

Создано: 10.02.2026 в 09:47

Обновлено: 10.02.2026 в 09:25

<https://spb.move.ru/objects/9289469662>

## Собственник

**79117072425**

**Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 35**

**297 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 35

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>



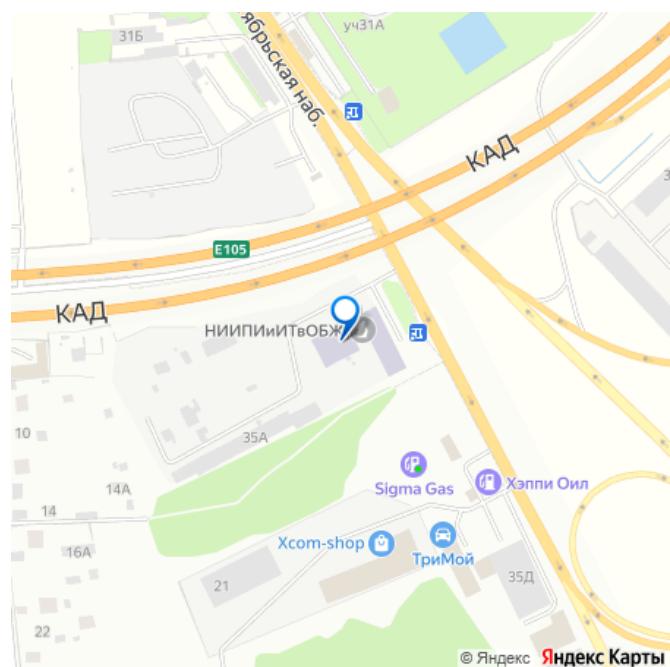
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

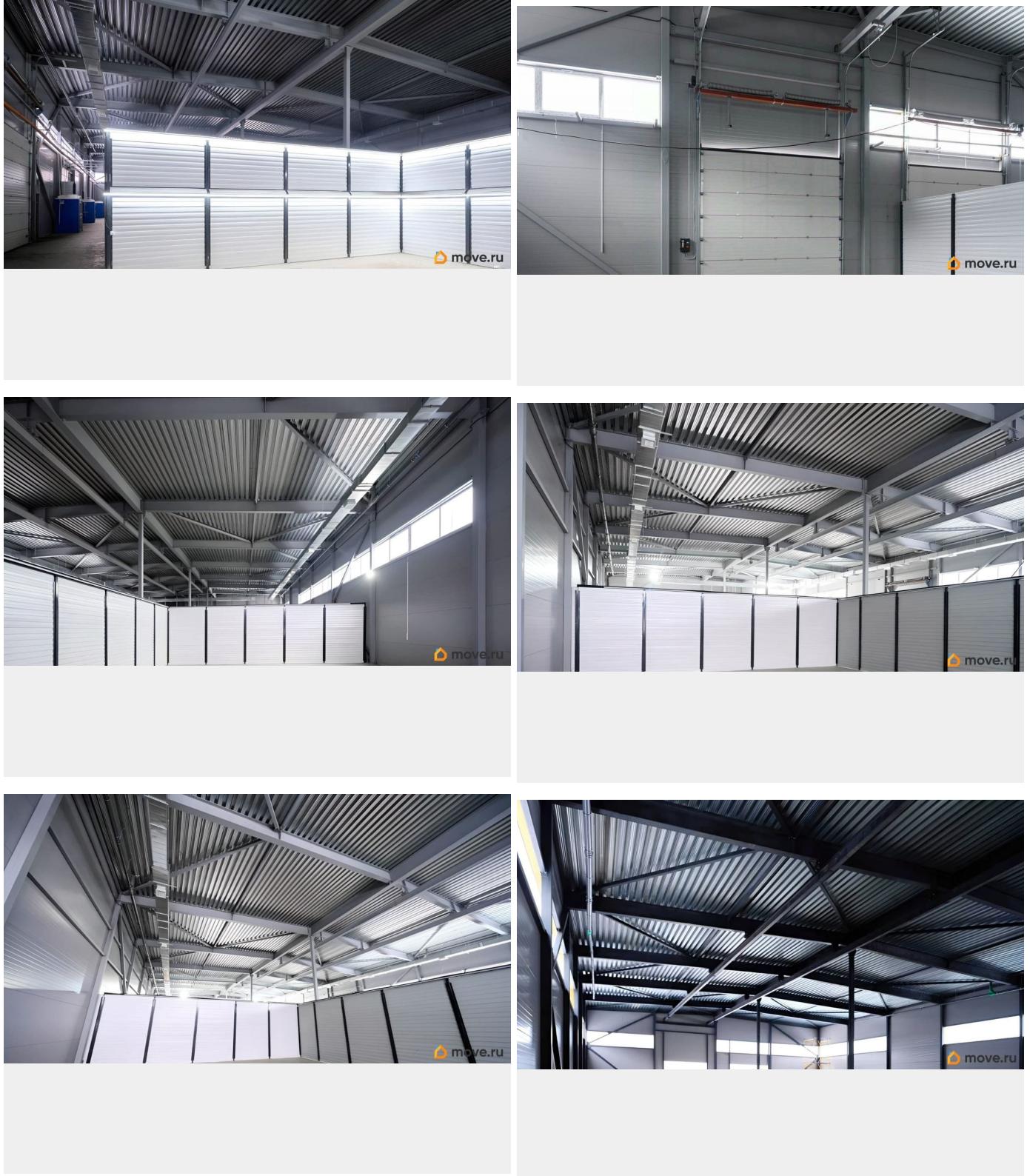
[Коммерческая недвижимость](#)

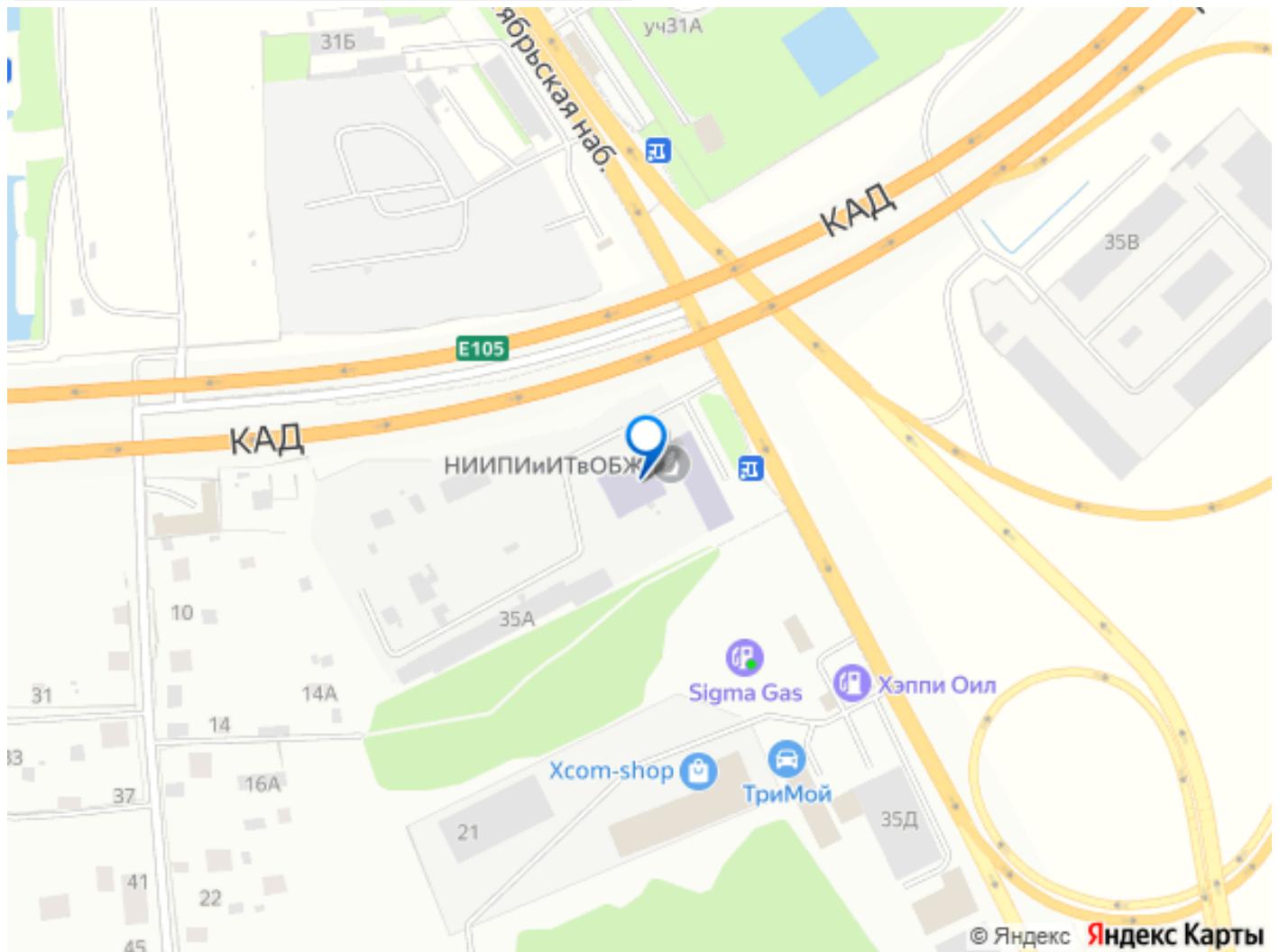
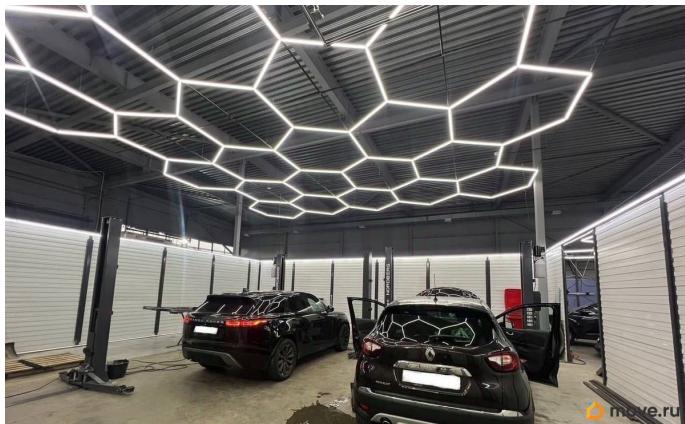


### Описание

СДАЕТСЯ НОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 300 м<sup>2</sup> по 990 руб./м<sup>2</sup> В АРЕНДУ под АВТОСЕРВИС, СКЛАД, ЛЕГКОЕ ПРОИЗВОДСТВО Утеплённое помещение, стены из сэндвич панелей 15см, бетонные полы с полимерным покрытием; - удобное расположение, хорошая транспортная доступность; - отдельный вход, отдельный въезд; - въездные, подъёмные ворота 3х4 м; - потолки 8 м; - сан узел; - электричество 220/380 V; - мощность сети не менее 20 КВт; - газовое отопление; В стоимость входит: - противопожарные двери и общая пожарная сигнализация; - размещение Вашей вывески на фасаде здания; - доступ в помещение 24 часа 7 дней в неделю. Отдельно оплачивается: - отопление, вода и электроэнергия - подача

сжатого воздуха от централизованного компрессора - высокоскоростной интернет - общие коммунальные платежи Помещение идеально подойдёт под: автосервис / магазин / склад .





Move.ru - вся недвижимость России