

Создано: 11.12.2025 в 14:35

Обновлено: 17.12.2025 в 03:30

**Санкт-Петербург, Финляндский проспект,**

**4**

**400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Финляндский проспект, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

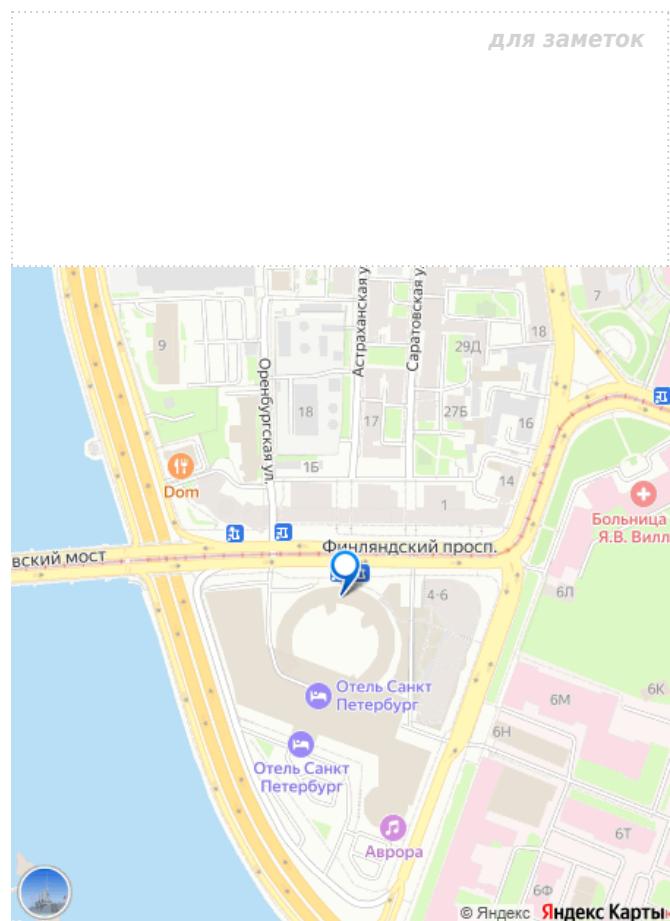
Улица

[Финляндский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

305 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду просторный офис в современном бизнес-центре Петровский форт — одном из крупнейших деловых комплексов Санкт-Петербурга! Отличное расположение — всего несколько минут пешком от метро Площадь Ленина (Выборгский район). О помещении: — Смешанная планировка (кабинеты + open space) — Первый этаж. Два отдельных входа — Конфиденциальная переговорная, сейфовая комната — 2 кухни, 3 санузла — Качественная офисная отделка, мебель остается по желанию — Высокие

потолки — 4 м — Помещение полностью готово к въезду! Инженерия и комфорт: — Приточно-вытяжная вентиляция — Центральное кондиционирование Безопасность: — Круглосуточный доступ и охрана — Контроль доступа — Видеонаблюдение — Система пожаротушения Парковка: подземная и наземная. УСН. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Офис идеально подойдет для компании, ценящей комфорт, престижное расположение и готовность к работе под ключ. Звоните — организуем просмотр в любое удобное время!

