

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

495 320 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

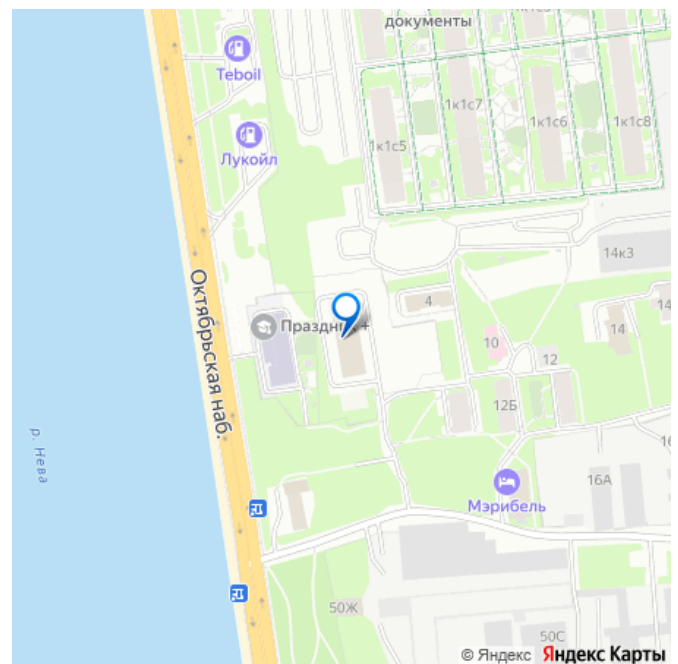
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Новое
семиэтажное полностью нежилое здание,
расположенное на второй линии Октябрьской
набережной - одной из основных
транспортных магистралей города, на
собственном земельном участке 2 Га, с
огромной парковочной зоной и собственным
въездом с набережной. Налоговая: 24.
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-
системы. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

для заметок



доступа, Система пожаротушений. Парковка:
Наземная. Описание помещения: Планировка
свободная, отделка чистовая Отделочные
работы и инженерные коммуникации могут
проектироваться и производится под
потребности арендатора. Мощность
электроэнергии на здание - 300 кВт.
Планировка: смешанная. Типовой ремонт.
Подходит под: гостиницу. Высокие потолки.
Высота потолка: 4.2м. Тип налогообложения:
С НДС. Лот 47312-68



