

Создано: 05.12.2025 в 21:24

Обновлено: 06.02.2026 в 13:18

<https://spb.move.ru/objects/9287181546>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 12

**7 397 500 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2959 м<sup>2</sup>



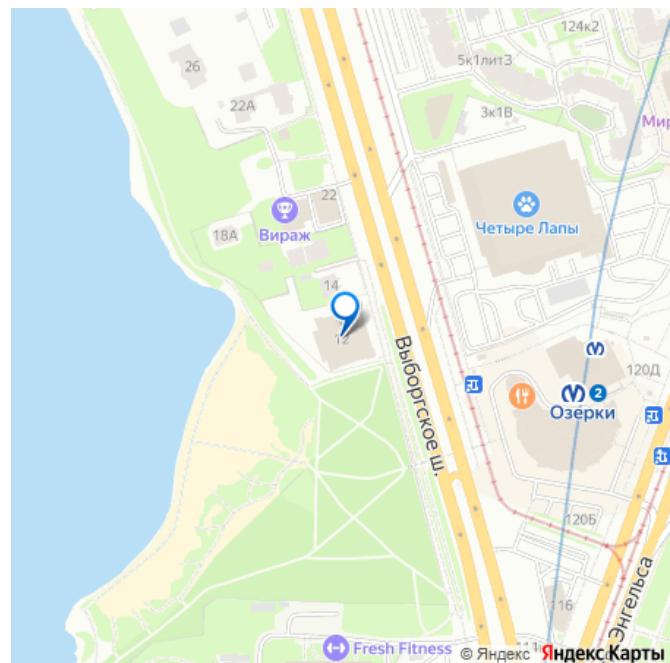
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Трехэтажное здание расположено в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура. Рядом находятся станции метро и остановки наземного общественного транспорта. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание

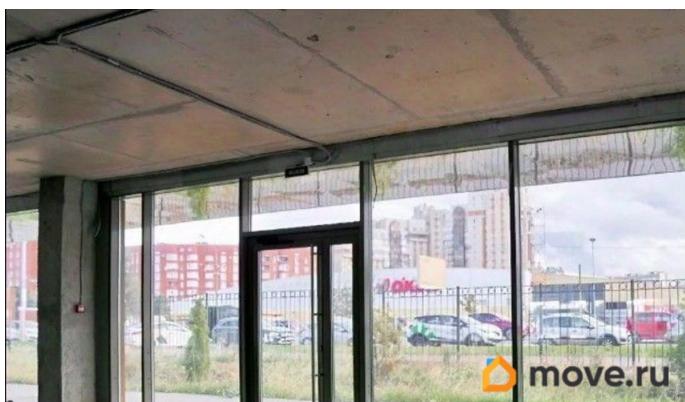
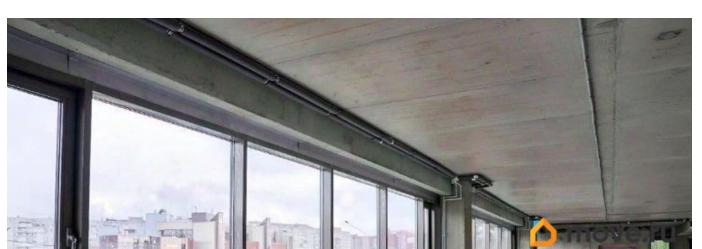
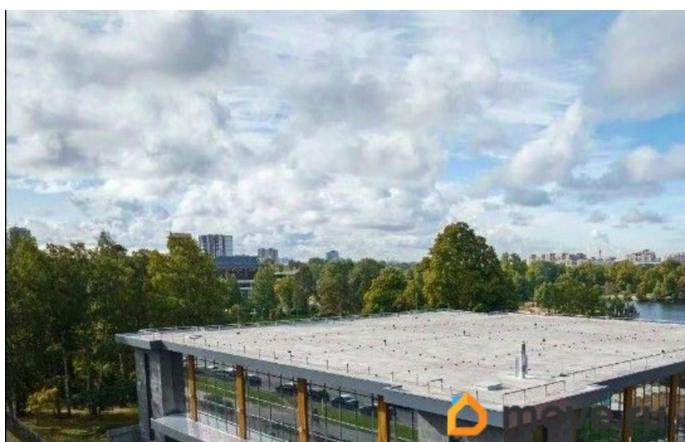
помещения: Просторные помещения с возможностью индивидуальной планировки, расположенные на 1 и 2 этажах. Панорамное остекление с видом на Суздальское озеро и благоустроенный парк. Все коммуникации.

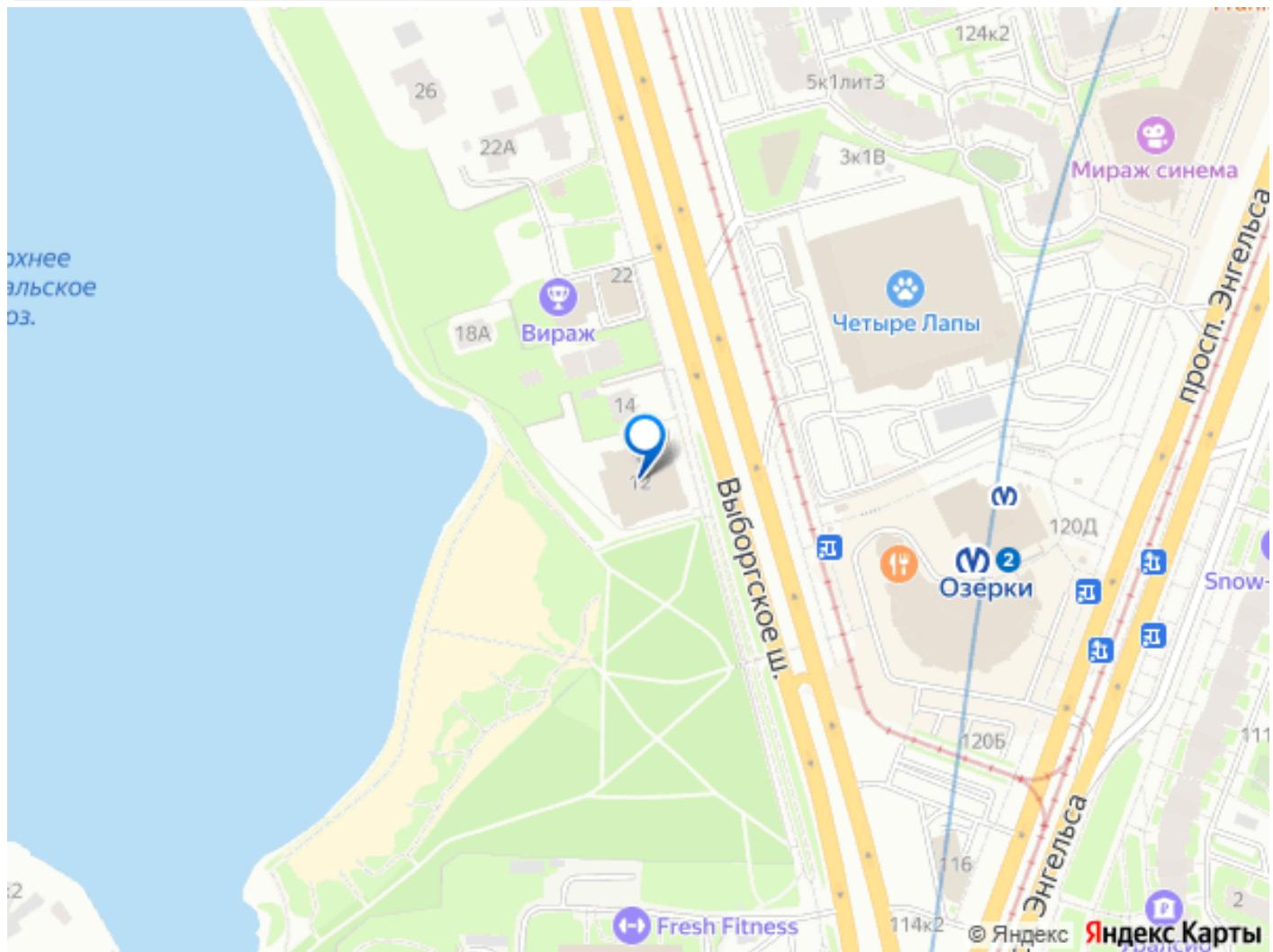
Шаг колонн 6 м. на 8 м. Высота потолков - 2,7 м. до ригеля, 3 м. до перекрытия.

Планировка: открытая. Под чистовую

отделку. Высота потолка: 3м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 75062-68





Move.ru - вся недвижимость России