

Создано: 04.12.2025 в 14:28

Обновлено: 09.02.2026 в 10:24

<https://spb.move.ru/objects/9287118180>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
32к8П**

945 000 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 32к8П

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

315 м²



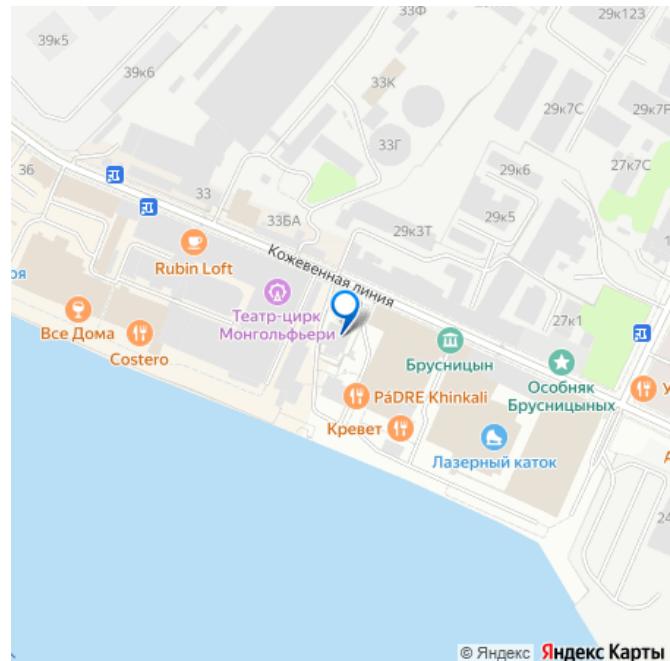
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отдельно стоящее трехэтажное здание на территории Культурного комплекса Брусницын. Это новое городское пространство на берегу моря с видом на Финский залив. Налоговая: 16. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Нет. Безопасность: Контроль доступа. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Отдельно стоящее здание на территории Культурного квартала Брусницын. Общая площадь 315 м². Здание трехэтажное. Большие витринные окна. Электрическая мощность - по запросу. Планировка: смешанная. Требуется

косметический ремонт. Подходит под:
гостиницу, учебные цели. Высокие потолки.
Терраса/балкон. Высота потолка: 4м. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 50296-68

