

Создано: 08.09.2025 в 16:46

Обновлено: 19.03.2026 в 03:51

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

999 865 ₹

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

311 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда витринного помещения с панорамным остеклением и высокими потолками в новом апарт-отеле Херсонская, 39 О комплексе: •

Современный апарт-отель на 201 юнит •

3000м2 офисных площадей • Выгодное

расположение с высокой проходимостью

Характеристики помещения: Площадь: 311

м2 Электроснабжение: 100кВт (возможно

увеличение мощности) Инженерные системы:

Приточно-вытяжная вентиляция Свеча и

жироуловитель Высота потолков: 5,89 м

(частично - 3,4 м) Статус здания: нежилое

Идеально подойдет для: • Ресторана •

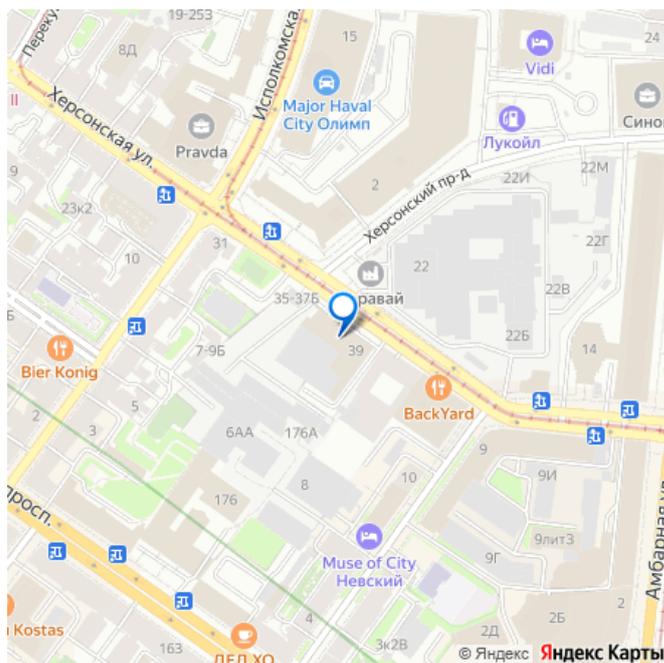
<https://spb.move.ru/objects/9284776199>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

KNRU - Коммерческая недвижимость

79819213479

для заметок



Современного бара или лаунж-зоны
Уникальное предложение для бизнеса в
центре города! Все коммуникации
подготовлены для быстрого запуска вашего
проекта. Точки притяжения: высокий
пешеходный трафик Подходящий тип
арендатора: Аудиотехника / Видеотехника,
Пиццерии / ФастФуд, Банки, Бытовая
техника, Зоотовары, Обувные магазины,
Оптика, Рестораны 150-300, Сувениры,
Стоматологические центры, Книжки, Визовые
центры Ближайшие станции метро: Площадь
Александра Невского Помещение подойдет
для: Ресторан, Бар, Пекарня, Кафе/ресторан
ID - 570393

