

🕒 Создано: 05.04.2026 в 16:08

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:50

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Смоленки, 5-7Д**

267 750 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, 5-7Д

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

315 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Сдаётся в аренду помещение свободного

(производственно-складского) назначения.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: Общая площадь 315,2 кв.м. Высота потолков 3,8м. 3-й этаж с видом во внутренний тихий двор.

Имеется грузовой лифт 1,6 на 2 м.

КОММУНИКАЦИИ: Электрическая мощность 20 кВт (с возможностью увеличения)

Отопление, вода, канализация, собственные СУ

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Помещение

расположено на Васильевском Острове на

охраняемой территории с возможностью

круглосуточного доступа. В пешей

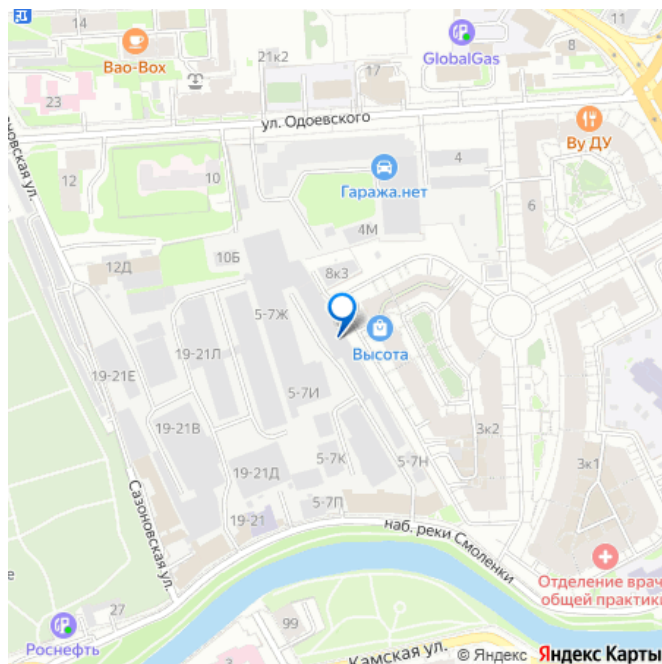
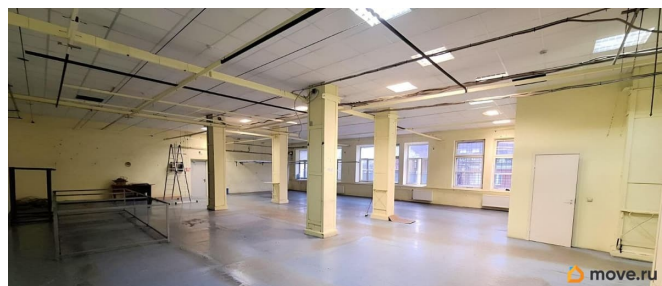
<https://spb.move.ru/objects/9293360455>

Каменный Мост, Каменный Мост

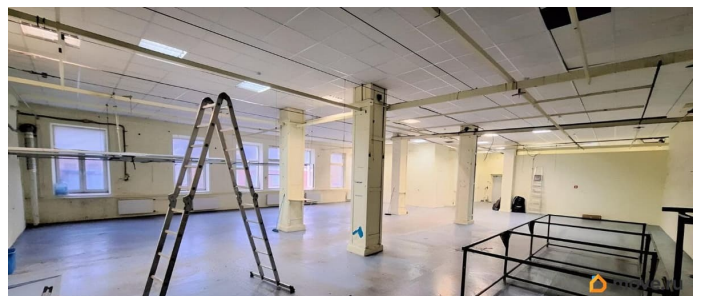
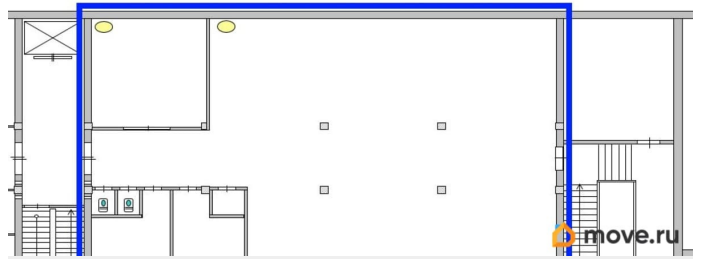
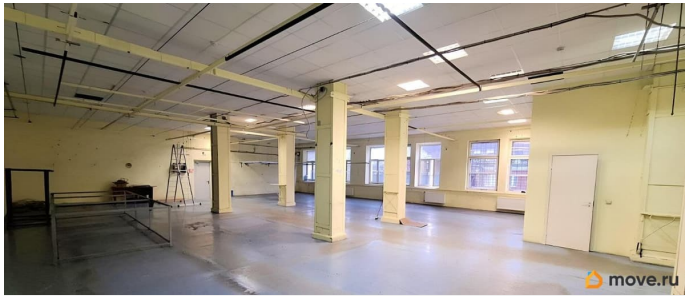
79812704732,7981210

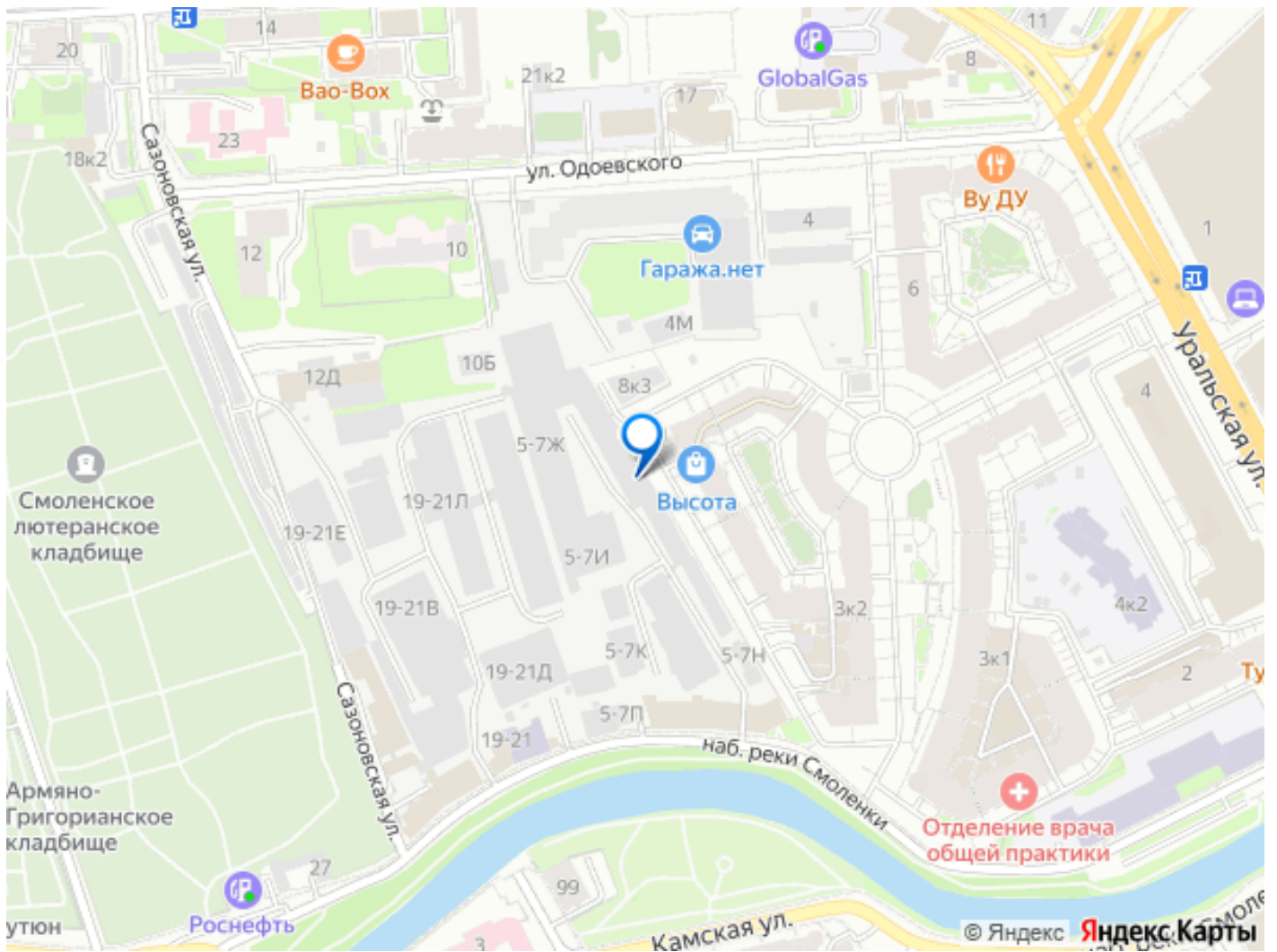
0698

для заметок



доступности от 3х станций метро ОПЛАТА:
Арендная ставка 850 рублей за кв. метр в
месяц (отопление, охрана, пользование СУ,
НДС 5% включены)





Move.ru - вся недвижимость России