

🕒 Создано: 23.12.2025 в 17:25

Обновлено: 23.12.2025 в 18:23

<https://spb.move.ru/objects/9287614415>

Собственник

79119625330

**Санкт-Петербург, 9-я Васильевского
острова линия, 42**

58 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 42

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

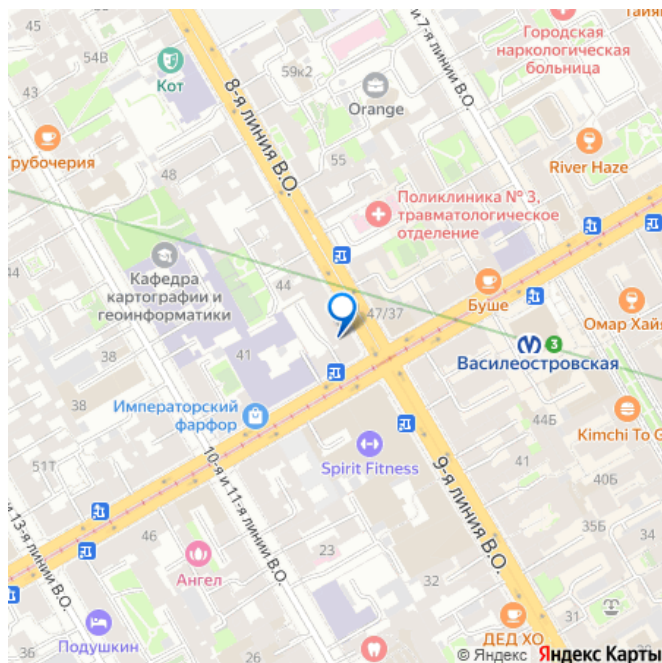
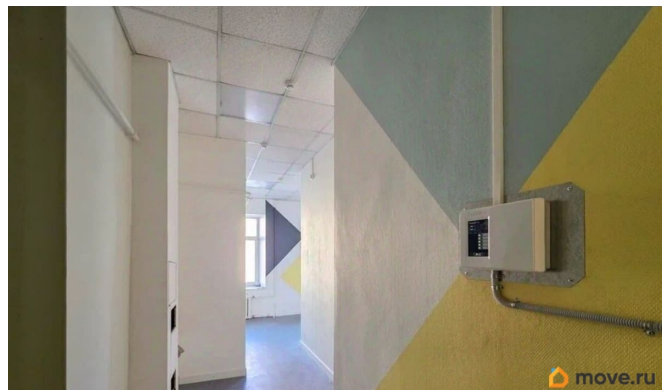
Описание

Сдаётся помещение свободного назначения площадью 29м² в центре Санкт-Петербурга с **ВЫГОДНОЙ АРЕНДНОЙ СТАВКОЙ = 60000** за всё помещение с отдельным входом! Всё коммуникации есть и подключены: электричество, отопление, сан узел.

Расположение: Санкт-Петербург, ул. 9-я линия Васильевского Острова, д. 42. Вход через общую парадную с главной улицы.

Ключевые преимущества: Отличное расположение - центр города, вокруг высокая арендная ставка. Высокий потенциал - рядом множество торговых точек притяжения, офисных и сервисных услуг. Универсальность

для заметок



- помещение свободного назначения с большим спектром использования. Готовое решение - все коммуникации подключены и готовы к эксплуатации. Выгодное расположение - отличный пешеходный и автомобильный трафик. Отлично подойдет для: * Сервис центра * Офиса/склада * Мастерской * Кабинета мастера разного профиля * И других видов бизнеса. Звоните или пишите, организуем просмотр в удобное для вас время. Звонки на Авито последнее время часто не проходят. Пишите сообщения, договоримся, созвонимся. P.S. Помещение пользуется спросом - не откладывайте звонок! Предложения рассматриваем в порядке очереди.

