

Создано: 20.05.2025 в 12:06

Обновлено: 25.11.2025 в 14:43

<https://spb.move.ru/objects/9279583709>

Реформа, Реформа

**79119404279**

Санкт-Петербург, Предпортовая улица, 3

**345 600 ₽**

Санкт-Петербург, Предпортовая улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Предпортовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

288 м<sup>2</sup>



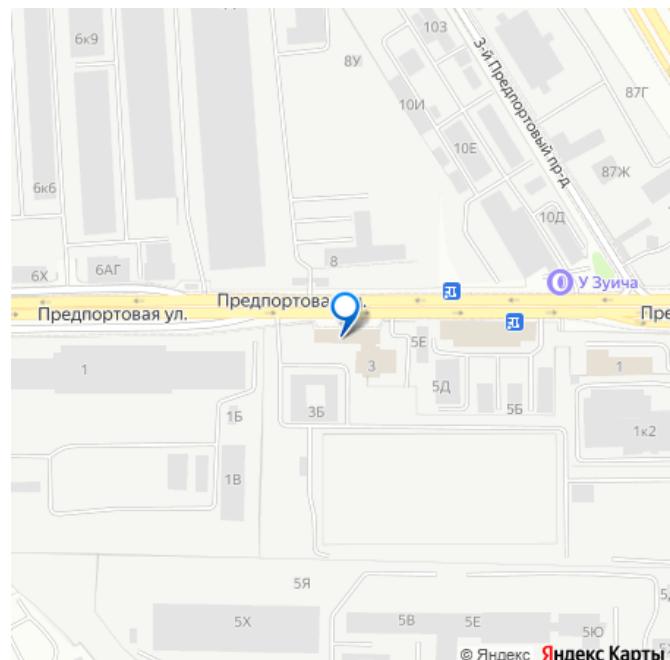
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



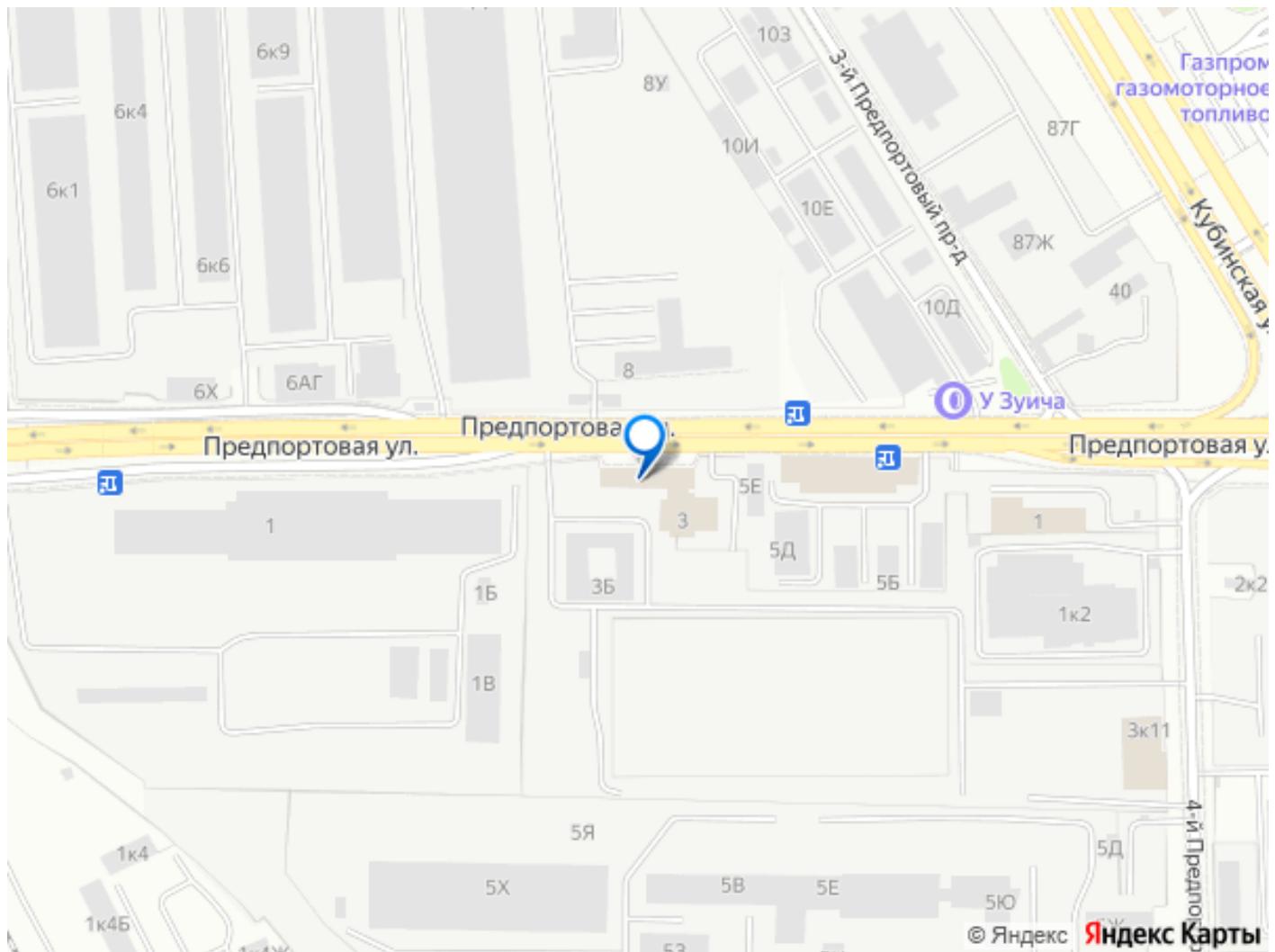
## Описание

Акция! 2 недели арендных каникул на любое помещение при заключении договора аренды до 31.12.2025. Предложение распространяется на помещения в новом Деловом квартале «Реформа» по адресу Предпортовая ул., д. 3 Складское помещение от собственника площадью от 288 м<sup>2</sup> на территории нового Делового квартала Реформа на Предпортовой улице, д.3. Мы представляем новый Деловой квартал Реформа на Предпортовой улице дом 3, в составе которого складское помещение площадью 353 м<sup>2</sup>, расположенное на

внутренней охраняемой территории. Удобная транспортная доступность. Современные коммуникации, пожарная сигнализация, система видеонаблюдения, зона погрузки-разгрузки, наличие клиентской парковки.

Отделка помещения: Окна - металлопластиковые стеклопакеты; Двери металлические; Ворота подъемно-секционные; Высота потолка до фермы 8 м; Электроосвещение- светильники; Стены сендвич панели; Напольное покрытие обеспыленное, покрытое мастер ТОП; Индивидуальный санузел; Пожарная сигнализация и пожарные гидранты. В стоимость аренды входит: Центральное отопление; Техническая эксплуатация; Юридический адрес. Оплачиваются отдельно: Интернет/телефония; Электроснабжение, водоснабжение/водоотведение по показаниям индивидуальных приборов учета; Условия заключения договора аренды: Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; Арендная ставка в месяц 1 200 руб/м<sup>2</sup> (в т.ч. НДС 20%); УК Реформа создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр! Покажем помещение, ответим на ваши вопросы. Аренда складских помещений. Снять в аренду складское помещение. Коммерческая недвижимость аренда. Снять коммерческое помещение. Склад. Складское помещение. Пункт выдачи со складской зоной.





Move.ru - вся недвижимость России