

🕒 Создано: 12.12.2025 в 15:05

🔄 Обновлено: 12.02.2026 в 13:02

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
15**

**402 450 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

303 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Без комиссии. Район: Санкт-Петербург, Выборгский район, м.Лесная. Решение для вашего бизнеса! Мы предлагаем не просто площадь, а готовое бизнес-решение: помещение свободного назначения 303 кв.м. в БЦ «Аквилон». Помещение состоит из офисной зоны 153кв.м. по ставке 1650руб. за кв.м. и складской зоны 150кв.м. по ставке 1000руб. за кв.м. Объект идеален для хранения непродовольственных товаров для Интернет-магазинов, Селлеров маркетплейсов Озон, WB и др •К/у включены

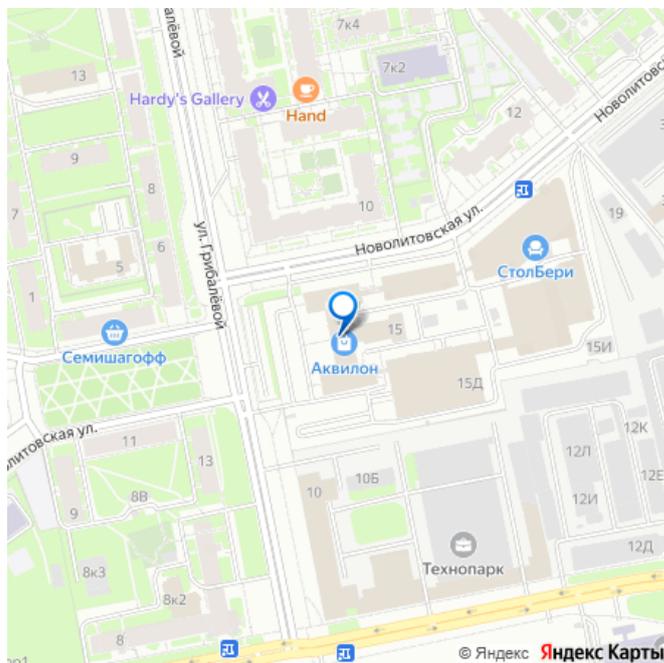
<https://spb.move.ru/objects/9287369365>

**Артём Морев, Частный маклер**

**79893362213,7981280**

**1074**

для заметок



в стоимость аренды. •Чистые и сухие помещения: •Грузовые лифты грузоподъемность по 1,6т каждый, всегда свободны. •Пассажирские лифты Круглосуточно охраняемая территория , видеонаблюдение. •Пожарная сигнализация Подъездные пути: для фур и грузового транспорта. •Парковка для сотрудников и грузового транспорта •Удобное месторасположение, развитая инфраструктура. •Бесплатный автобус для сотрудников курсирует м.Лесная-склад-м. Лесная •На территории есть кафе, столовая •Высокоскоростной интернет, цифровая телефония. •Никаких скрытых комиссий и дополнительных платежей. Подойдет под различные виды деятельности, звоните, пишите, всё обсуждаемо.

