

🕒 Создано: 24.02.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 15:58

Собственник

79812704729

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 12

39 730 ₽

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 12

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

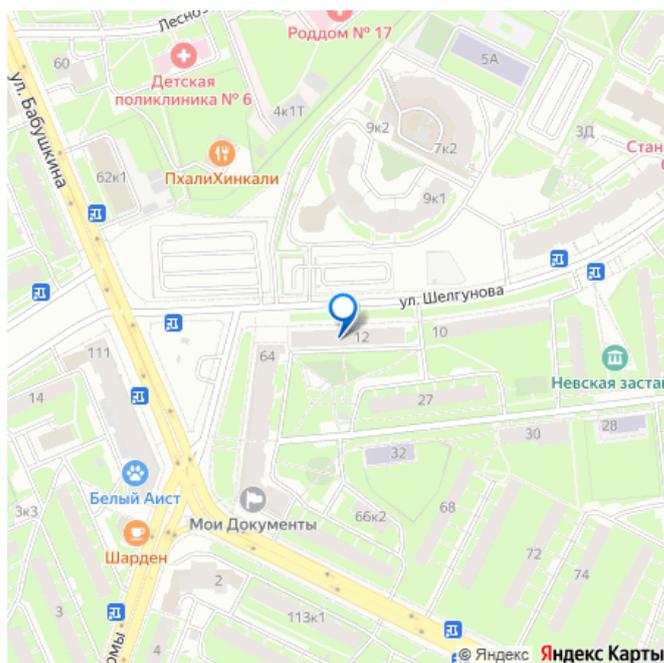
[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

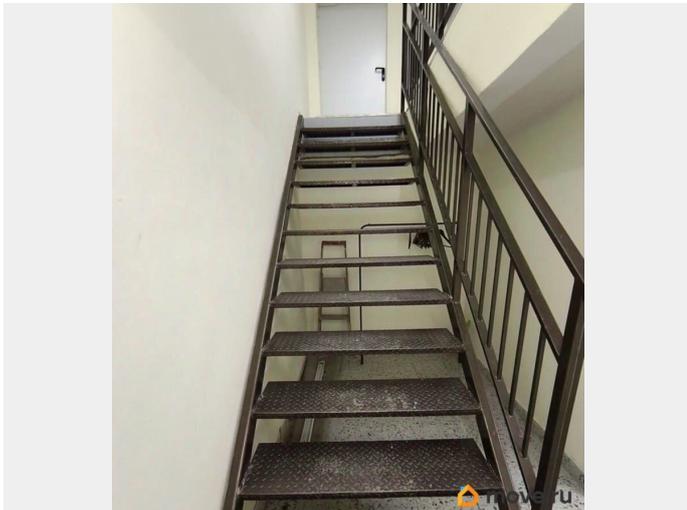


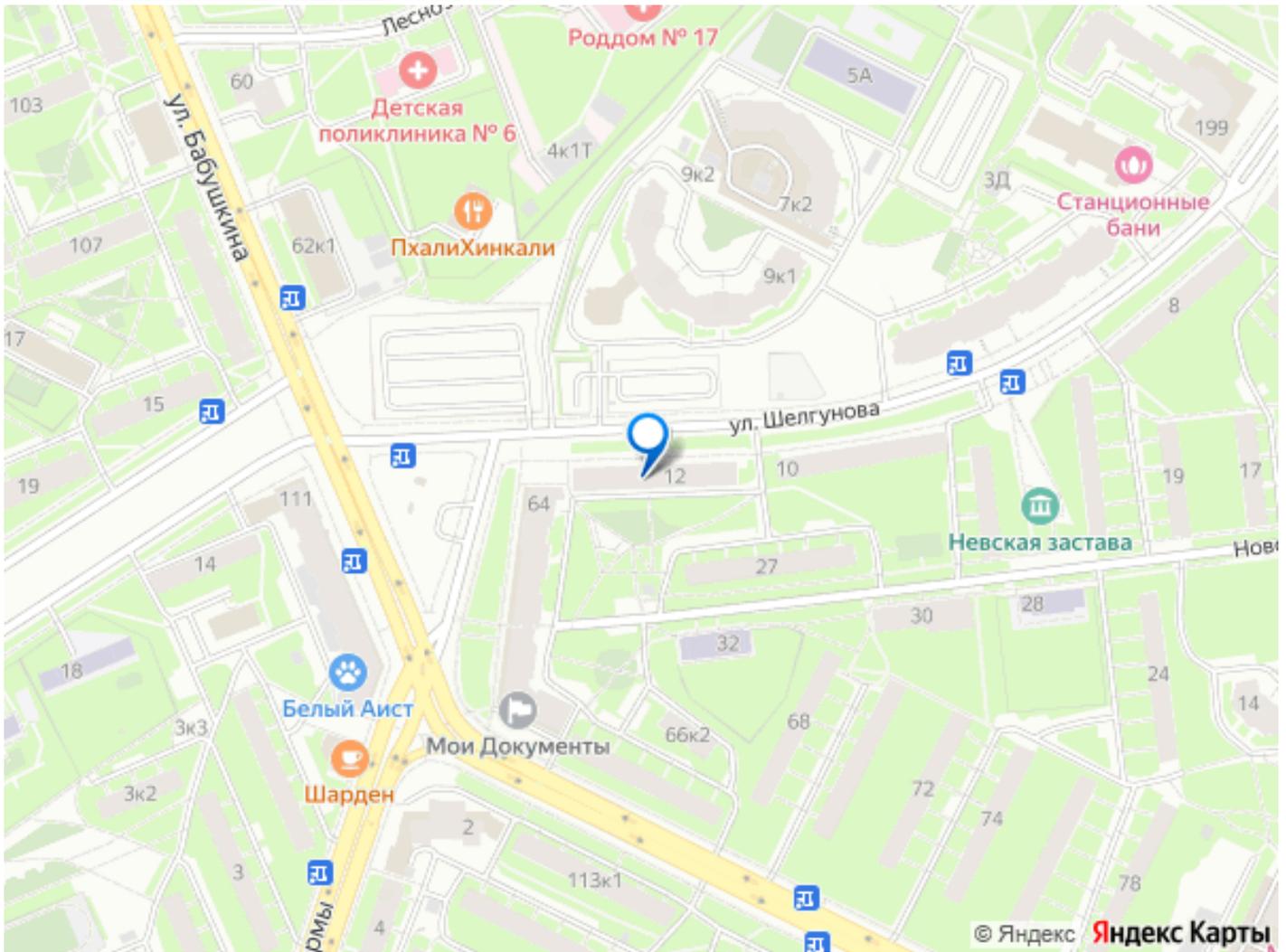
Описание

Сдается Помещение по адресу Шелгунова 12
Общая площадь всех помещения 169,9 кв м-
Ранее использовалось арендаторами под
офис ;IT компания; производство
канцелярских изделий; швейное
производство; продажа медтехники;
костюмерное ивент агентство- На одно из
помещений заключен договор с ПВЗ ОЗОН-
Второе помещение занимает швейная
мастерская- Свободные помещения: 29 м2 и
50 м2 Отдельный вход Свежий ремонт Все
коммуникации: ХВС, ГВС, отопление
Электричество 30 кВт, возможно увеличение



В случае аренды всего помещения в одни руки Стоимость 1150рублейм2 в месяц.-
Любая форма оплаты, торг уместен





Move.ru - вся недвижимость России