

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:38

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 13:26

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

492 030 ₽

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

312.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

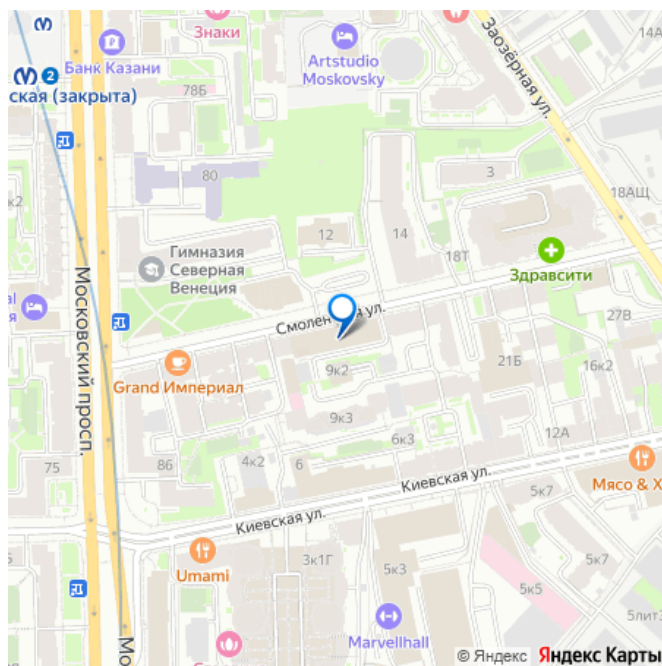
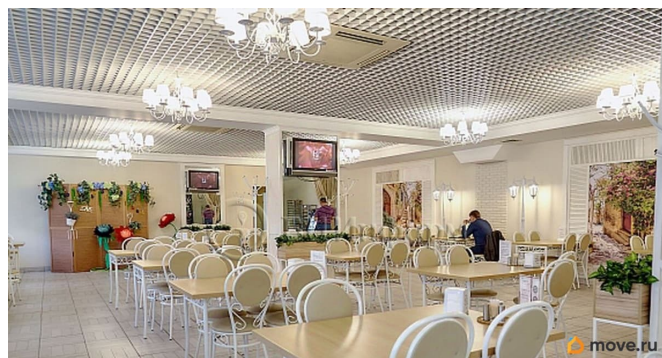
Внимание арендаторов предлагается помещение свободного назначения (кафе/ресторан/торговое/«чистое» производство/офис), площадь - 312.4 м.кв. Располагается на первом этаже Бизнес-Центра. Отдельный вход (со стороны двора). Планировка: основное помещение (169.6 м.кв.) + подсобные помещения, мокрые точки. В хорошем состоянии. Произведена типовая отделка. Потолок «Грильято», напольное покрытие - плитка, стены - покраска. Высота потолка - 2.9 м. Наличие системы приточно-вытяжной вентиляции.

<https://spb.move.ru/objects/9293028904>

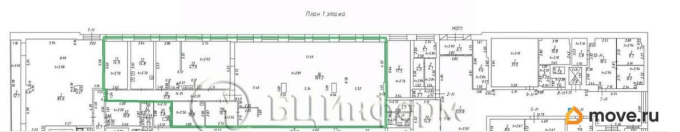
БЦИнформ, БЦИнформ

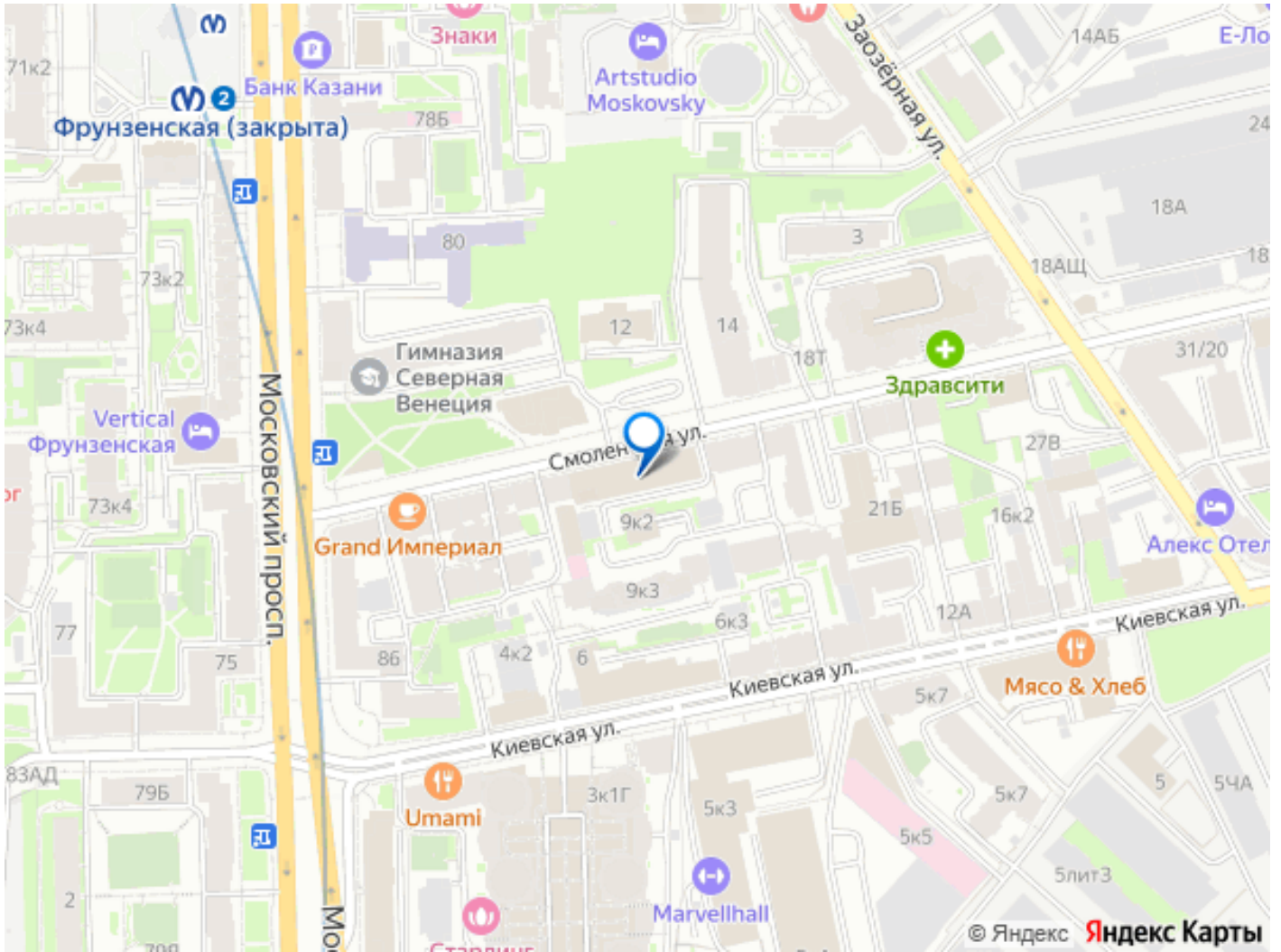
79118435409

для заметок



Установлены кондиционеры. В пешей доступности находится станция метро «Фрунзенская». Готово к въезду. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых платежей и комиссий.





Move.ru - вся недвижимость России