

🕒 Создано: 24.03.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 03:29

Алексей Давыдов, ДАЛИ

79818545276

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Петроградской стороны, 12**

52 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,
12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

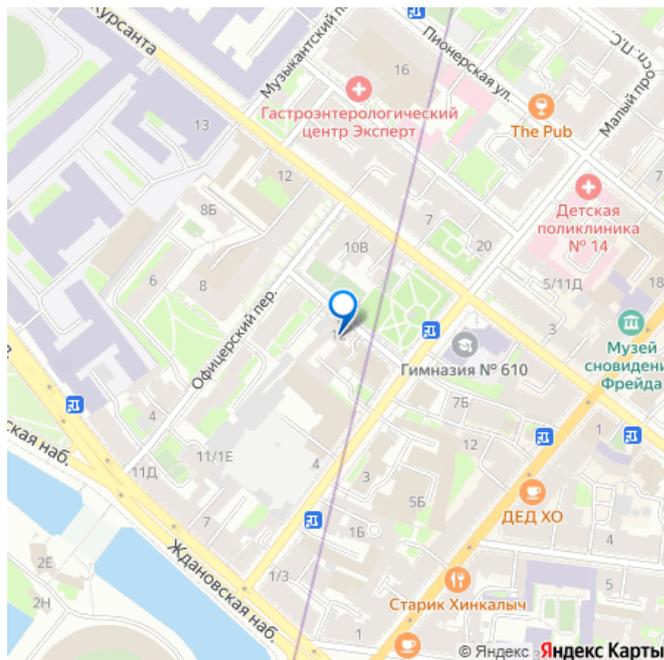
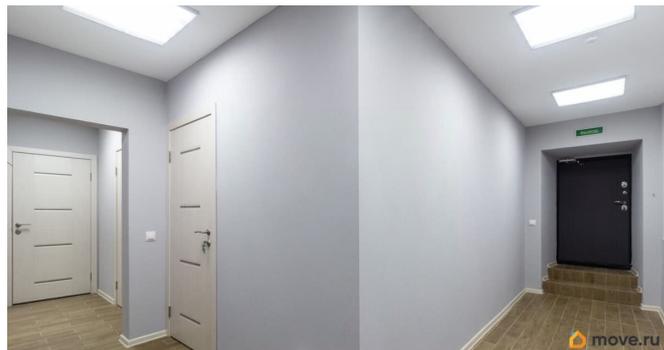
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

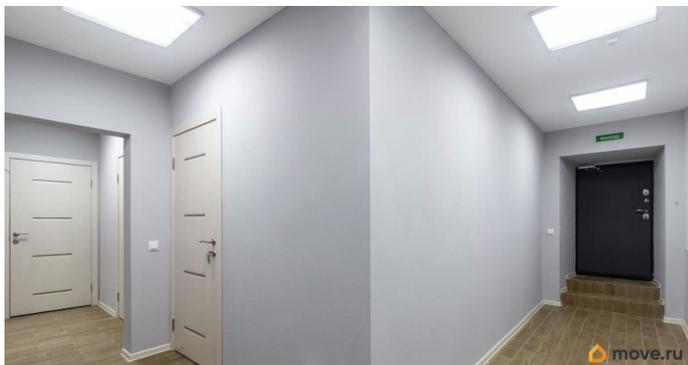
Описание

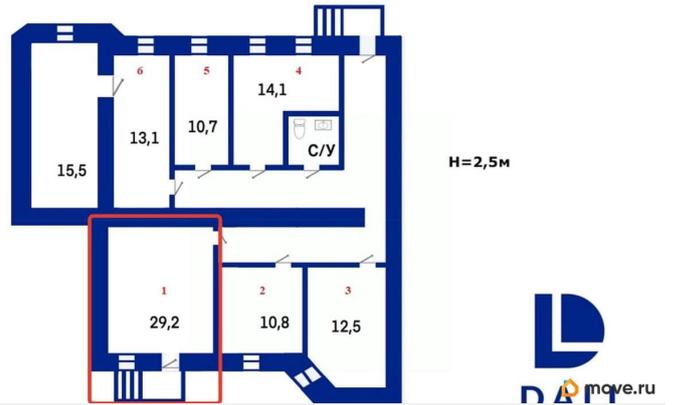
Сдается в аренду помещение свободного назначения 29,2м² на Петроградке - ДВА входа: ОТДЕЛЬНЫЙ вход со двора и общий со двора - Подведена вода/канализация! - Предоставляется юр.адрес Полностью готовое к работе помещение - арендуй, заезжай и работай: - Вход на уровне первого этажа, цоколь с 2 окнами! - Удобная планировка, помещение светлое. - Закрывается на ключ. - Установлен домофон, доступ 24/7. - Проведена система видеонаблюдения. - Проведен интернет. - Оборудовано приточно-вытяжной

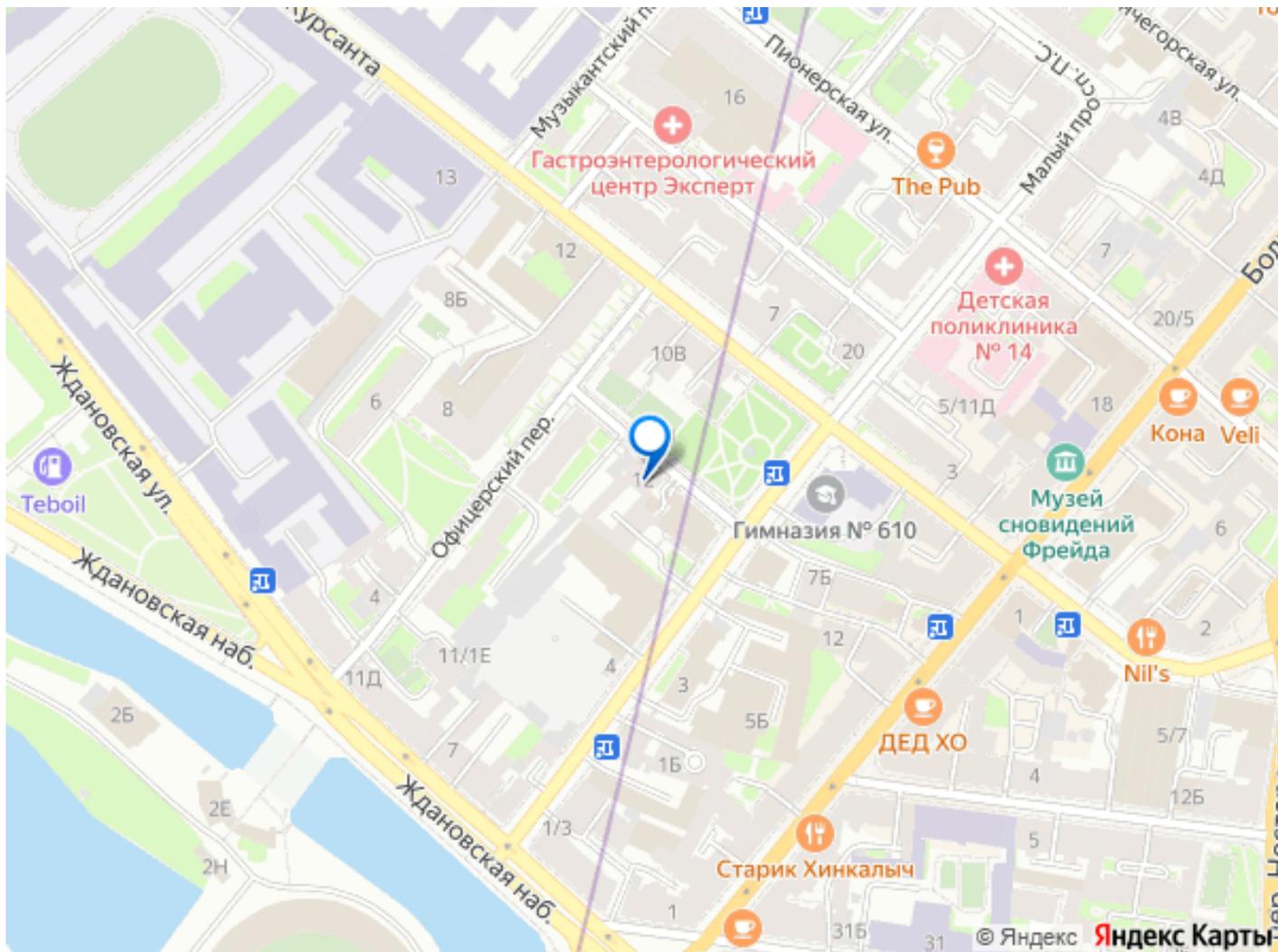
для заметок



вентиляцией. Хорошая транспортная доступность: - до ст. метро «Спортивная» - 5 минут пешком - удобный выезд в центр и на ЗСД Парковка на улице. Возможно предоставление парковочного места во дворе за доп. оплату! (для центральных районов СПб очень актуально, так как парковки везде платные) Возможные варианты назначения: - офис/кабинет - бьюти/массаж/косметология/салон красоты/парикмахерская - ателье/шоу-рум - интернет магазин/пункт выдачи товаров/dark store (даркстор)/сервисный центр - кабинет психолога/логопеда - другие услуги При заключении договора оплата за первый месяц + залог (1 месяц). Залог возвращается при завершении договора аренды. БЕЗ КОМИССИИ! Один звонок и у Вас удобное пространство для работы. Звоните с 9:00 до 18:00 (МСК). С удовольствием ответим на все ваши вопросы. Код объекта: M12-1







Move.ru - вся недвижимость России