

🕒 Создано: 13.12.2025 в 21:08

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 11:15

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,
45к1**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 45к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение 30 кв.м.. Помещение находится на цокольном этаже. Можно использовать под офис, клуб, торговую точку, пункт выдачи заказов, груминг, зоомагазин. Отопление и водоснабжение централизованное. Электричество 10 Квт. Первая линия от дороги. Есть возможность парковки. Помещение сдается от собственника. Без обременений. Есть возможность арендных каникул. Арендная плата 60000 руб. + КУ. Залог 60000 руб. комиссия агента 30000 руб. Дополнительная

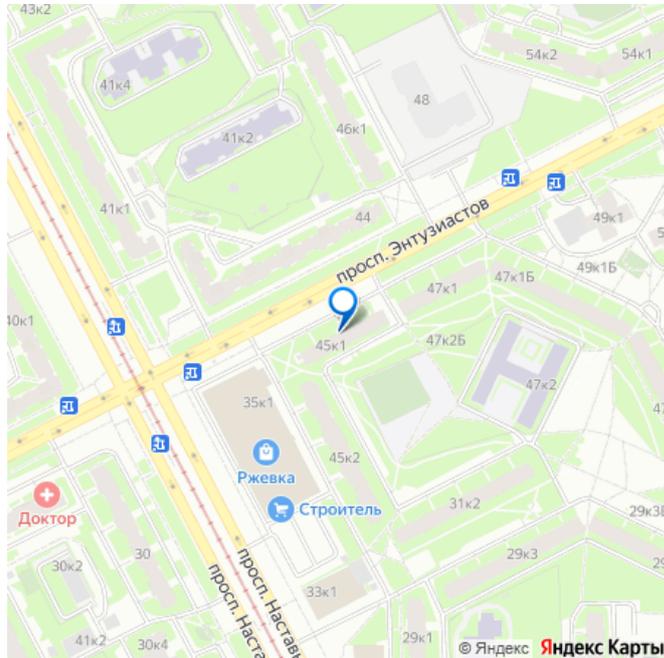
<https://spb.move.ru/objects/9287430171>

Лариса Спесивцева, БОНД

Недвижимость

79812544106

для заметок



информация по запросу.

