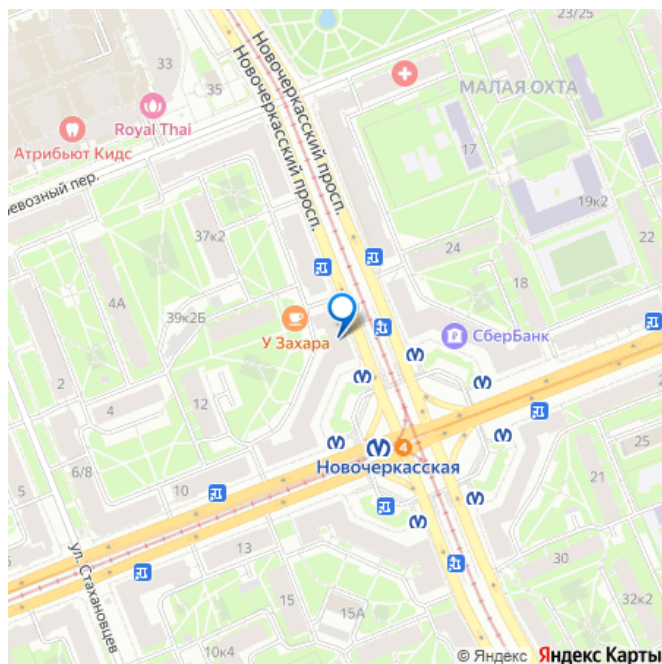
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

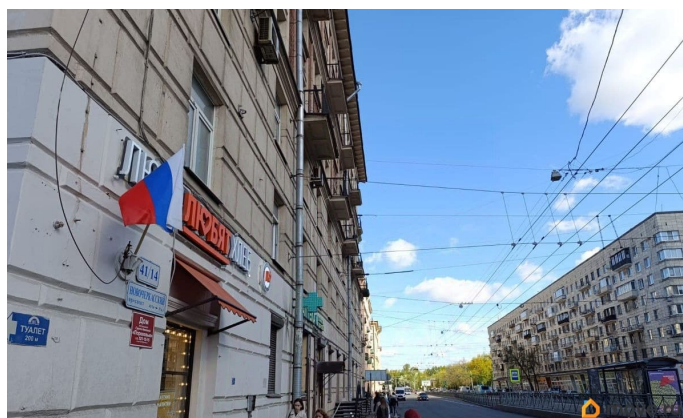
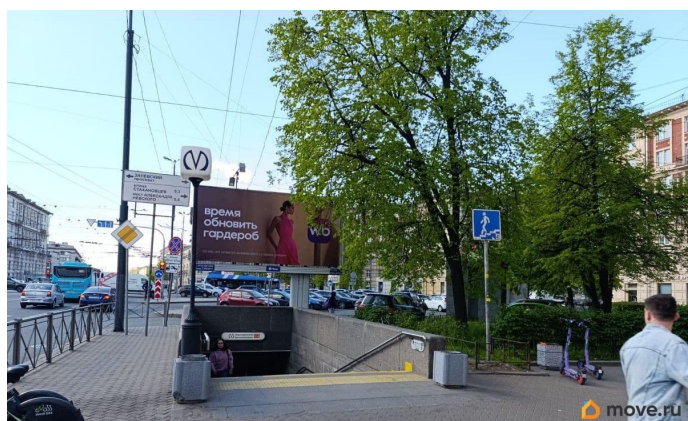
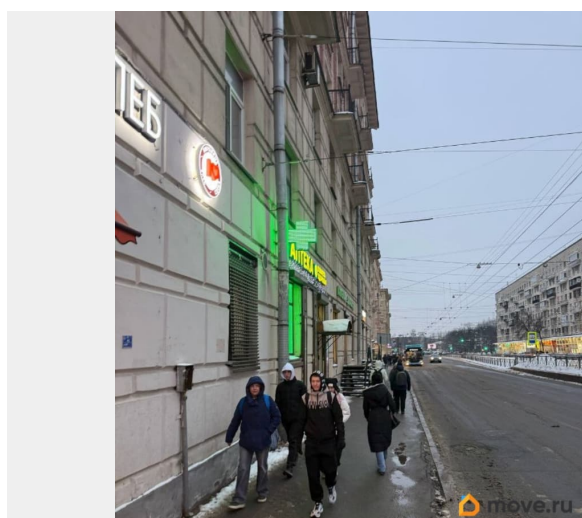
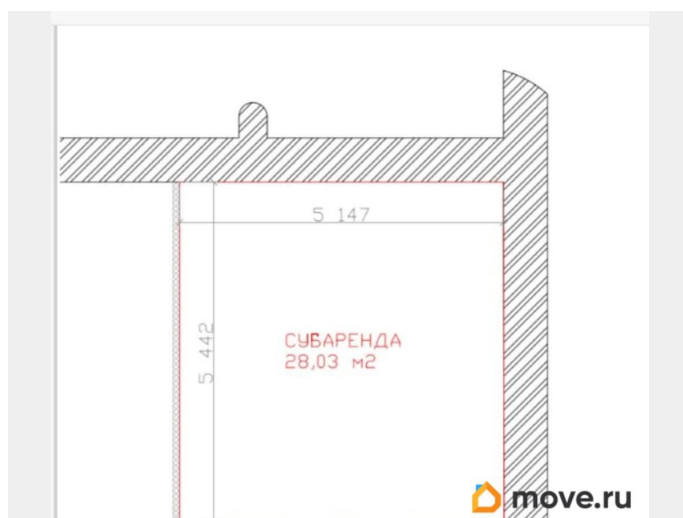
**Описание**

Коммерческое помещение с отдельным входом на интенсивном пешеходном и автомобильном трафике. Первый дом от ст. метро Новочеркасская. Соседство с крупными сетевыми арендаторами (аптека «Здоров.ру» и другие). Количество дней арендных каникул обговаривается с каждым Арендатором отдельно (в зависимости от вида деятельности). Под распродажи и краткосрочные ярмарки сдача помещения не осуществляется. Характеристики помещения: Помещение свободного назначения;

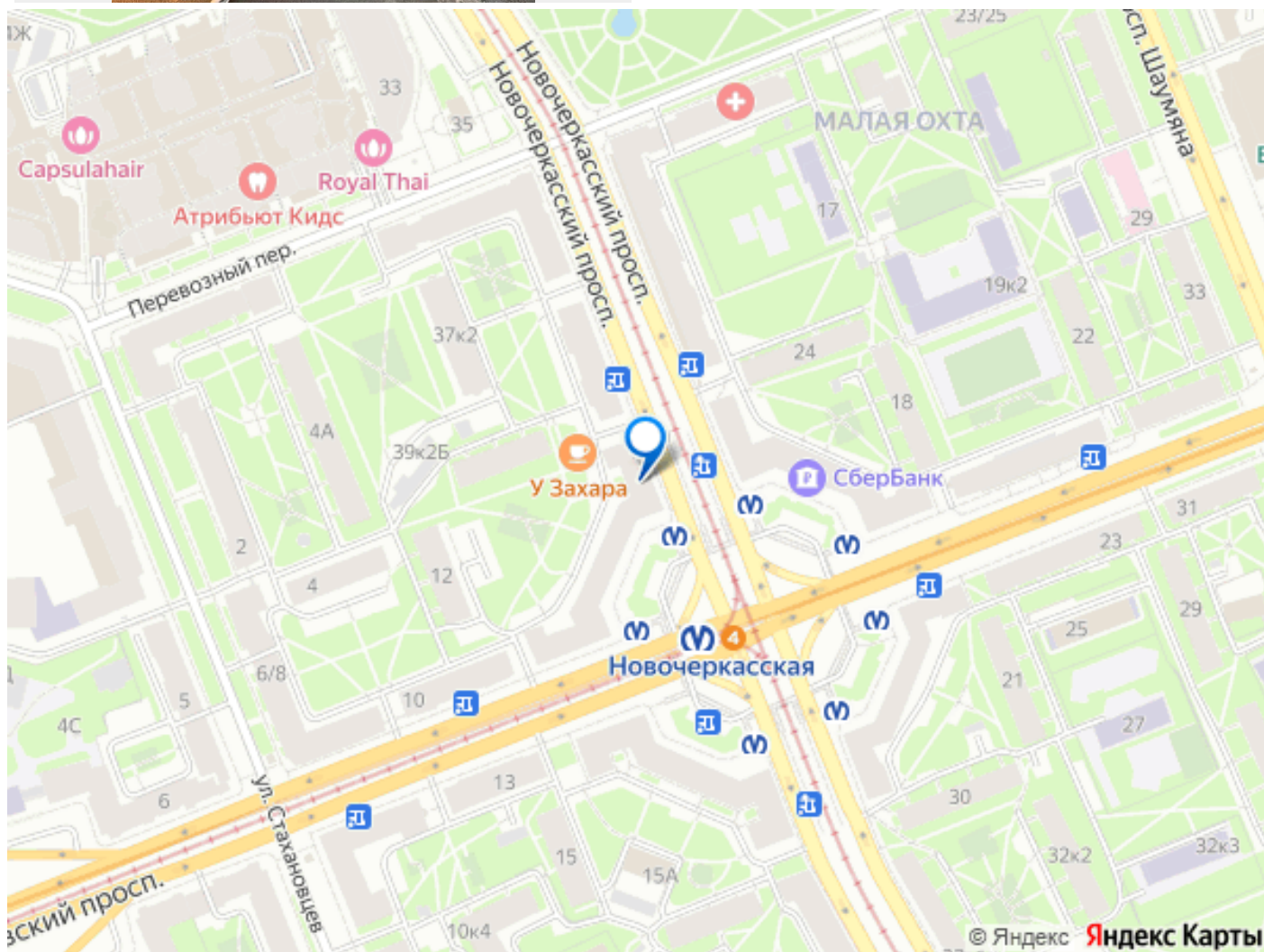
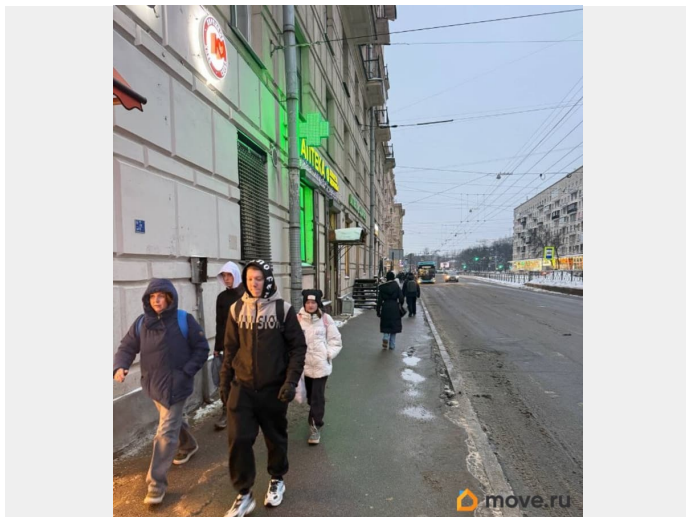
для заметок



Отельный вход; В помещении сделан ремонт;  
Зальная планировка; Место на фасаде под  
вывеску; Электричество - 8 кВт; Есть мокрая  
точка;







Move.ru - вся недвижимость России