

🕒 Создано: 25.11.2025 в 12:14

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 05:58

**Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская  
улица, 2**

**600 000 ₽**

Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская улица, 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 11-я Красноармейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

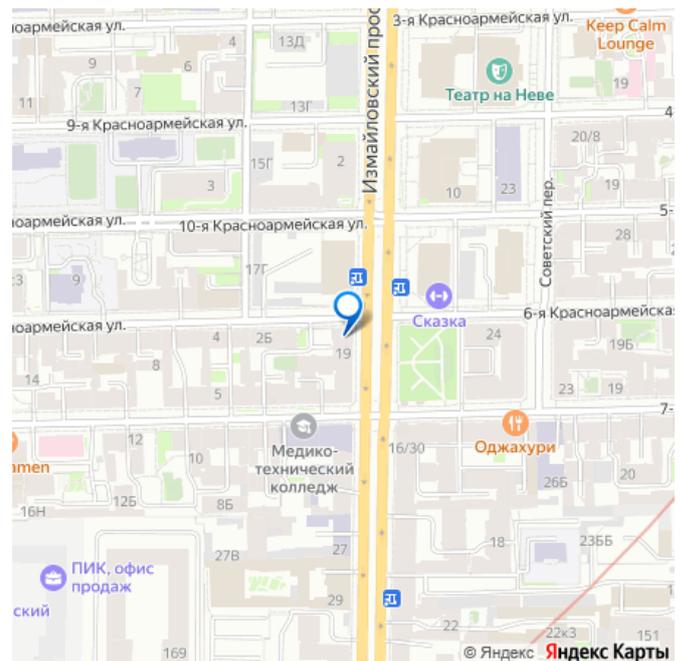
**Описание**

Идеальное пространство для развития  
вашего бизнеса: просторное,  
функциональное и расположенное в удобной  
локации. Основные характеристики: -  
площадь: 300м2 - электрическая мощность:  
94кВт; - расположение: в 10 минутах от  
станции метро; - планировка: угловое  
помещение с витринами; - состояние:  
выполнен качественный ремонт.  
Преимущества помещения: - Удобная  
локация. Близость к метро обеспечит  
высокий пешеходный трафик и лёгкий доступ

<https://spb.move.ru/objects/9286844508>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,  
KNRU - Коммерческая недвижимость  
79819213479**

для заметок



для клиентов и сотрудников. - Хорошая видимость. Угловое расположение и витрины создают отличные возможности для наружной рекламы и привлечения внимания прохожих. - Готовность к работе.

Качественный ремонт позволяет сразу приступить к деятельности без дополнительных вложений во внутреннюю отделку. - Достаточная мощность.

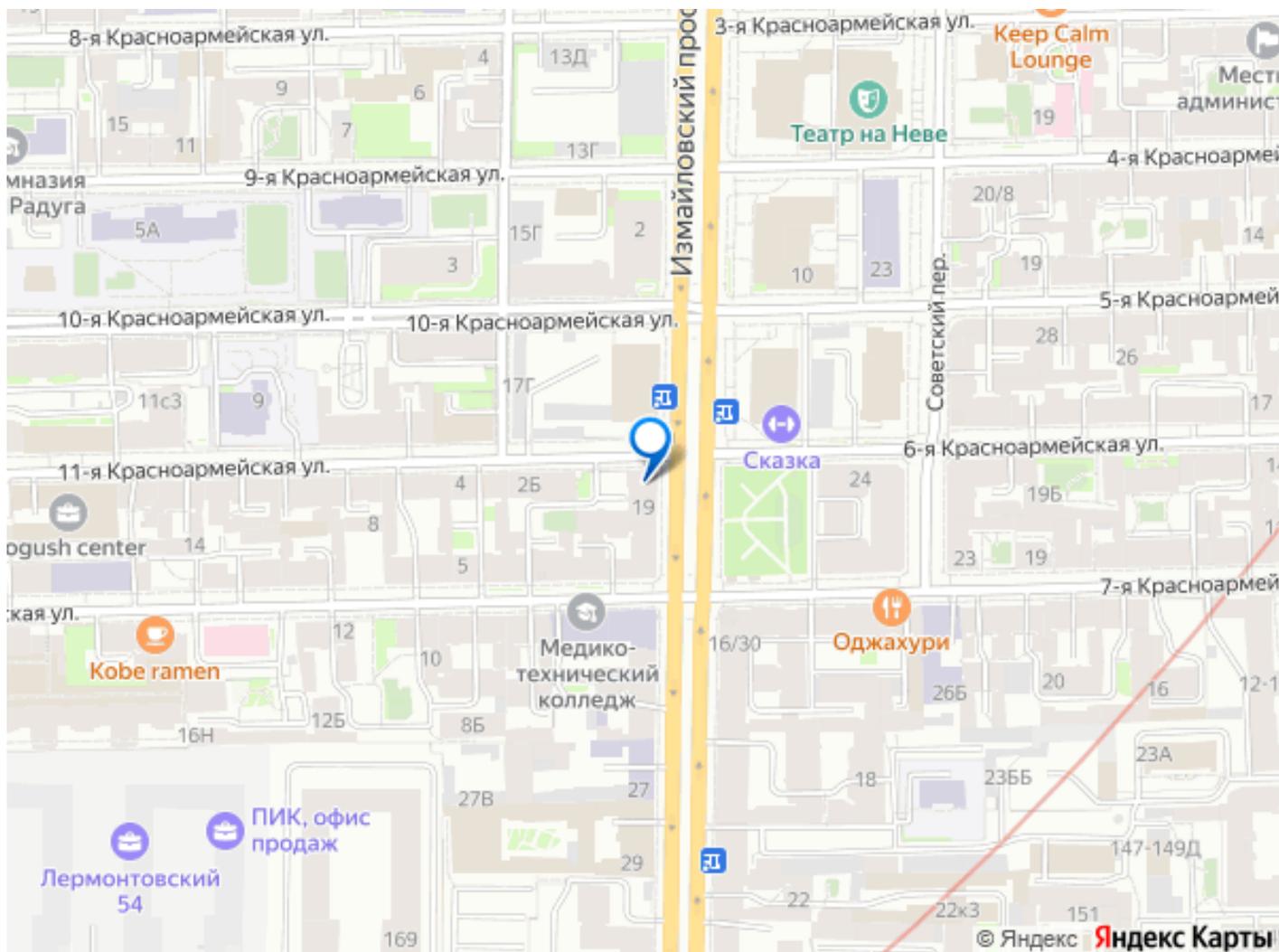
Электроснабжение 94 кВт подойдёт для большинства коммерческих задач — от торговли до сервисного обслуживания. Не упустите шанс разместить свой бизнес в перспективном месте! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.

Подходящий тип арендатора: Аптеки, Аудиотехника / Видеотехника, Бытовая техника, Детские товары, Зоотовары, Косметика / Парфюмерия, Одежда, Секонд-хенд, Спортивная одежда / обувь, Стоматологические центры, Керамическая плитка / Кафель, Книги, Лакокрасочные материалы, Спорттовары, Ногтевые студии, Посуда, Сантехника, Строительные материалы, Хозяйственные товары, Велосипеды, Выставки / Галереи / Музеи / Антиквариат, Частные детские сады / Центры йоги, Языковые школы / обучающие центры

Ближайшие станции метро: Балтийская  
Помещение подойдет для: Продукты ID - 544443







Move.ru - вся недвижимость России