

Создано: 20.01.2026 в 13:09

Обновлено: 20.01.2026 в 13:27

<https://spb.move.ru/objects/9288120799>**Собственник****79817417639****Санкт-Петербург, проспект Буденного,
21к1****51 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 21к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30 м²**Детали объекта**

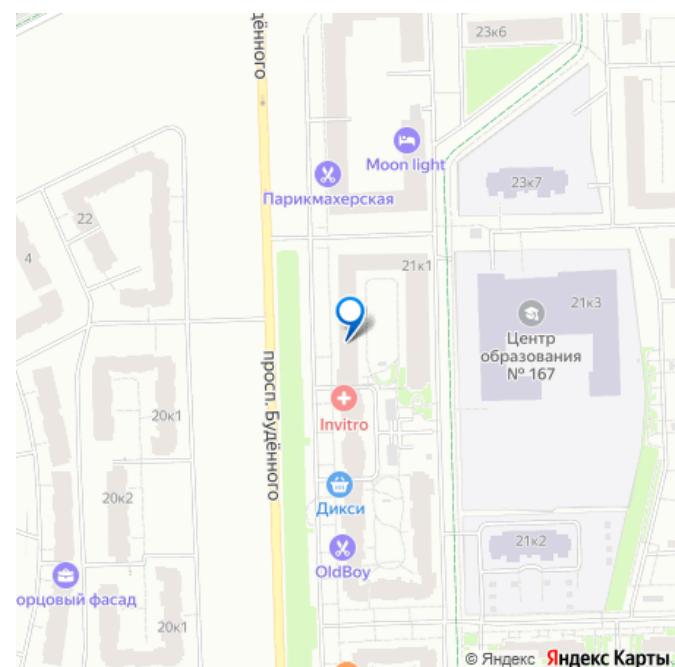
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда помещения в Санкт-Петербурге. Сдам помещение на проспекте Будённого 21 к 11 витринное окно. Коммерческое помещение 30м² со входом со двора. Двор открытый! Свободный проезд! Санкт-Петербург, проспект Будённого 21 к 1. Позвоните прямо сейчас, покажем помещение уже сегодня! Коммерческое помещение формата стрит-ритейл (Street Retail) - 1 этаж. Рядом с помещением, со стороны улицы, в 50 метрах слева и справа Сетевые продуктовые магазины - центры притяжения трафика. • В 600 метрах от помещения Лента и торговый центр. Рядом школа и детский сад.

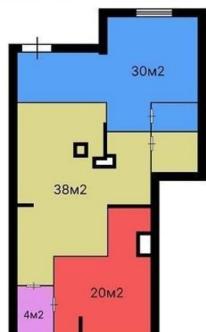


Густонаселенный спальный район с высокой плотностью жителей - 6000 человек в радиусе 300 метров Свой отдельный вход, свой режим работы Место под вывеску, место под рекламу Трафикообразующие соседи Арендные каникулы предоставляются Без комиссии Помещение хорошо видно с двора. Двор проходной для пешеходов. Во дворе въезд в паркинг. Наличие парковки перед посещением во дворе, а также с фасадной части дома. Отдельное закрытое помещение. Позвоните прямо сейчас, покажем помещение уже сегодня Снять помещение свободного назначения (ПСН) в аренду можно под магазин, под парикмахерскую, под барбершоп, под нейл студию, под бьюти, под салон красоты, под ПВЗ, под фитнес студию, под офис, под склад, под шоурум



ПЛАНИРОВКА

Вход со двора

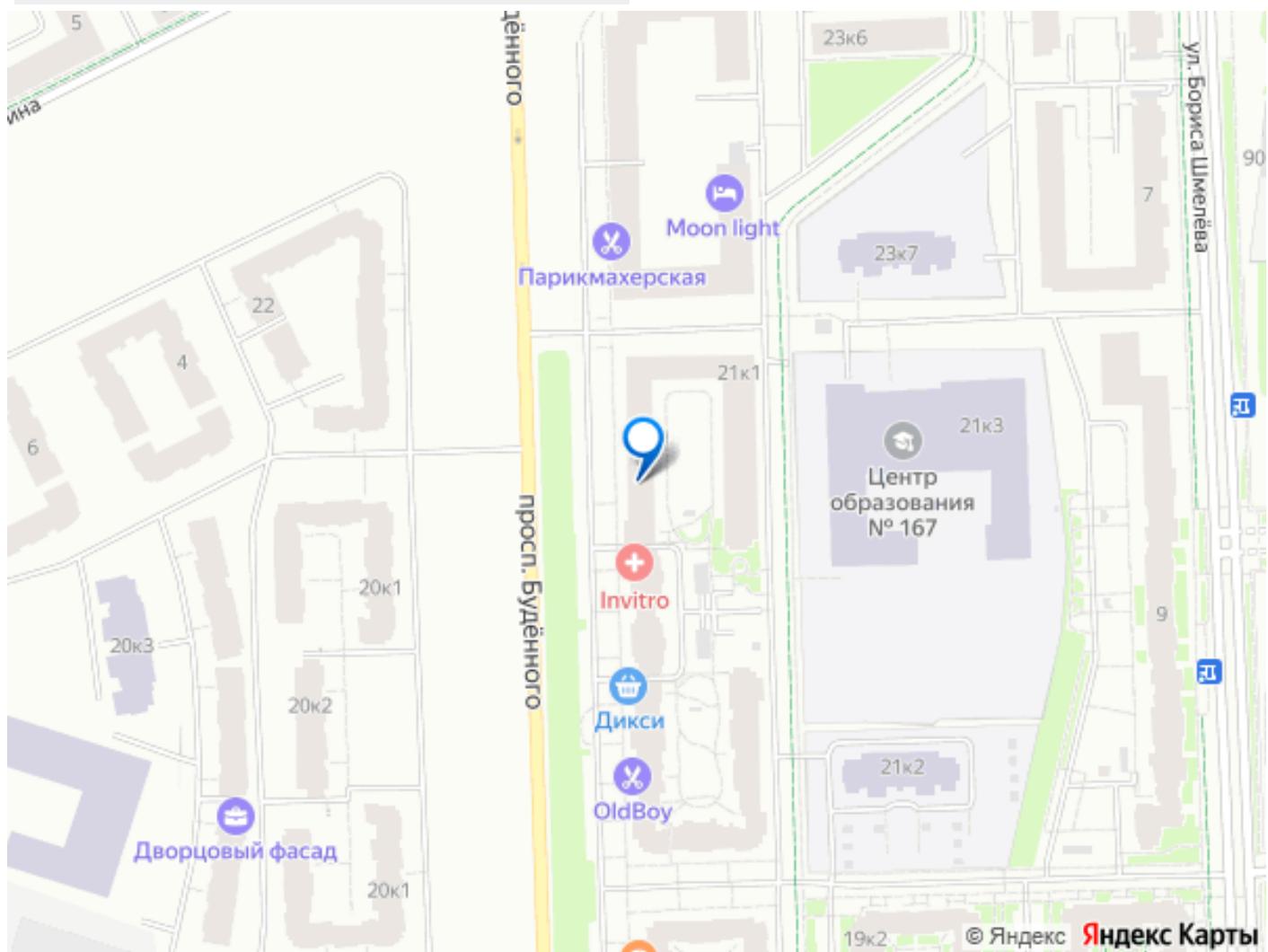


Подходит под разные виды деятельности:

- ОПТИКА
- ПВЗ
- КОПИЦЕНТР
- ЦВЕТОЧНЫЙ
- РЕМОНТ ТЕХНИКИ
- ВЕЙПШОП
- БАРБЕРШОП
- ЗООМАГАЗИН
- САЛОН КРАСОТЫ
- ВАША
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России