

🕒 Создано: 09.02.2026 в 17:34

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 16:36

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 170

255 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 170

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

283 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

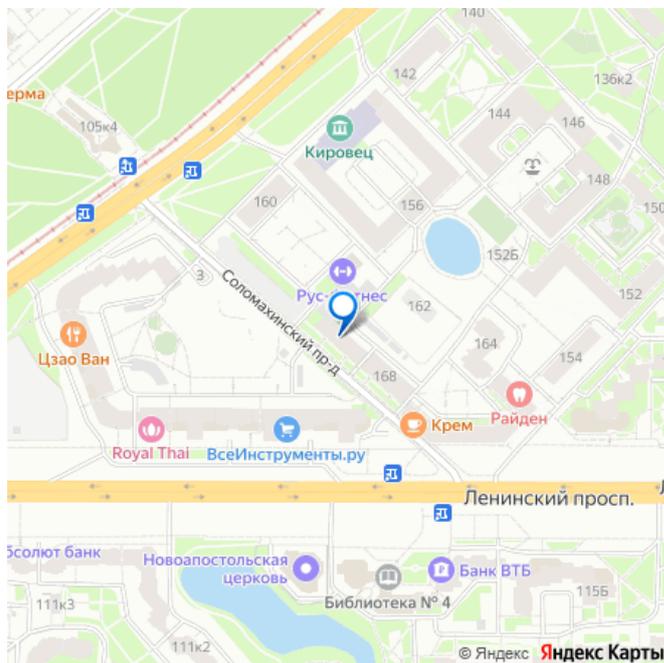
Сдается в аренду двухэтажное помещение свободного назначения общей площадью 283 кв.м - высота потолков: 3.2 метра - четыре входа, два из которых с улицы, один с торца, и погрузочно-разгрузочная зона со двора. - большое количество окон по периметру здания, что позволяет использовать данную площадь под различное назначение, в том числе медицинские, образовательные, дошкольные учреждения, хостелы, аптеки, ветеринарные клиники, магазины, склады, офисные помещения, столовые и прочее - на сегодняшний день в помещении свободно от

<https://spb.move.ru/objects/9289469659>

Агент

79812318579

для заметок



арендаторов, предыдущий арендатор
магазин сантехники - на первом этаже
расположены: торговый зал, два складских
помещения, кабинет, сан.узел, кухня - на
втором: три изолированных помещения и
второй сан.узел. - объект оснащен пожарной
и охранной сигнализацией с действующими
договорами, внутренней системой
видеонаблюдения, Мини-АТС, которая
предназначена для организации внутренней
телефонной связи - выделенная мощность
8.7кВт (с возможностью увеличения),
городские коммуникации Сдается в
долгосрочную аренду с возможностью
регистрации договора в Росреестре.
Предоставляем арендные каникулы,
комиссия агентства 25%.



