

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:30

Обновлено: 02.03.2026 в 14:20

**Агент**

**79893353427**

**Санкт-Петербург, улица Пилотов, 13**

**42 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пилотов, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Пилотов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

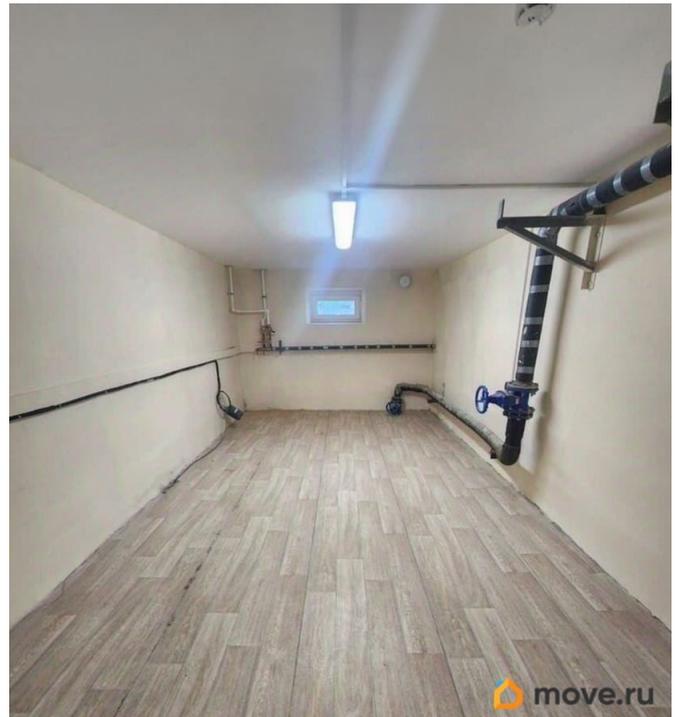
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

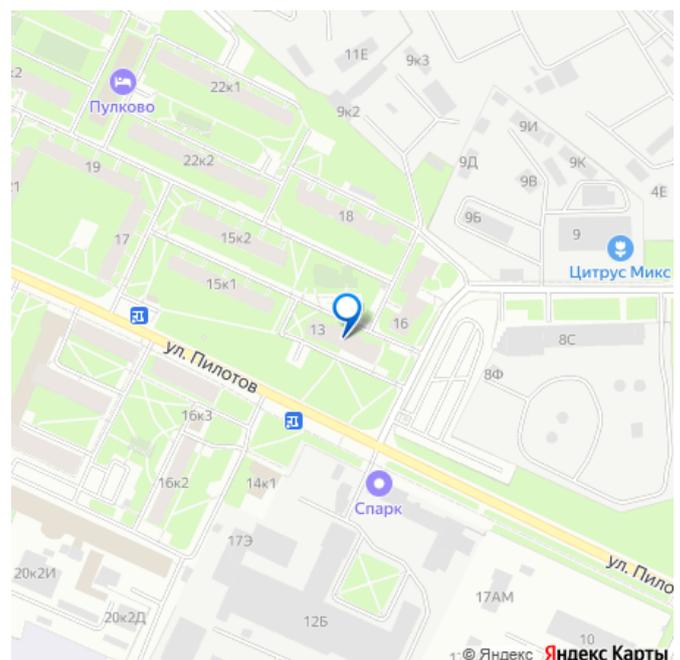
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаем в аренду помещения свободного назначения. Идеально подойдет под: ПАРИКМАХЕРСКУЮ, ШВЕЙНУЮ МАСТЕРСКУЮ, МАГАЗИН, СКЛАД ПЛОЩАДЬ:28,5 м2. Высота потолка 2 м. АДРЕС: УЛ. ПИЛОТОВ, Д. 13А, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ (МОСКОВСКИЙ Р-Н). ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Отличная транспортная доступность: рядом удобный съезд на КАД и ЗСД (не более 5 минут на автомобиле); 2. 3 минуты пешком до общественного транспорта - большая проходимость так как здание расположено в жилом районе; 3. На первом этаже расположен продуктовым

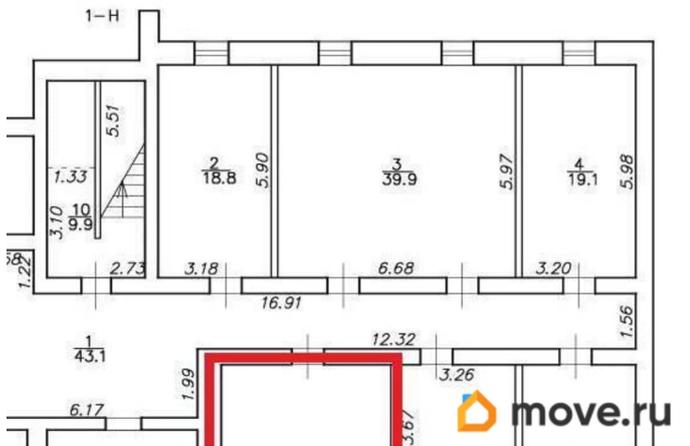
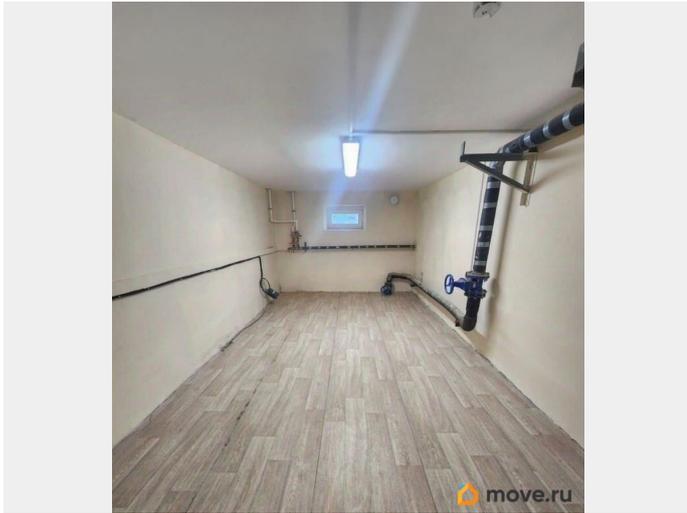


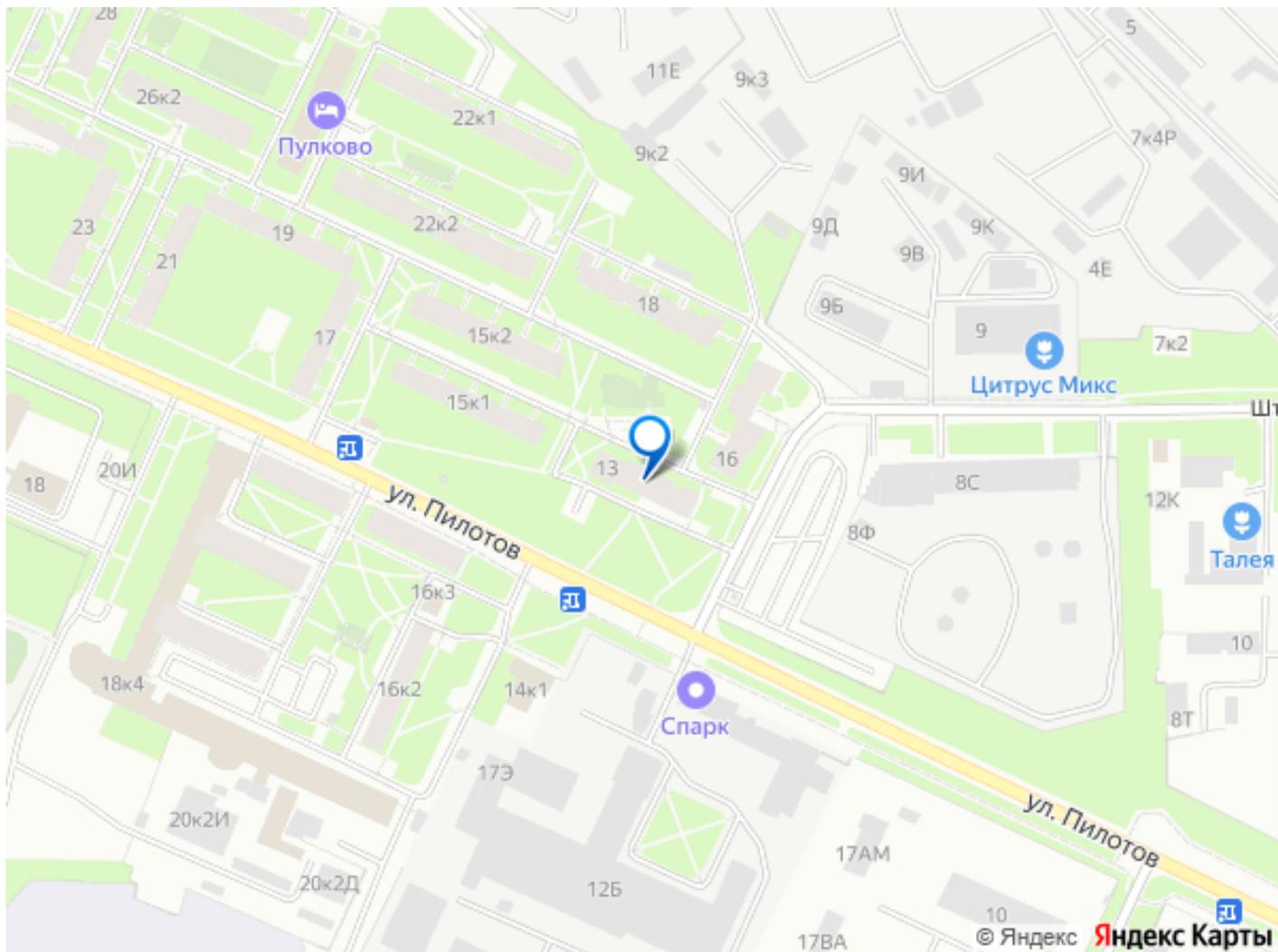
магазин Магнит, 2-5 этажи занимает хостел;

4. Отсутствие конкурентов 5.

СОСТОЯНИЕ: Фото и планировка приложены, часть ремонтных работ можно выполнить за счет Арендодателя. На время ремонтных работ предоставляются арендные каникулы.

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: обеспечительный платеж равен одному месяцу аренды, срок аренды 11 месяцев





Move.ru - вся недвижимость России