

Создано: 17.12.2025 в 15:54

Обновлено: 19.12.2025 в 09:10

**Санкт-Петербург, Гороховая улица, 71**

**91 500 ₽**

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 71

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам в аренду помещение свободного назначения с отдельным входом на Гороховой улице. Площадь 28.3 метра. В 5-ти минутах от метро Пушкинская и Звенигородская. Более 10 лет в помещении находится магазин разливного пива с постоянными клиентами. При желании можно приобрести все пивное оборудование с остатками и продолжить развивать пивную точку (стоимость 200000?) или снять без него под другой вид деятельности. В стоимость аренды входят коммунальные платежи, электроэнергия по счетчику. Помещение

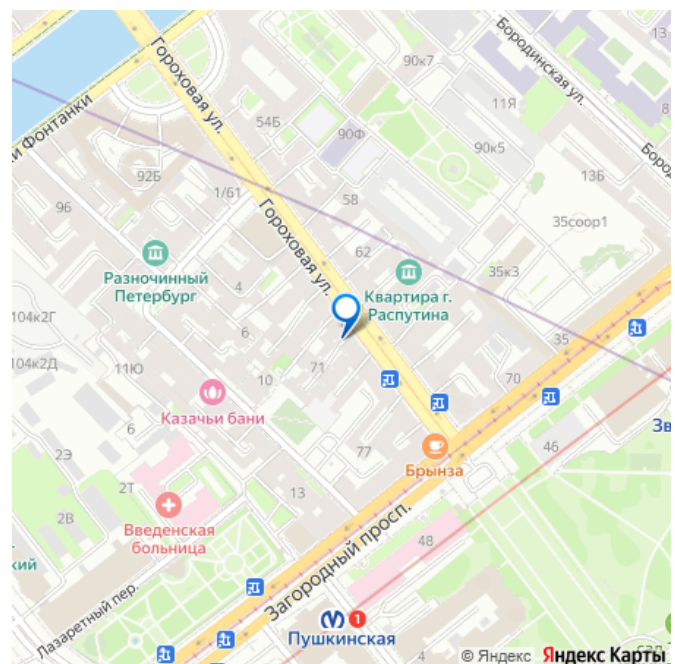
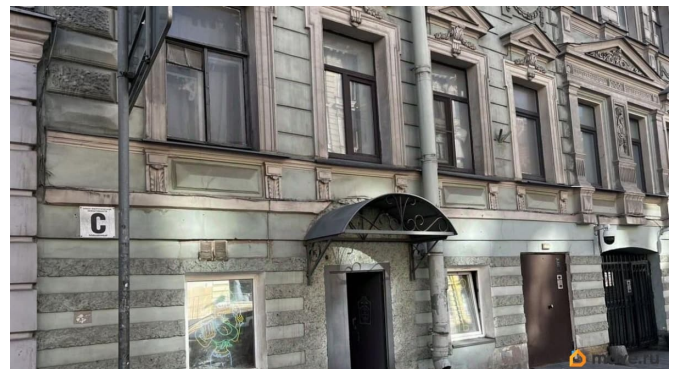
<https://spb.move.ru/objects/9287489955>

**Алексей Черемушкин, Алексей**

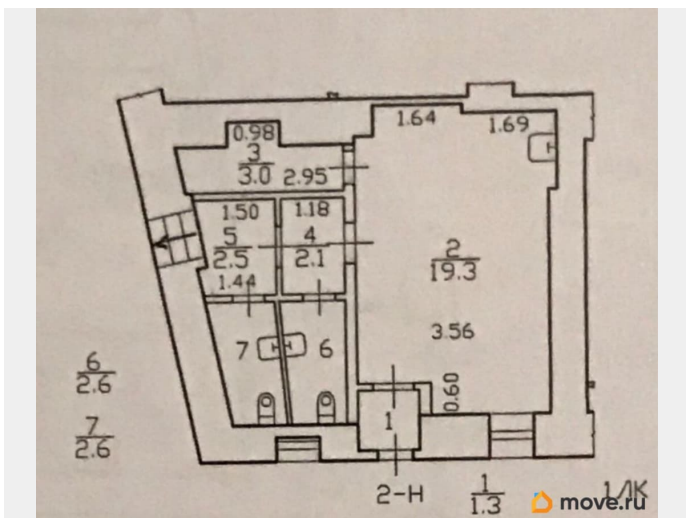
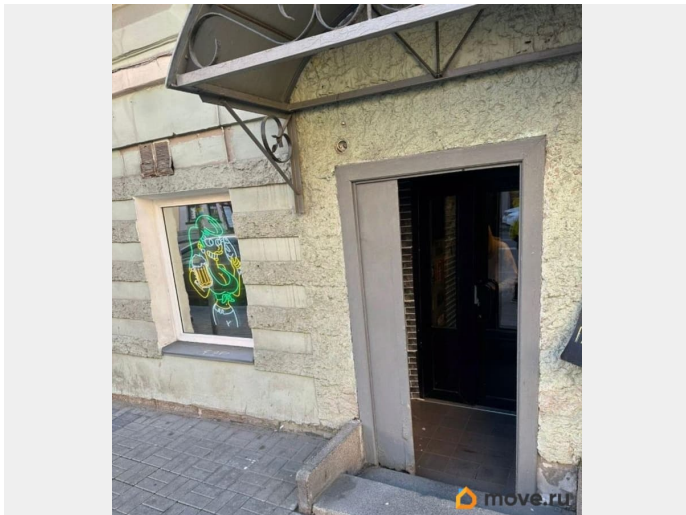
**Черемушкин**

**79819506071**

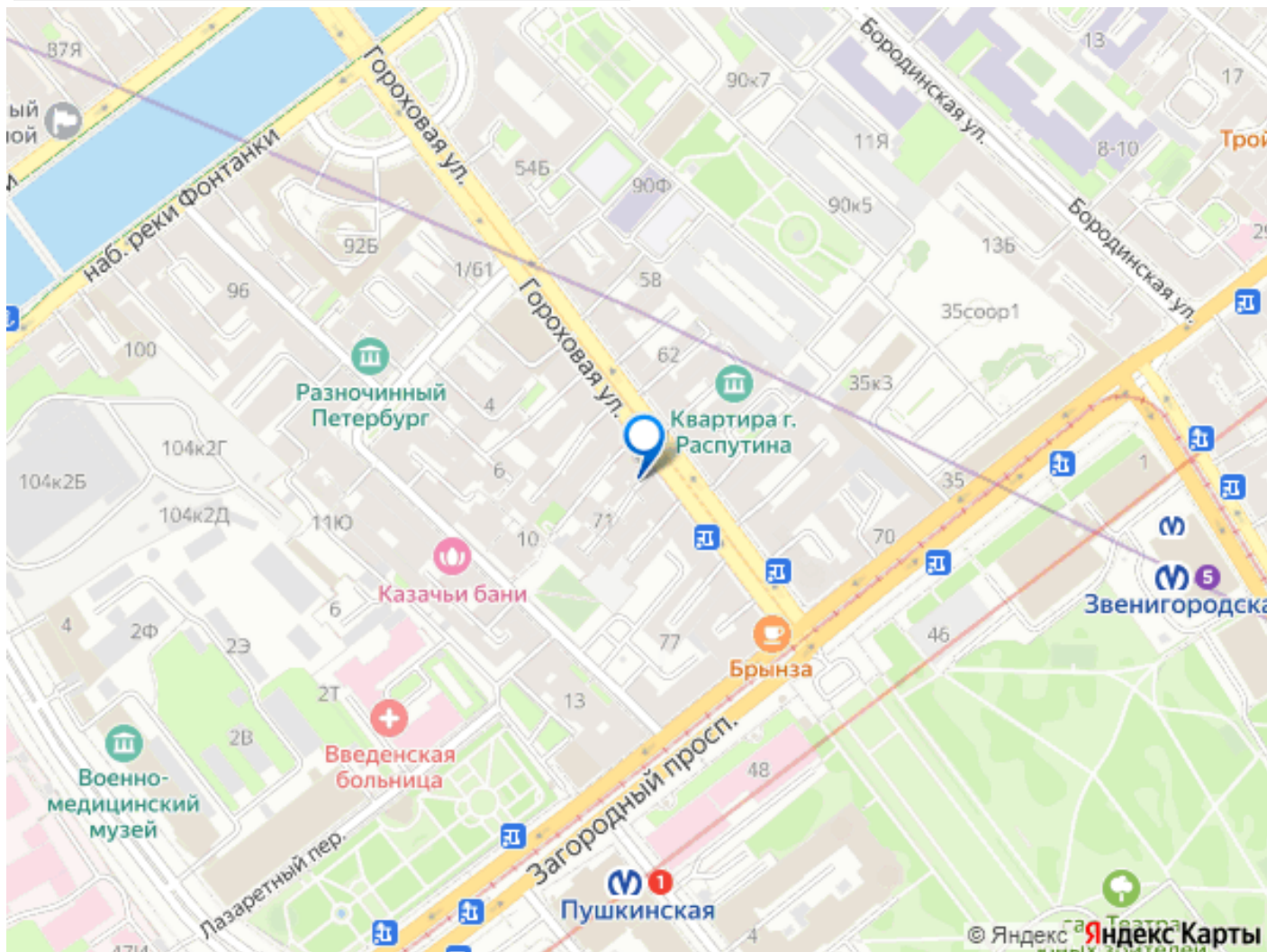
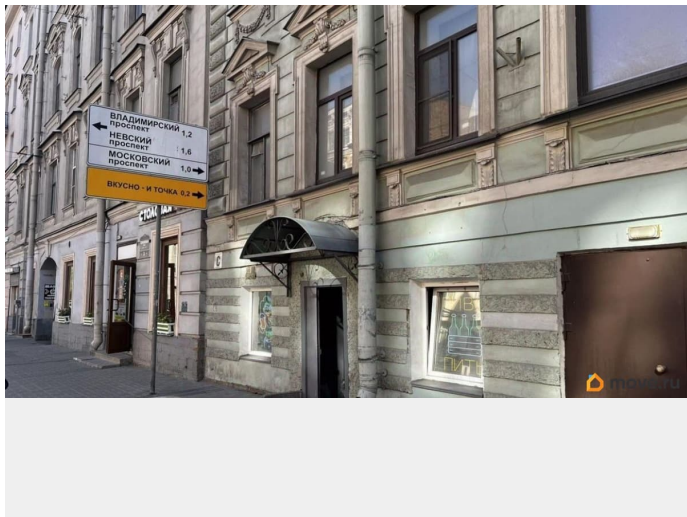
для заметок



подойдет под любые виды услуг, торговли,  
пункты выдачи WB, Ozon, Яндекс, Авито и тд.  
Звоните, отвечу на все вопросы. Восточные  
национальности большая просьба не  
беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России