

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

**495 320 ₺**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

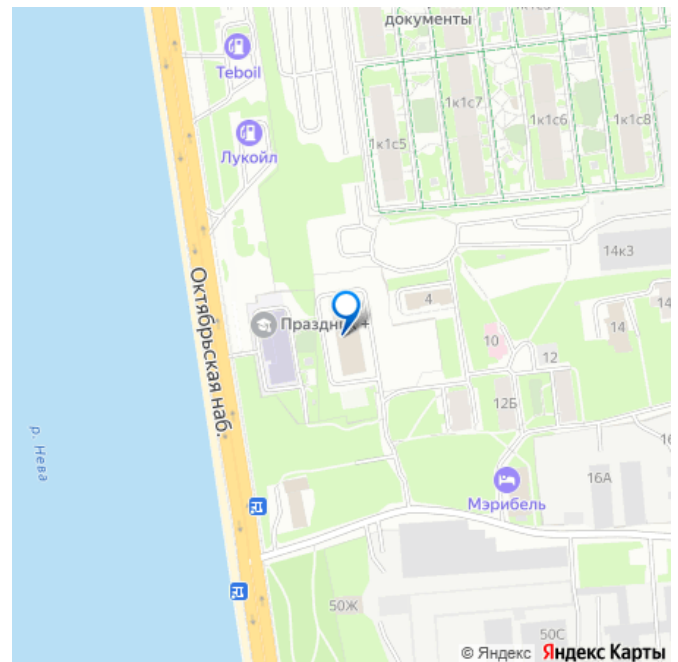
**Описание**

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Новое семиэтажное полностью нежилое здание, расположенное на второй линии Октябрьской набережной - одной из основных транспортных магистралей города, на собственном земельном участке 2 Га, с огромной парковочной зоной и собственным въездом с набережной. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



Система пожаротушений. Парковка:  
Наземная. Описание помещения: Планировка  
свободная, отделка чистовая Отделочные  
работы и инженерные коммуникации могут  
проектироваться и производится под  
потребности арендатора. Мощность  
электроэнергии на здание - 300 кВт.  
Планировка: смешанная. Типовой ремонт.  
Подходит под: гостиницу. Высокие потолки.  
Высота потолка: 4.2м. Тип налогообложения:  
С НДС. Лот 47312-68

