

🕒 Создано: 18.03.2026 в 17:45

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 04:48

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 47/37

80 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 47/37

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

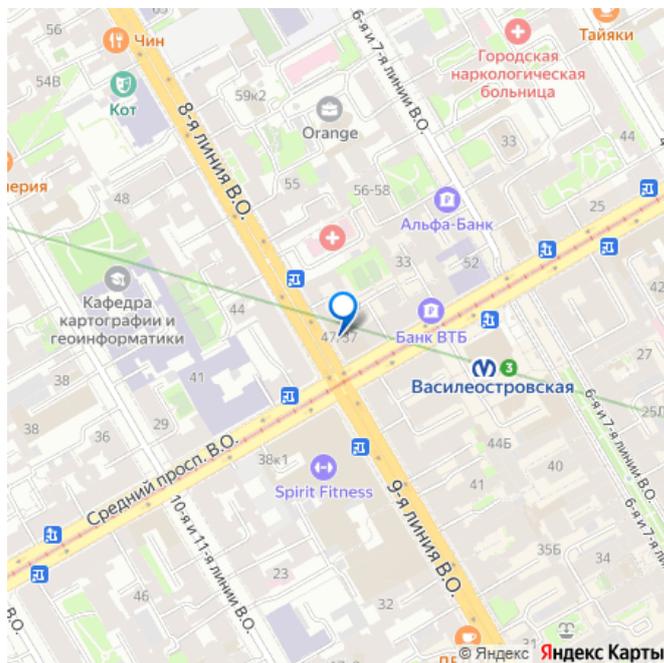
Описание

Добрый день! Сдаем интересное помещение на 1 этаже, с отдельным входом и 4-мя большими окнами, которые выходят на канал Грибоедова и Римского-Корсакова. Площадь 30м2. - Идеально подойдет под офис, салон, кафе или другую сферу услуг. Пешеходный трафик мимо входа идет целый день. Судя по ценникам в близлежащих кафе - крепкий средний класс. - Локация действительно имеет преимущества: прогулочная набережная канала Грибоедова, Никольский собор, Мариинские театры. Здесь одновременно и тихо и оживленно. Как минимум стоит приехать посмотреть. В

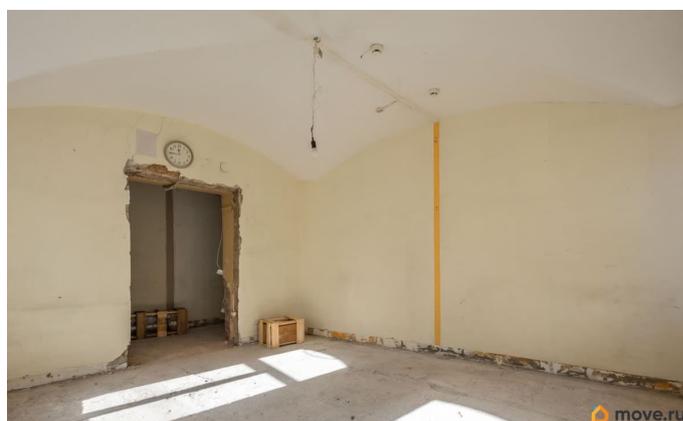
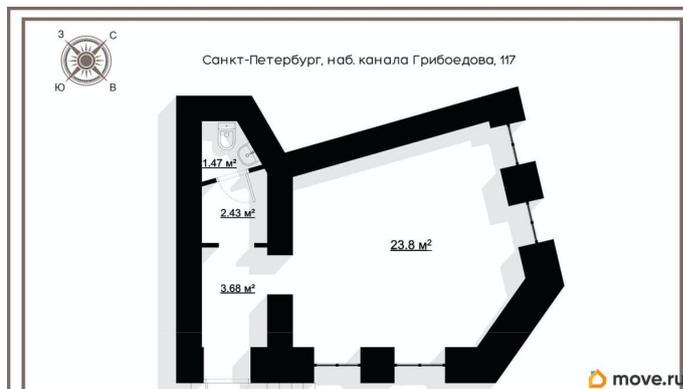
<https://spb.move.ru/objects/9292055371>

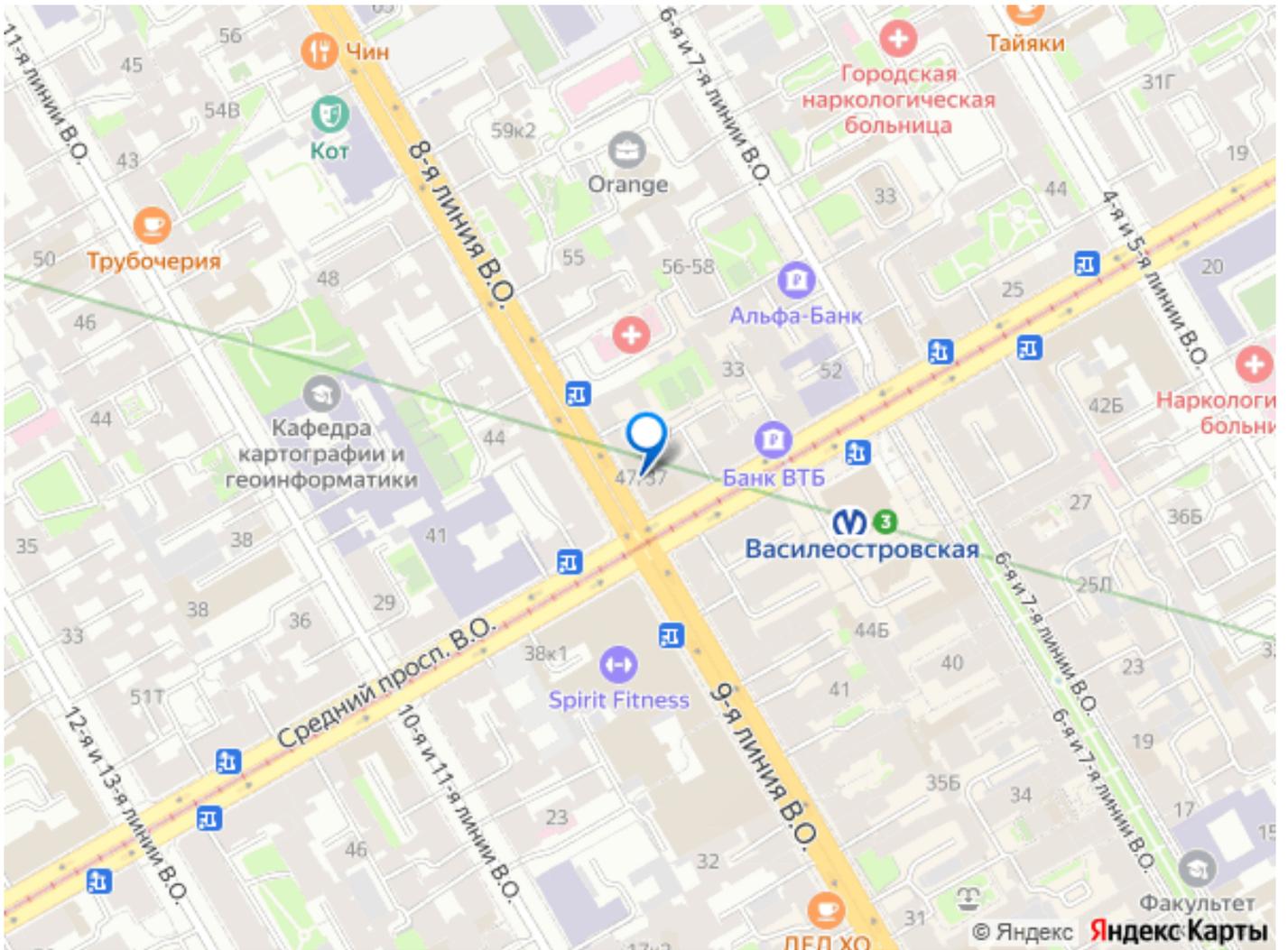
Квартирный клуб, Квартирный клуб
79818114399

для заметок



скором времени конечно метро Театральная, но никто не знает когда. - Ждем самых лучших арендаторов, готовых снимать долго и надежно. Просмотры почти каждый день. Перед просмотром скину видео, чтобы зря не ездить. - Аренда 80 000 + КУ - Дополнительно будут оплачиваться КУ и Юр адрес. Звоните, пишите, как удобнее.





Move.ru - вся недвижимость России