

🕒 Создано: 26.03.2026 в 18:06

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 06:06

Агент

79119739273

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 134-136-138к231**

28 620 ₺

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала,
134-136-138к231

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду 3 офисных помещения, расположенных на 2 и 3 этаже - доступно к аренде любое из них. Здание расположено на территории Красного треугольника.

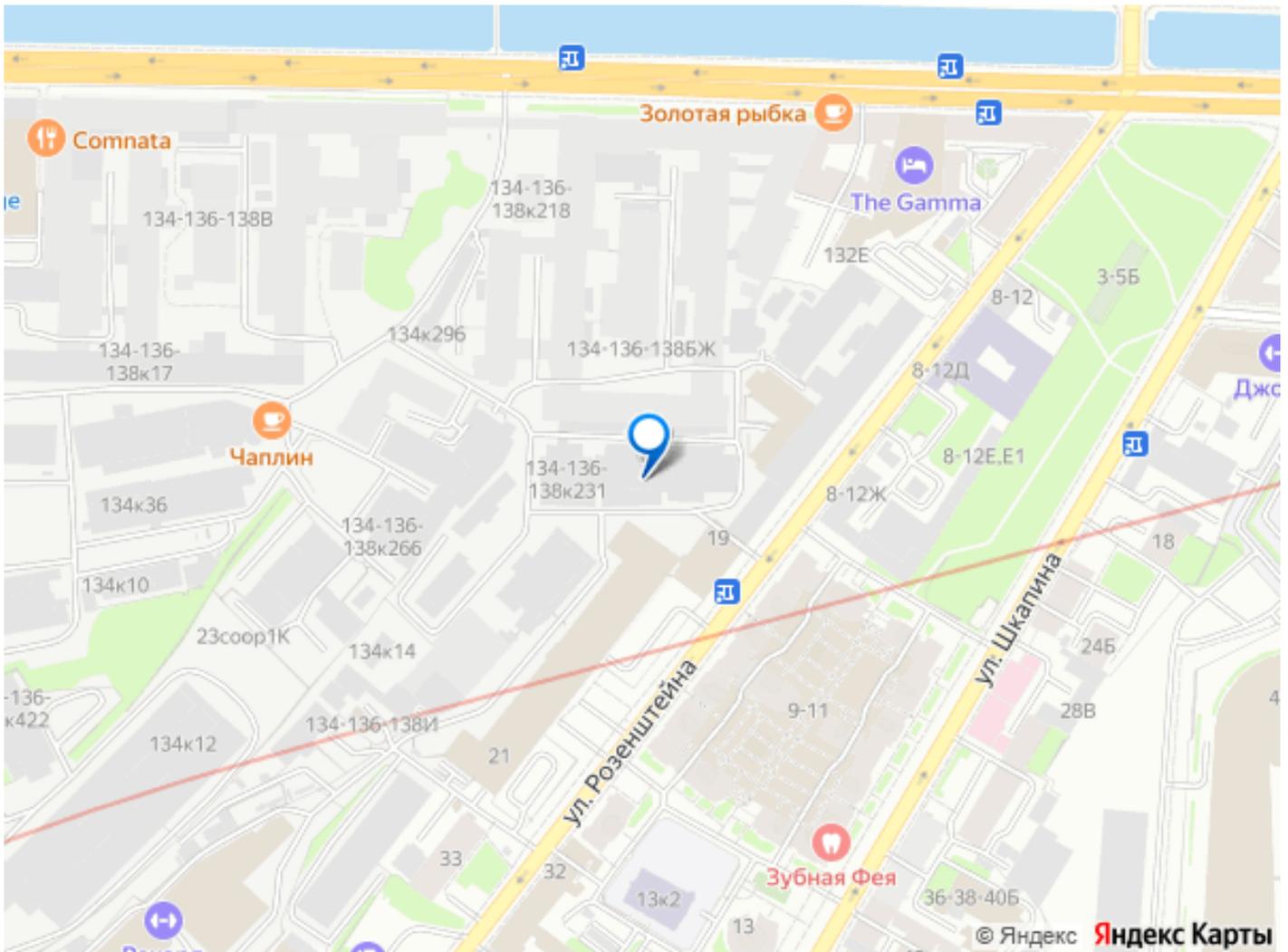
Расположение: - Промышленная территория в центре города; - Въезд через шлагбаум - контроль доступа; - Круглосуточная охрана территории (24/7); - Парковка к прилегающей к зданию территории*; Характеристики помещений: 2 этаж: - Общая площадь помещения 2 31,8 кв.м; Техническое оснащение: - Автономное отопление; - Электрическая мощность: 5кВт - Интернет -

для заметок



коммуникации; - Помещения сдаются без мебели; - Лифт отсутствует; Инфраструктура: - Удобная транспортная доступность; - Близость к остановкам общественного транспорта; - До метро Балтийская 15 мин пешком; - Наличие парковочных мест; Возможное использование: - Офисное пространство - Мастерская Арендная ставка от 900 р за 1 м²(+ НДС 5%). Рассмотрим арендную лестницу. *Количество парковочных мест ограничено, стоимость аренды машиноместа 1500 ?/мес.(+НДС 5%). Смотрите другие наши помещения в профиле - у нас широкий выбор офисов, складов и торговых площадей в разных районах города. Найдите вариант, который подойдет именно вам!





Move.ru - вся недвижимость России