

Создано: 11.02.2026 в 15:52

Обновлено: 11.02.2026 в 16:04

<https://spb.move.ru/objects/9289840035>

Агент

79819448027

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

60 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

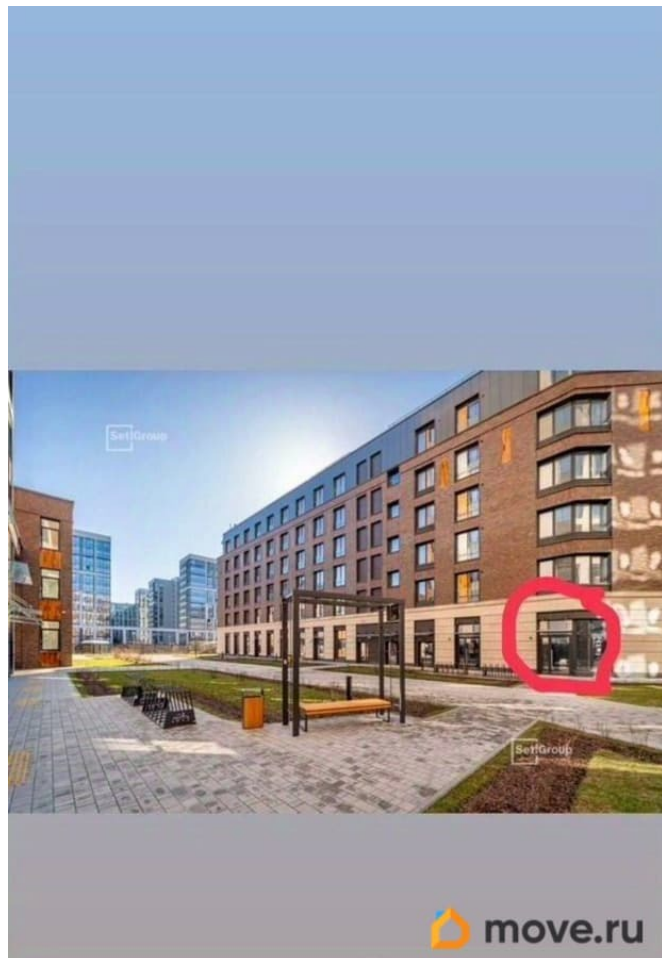
Раздел

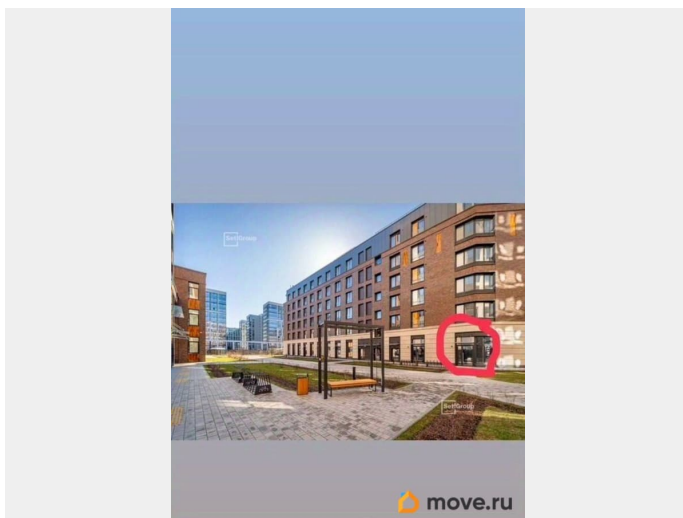
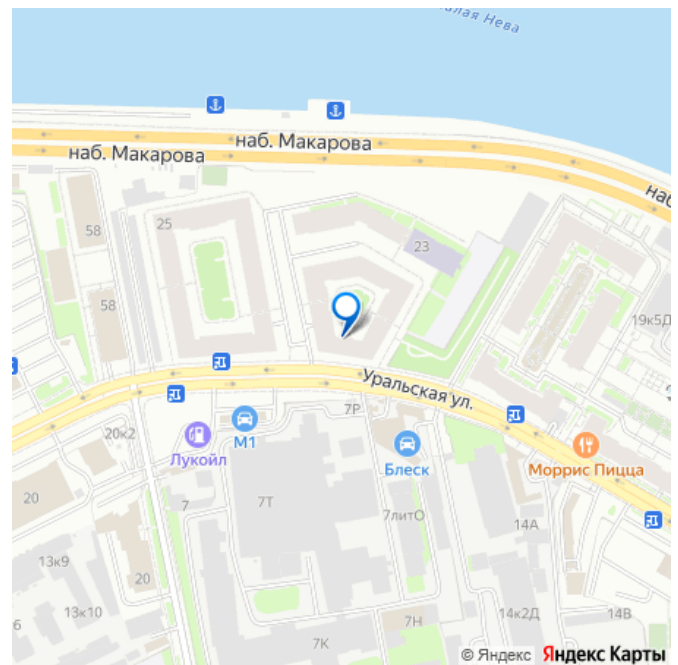
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам угловое помещение. 2 корпус. Видно со всех сторон (не пройдете мимо). Арендные каникулы, предварительный договор.

для заметок





AMBER CLUB
КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Санкт-Петербург | Василеостровский район

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

AMBER CLUB

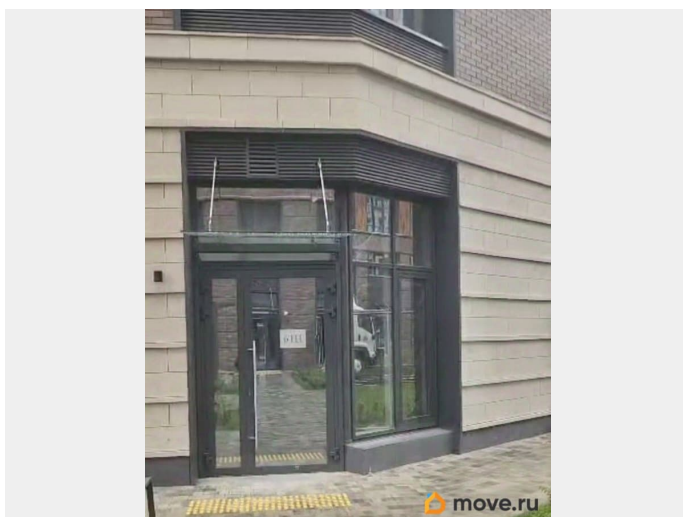
ОПИСАНИЕ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА
Жилой комплекс высокого комфорт-класса «Amber Club» строится в активно застраивающейся новой локации Василеостровского района, между набережной Макарова и Уральской улицей. Рядом расположены реализованный проект Set Group - «Кристалл на Малой Неве», а также комплекс апартаментов «Обладала».

В пешей доступности находится м. Приморская - до нее около 15 минут ходьбы.

АДРЕС
Уральская улица

ПЛОЩАДЬ КВАРТИР
Около 60 000 м²

move.ru



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ВЕНТИЛЯЦИЯ

Отдельная от вентиляции квартир, приточно-вытяжная с механическим побуждением. установка необходимого вентиляционного оборудования, разводка воздуховодов, выполнение технологических отверстий осуществляется Дольщиком самостоятельно

ОТОПЛЕНИЕ

Отдельное от жилой части, предусмотрен индивидуальный учет тепловой энергии для каждого встроенного помещения.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Холодное водоснабжение – без внутренней разводки, без установки оборудования, с установкой счетчика

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Электрический щит в помещении, без разводки

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

Не менее 4,3 м (от стяжки до потолка)

ОТДЕЛКА

Встроенные помещения продаются без чистовой отделки. Выполнение move.ru подготовка к отделке:

