

Создано: 14.02.2025 в 13:51

Обновлено: 18.12.2025 в 16:44

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Дизельная, 2А6

153 500 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Дизельная, 2А6

Шоссе

[Южное](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

307 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

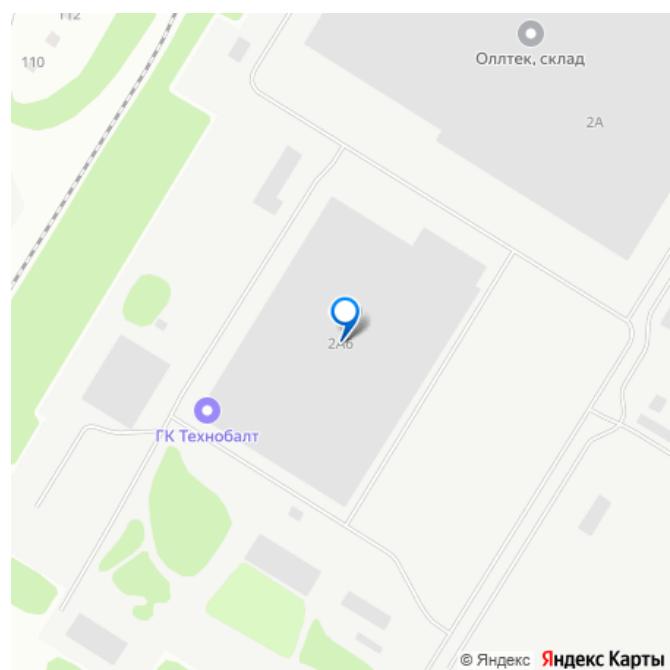
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду помещения общей площадью 307 м² свободного назначения - под легкое производство, швейное производство, пищевое производство, офис, склад. Расположено на 1 этаже в административно-бытовом корпусе на территории индустриального парка ЭЛМА-ВСЕВОЛОЖСК. Помещение имеет отдельный вход с улицы. Адрес: ж/д станция Кирпичный Завод г. Всеволожск, ул. Дизельная дом 2. - арендная ставка 500 руб. за 1 кв.м. в месяц, коммунальные и эксплуатационные платежи

<https://spb.move.ru/objects/9286460326>

ЭЛМА-ВСЕВОЛОЖСК, ЭЛМА-ВСЕВОЛОЖСК
79111802993

для заметок

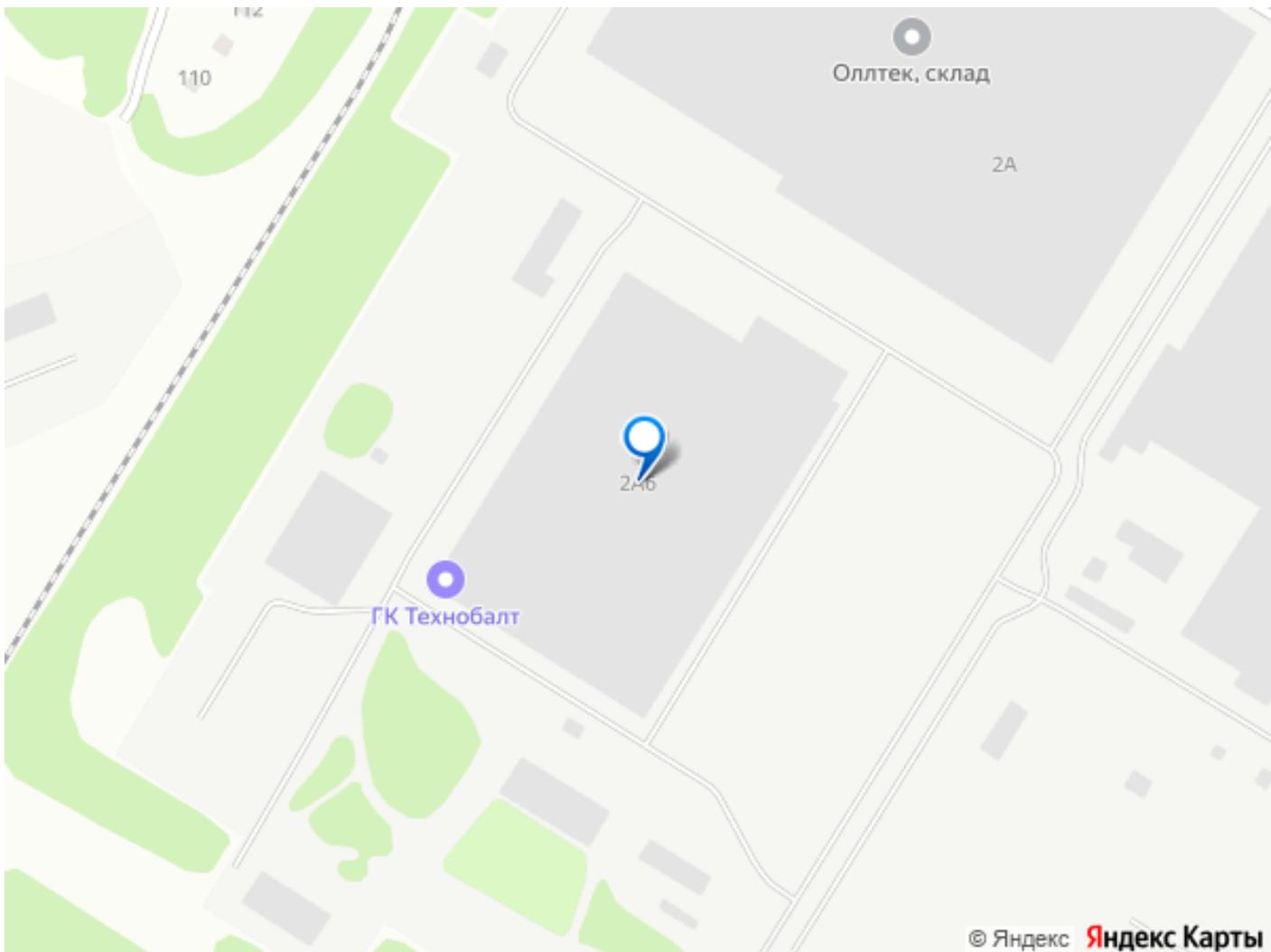


оплачиваются отдельно. - 2 входа. - Душ, туалет внутри блока. - Возможность зарегистрировать юридический адрес. - Заключение договора аренды сроком от 11 месяцев до 3 лет. - Налоговые льготы Ленинградской области - На территории также другие бытовые помещения, конференц-зал, столовая. - 100 м. - ж/д станция Кирпичный завод, пассажирское/грузовое сообщение. - Электричка (от ст. Спб. Финляндский вокзал - до ст. Кирпичный завод 40 минут). - Маршрутное такси 8 (от ст. Всеволожск - до ст. Кирпичный завод 13 минут). - Расстояние до КАД 20 км. 25 мин. на, а/м. - Хорошие подъездные пути, качество дорог: асфальт. - Огороженная, охраняемая территория с видео наблюдением, постами охраны, электронным шлагбаумом бесплатно. - Электронный доступ на территорию, с удобной онлайн системой оформления пропусков и заявок - взимается только стоимость выдачи электронного ключа. - Комплексная уборка помещений Арендатора за дополнительную плату. - Также, на территории сдаются другие производственно-складские и офисные помещения.



План 1 этажа





Move.ru - вся недвижимость России