

Создано: 06.11.2025 в 00:15

Обновлено: 12.01.2026 в 17:18

Санкт-Петербург, Полтавская улица, 3

952 200 ₽

Санкт-Петербург, Полтавская улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Полтавская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

317.4 м²



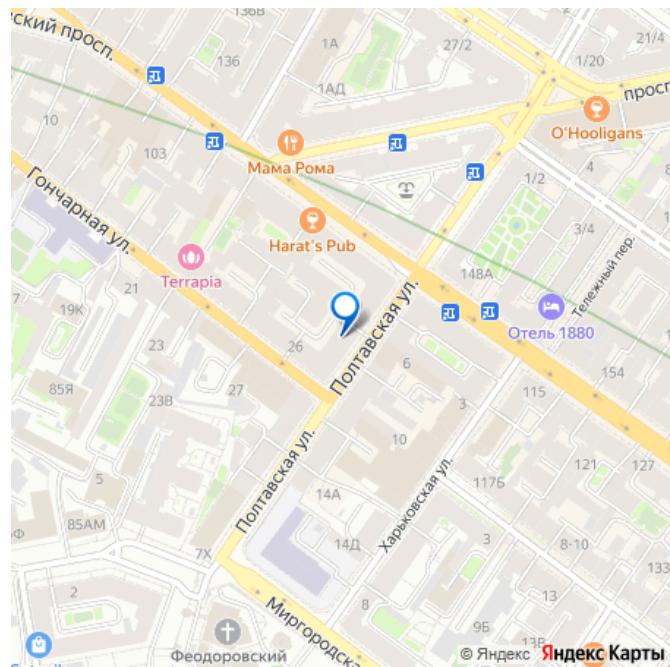
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

339740 Предлагается помещение в аренду по адресу Санкт-Петербург, Полтавская ул., 3

Площадь помещения: общая: 314.4 м²,

Электричество: 47 кВт., Вытяжка: 2

отдельных вент канала. Потолки: h= 3.5 м.,

Вход: 1 отдельный с улицы 2ой со двора.,

Окна: Витрины Назначение: любое

коммерческое использование. Стоимость: 952

200 руб. в мес., за 1м2 3 000 руб.

Туристический центр города. Супер проходное место. В окружении: бизнес-центры, торговые центры, торговые и ресторанные зоны. Рядом расположены:

<https://spb.move.ru/objects/9287573656>

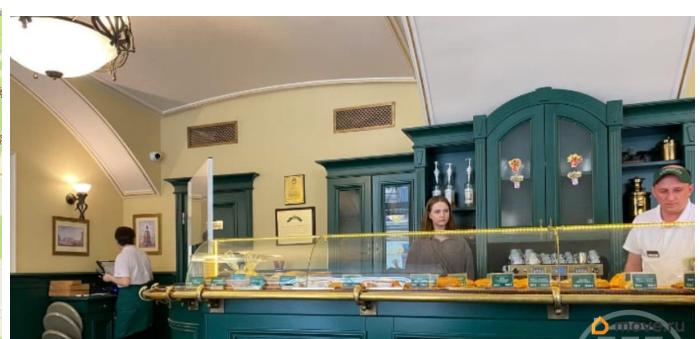
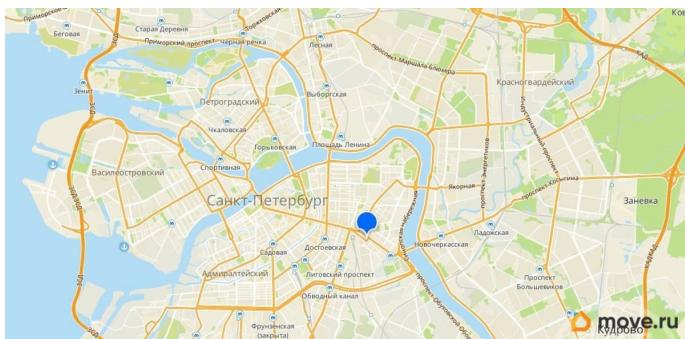
Ольга Сульжик, Русский Фонд

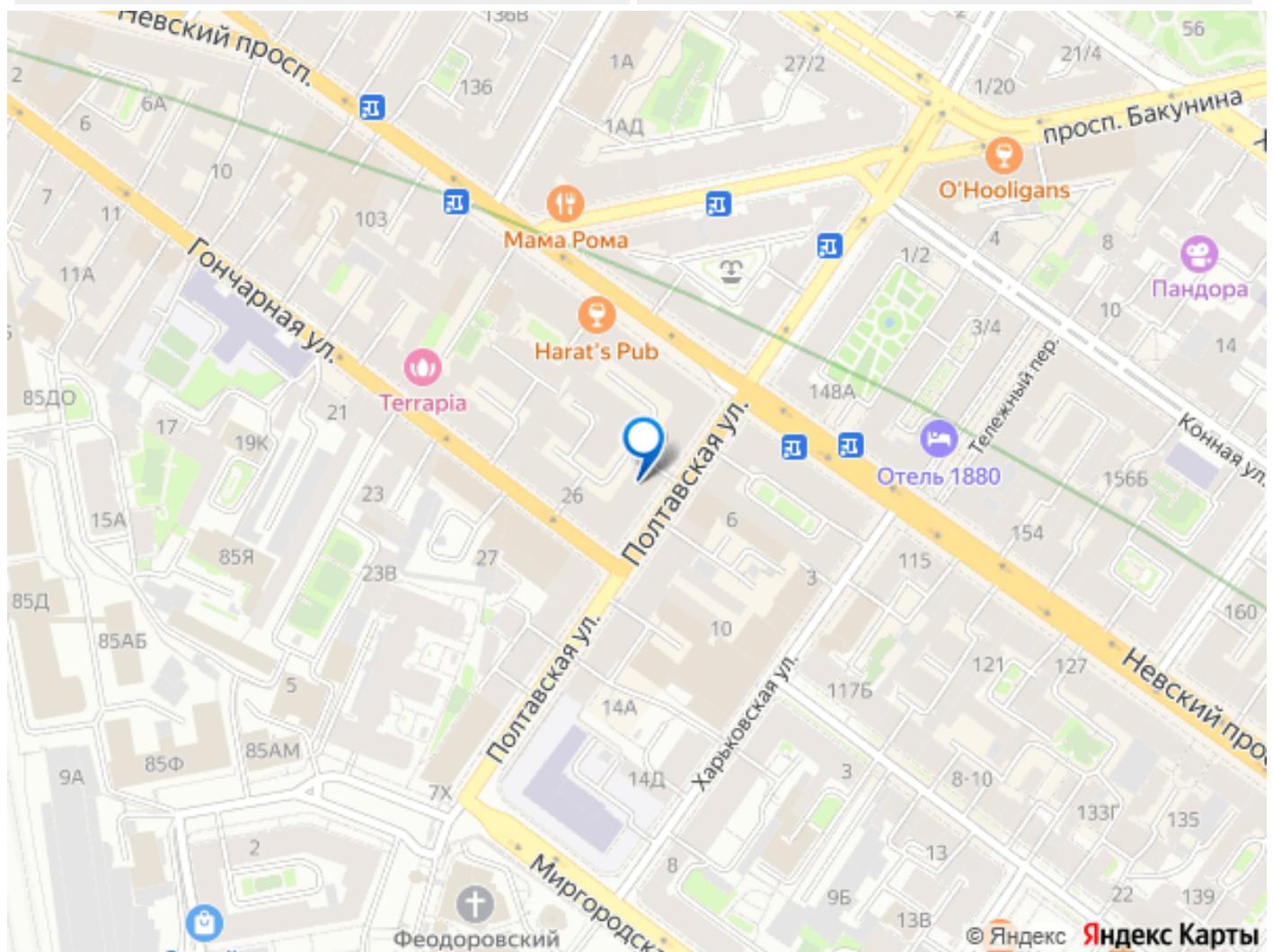
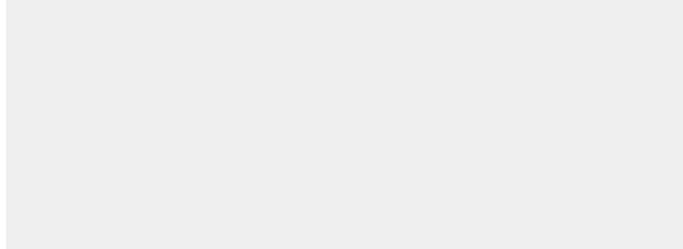
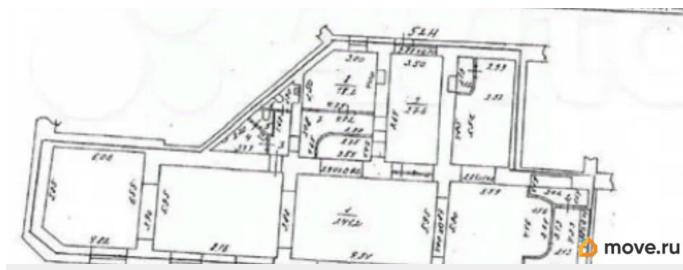
Недвижимости

79811128248

для заметок

Множество отелей; Ресторан `Добрый Грузин`; «ВкусВилл» Магазин с доставкой полезных продуктов; «Marsala « Гастробар; «Старый город» Центр развития и многие другие. Ранее в данном помещении находился ресторан «Линдфорс», помещение освобождается с 01.08.2025г. Арендатору предоставляются арендные каникулы, заключается долгосрочный договор аренды. Звоните в любое рабочее время будем всегда рады Вашему звонку!





Move.ru - вся недвижимость России