

Создано: 24.11.2025 в 17:58

Обновлено: 14.01.2026 в 01:27

**Санкт-Петербург, проспект Лахтинский,  
85в**

**110 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Лахтинский, 85в

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Лахтинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

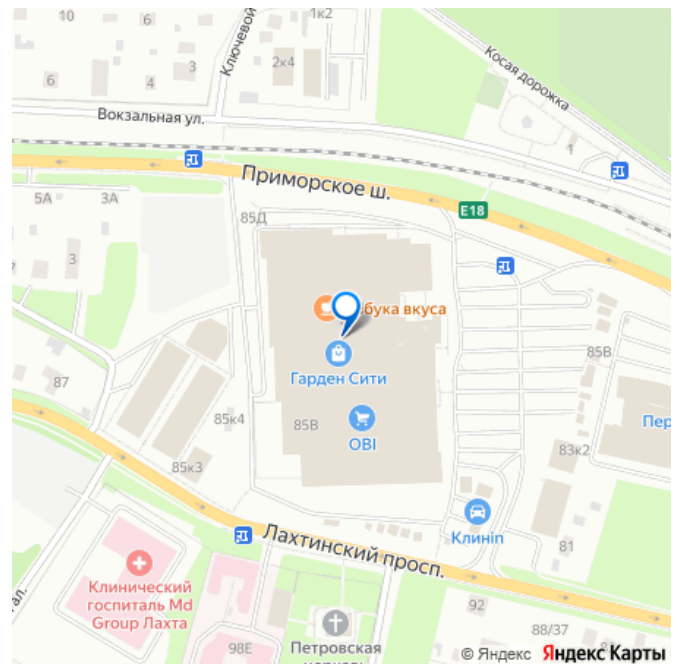
Арт. 126128678 Сдаётся торговое помещение 29,6 м<sup>2</sup> в ТЦ Гарден Сити ваша прибыльная точка на Лахтинском проспекте! Вход для посетителей в проходном коридоре, а окно помещения выходит на фасад здания у входа в ТЦ. Хотите открыть бизнес в престижном районе с высоким трафиком? Это место идеальный старт! Что вы получаете? Торговая площадь 29,6 м<sup>2</sup> готовое решение для розницы, услуг Выгодное расположение ТЦ Гарден Сити на Лахтинском проспекте, 85Б Высокий автомобильный трафик

<https://spb.move.ru/objects/9286844539>

**Елизавета Landman estate, Landman estate**

**79112771233**

для заметок



постоянный поток покупателей Развитая инфраструктура динамичное шоссе, офисы и транспортные развязки Почему Гарден Сити? Престижная локация Лахтинский проспект, одна из самых перспективных зон города Большая проходимость ТЦ посещают жители ближайших ЖК и делового квартала и те кто держат путь с дачи и на дачу - в самый престижный район ЛО - Курортный Удобная логистика рядом КАД и ЗСД, станция метро Беговая (10 минут на транспорте) Современное пространство приятный ремонт, хорошее освещение, удобные входы О помещении Чистовая отделка можно сразу открывать бизнес. Удобные коммуникации электричество, вентиляция. Звоните и бронируйте просмотр помещение может уйти уже сегодня!

