

🕒 Создано: 19.09.2025 в 12:57

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 08:33

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
148**

435 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 148

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

290 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

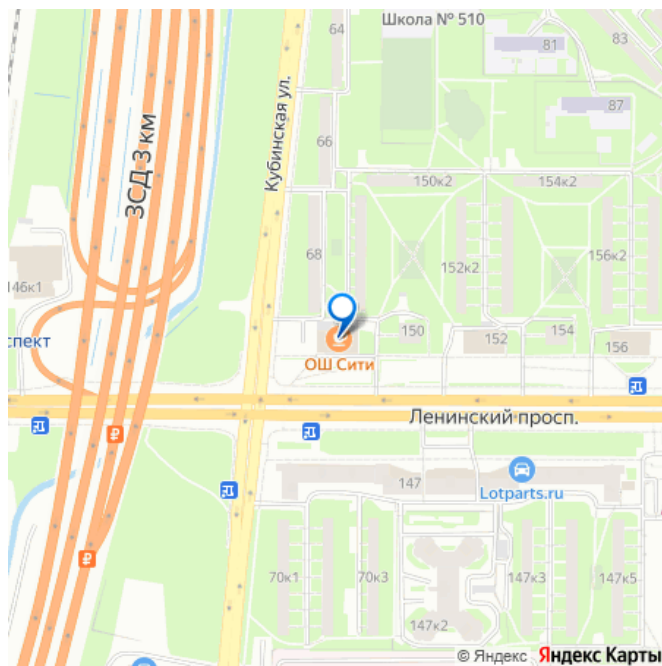
Лучшие коммерческие помещения для Вашего бизнеса! В пределах города и не только! Сдается в аренду помещение площадью 290 м² (помещение А04+А03). От собственника. Без комиссии. Помещение располагается в 2-этажном здании в 20 мин. пешком от м. Ленинский проспект в Московском районе Санкт-Петербурга, находится на 1 этаже здания.

Инфраструктура вокруг: + Выгодное расположение, 20 минут пешком от м. Ленинский проспект + Интенсивный

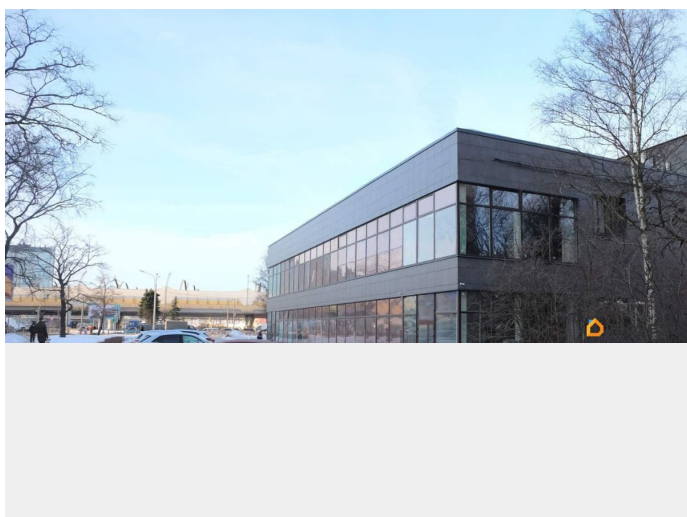
<https://spb.move.ru/objects/9285039829>

**STEIT - Коммерческая недвижимость,
STEIT - Коммерческая недвижимость
79812583202**

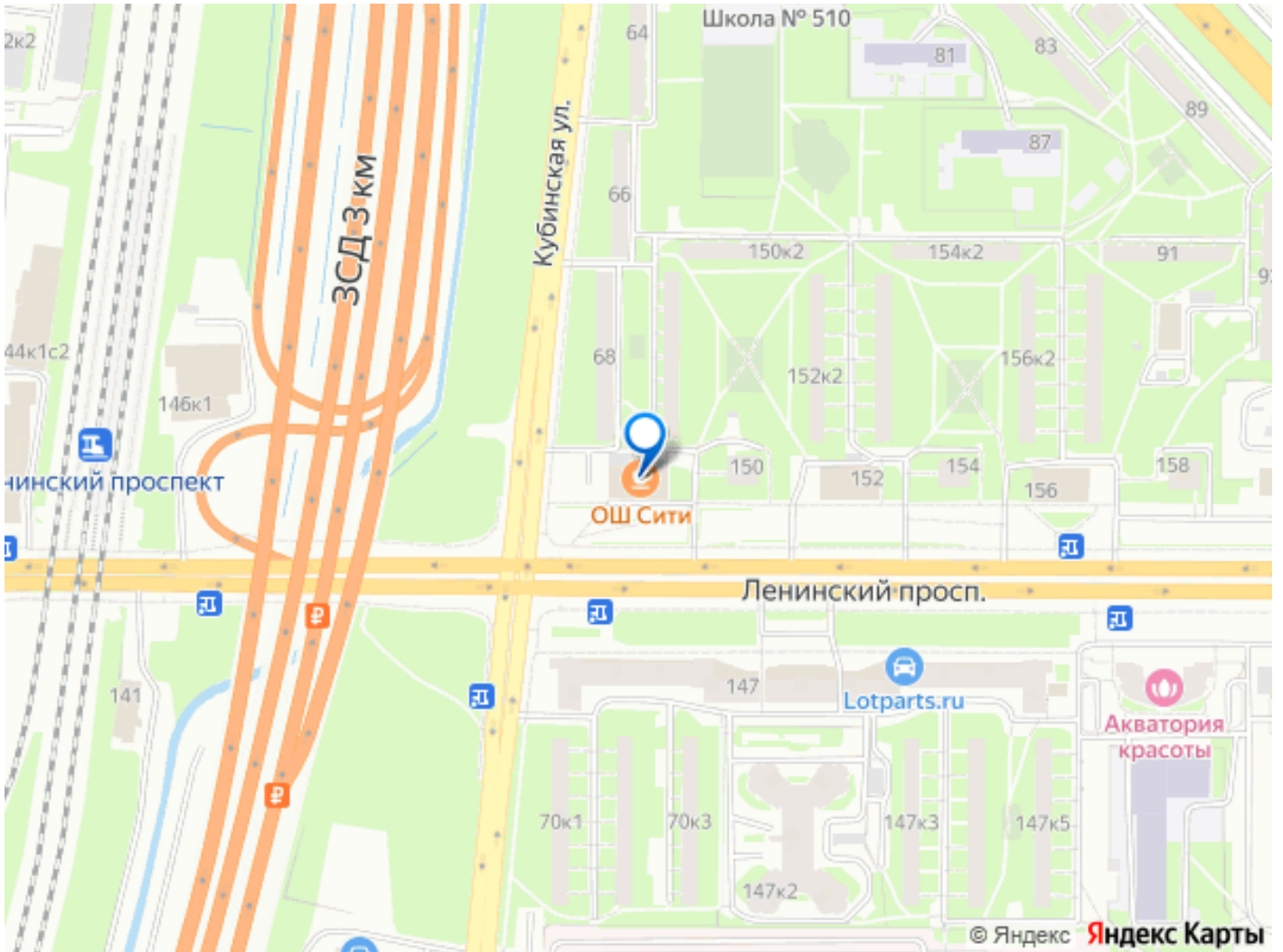
для заметок



пешеходный и автомобильный трафик; +
Вблизи остановки общественного транспорта
Преимущества помещения: + В помещении
сделан качественный ремонт; + Возможность
разместить заметную вывеску; + Все
городские коммуникации нового поколения;
+ Парковка автомобилей - наземная,
парковка предоставляется бесплатно.
Звоните, менеджер объекта расскажет
подробнее о помещении и организует
просмотр в удобное для Вас время. О
компании: STEIT - инвестиционно-
управляющая компания, один из крупнейших
игроков в области коммерческой
недвижимости. Портфель компании
представлен торговыми центрами
микрорайонного и районного формата, street-
retail, загородной недвижимостью и другими
проектами.



Ленинский пр., д.148



Move.ru - вся недвижимость России