

 Создано: 11.11.2025 в 12:13

Обновлено: 05.02.2026 в 14:35

<https://spb.move.ru/objects/9286461834>

Агент

79111675269

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

72 450 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

СПБ, Фрунзенский район

Улица

улица Салова

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31 M²

Детали объекта

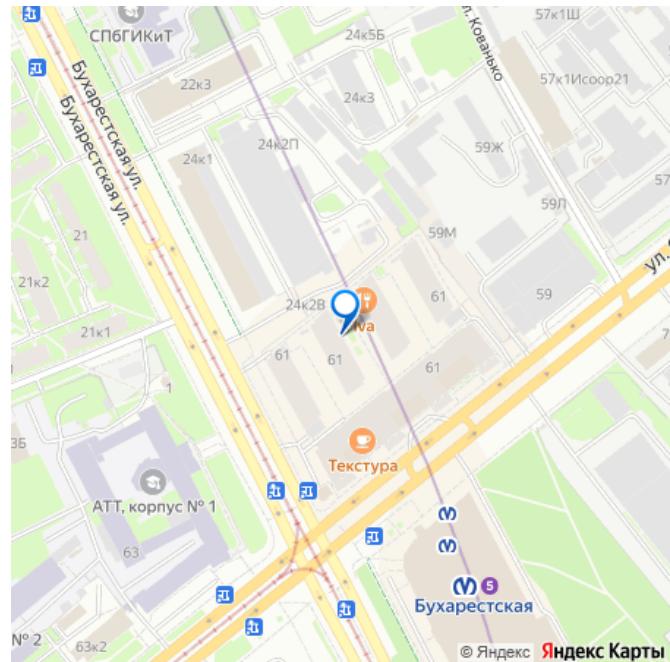
Сдаю

Раздел

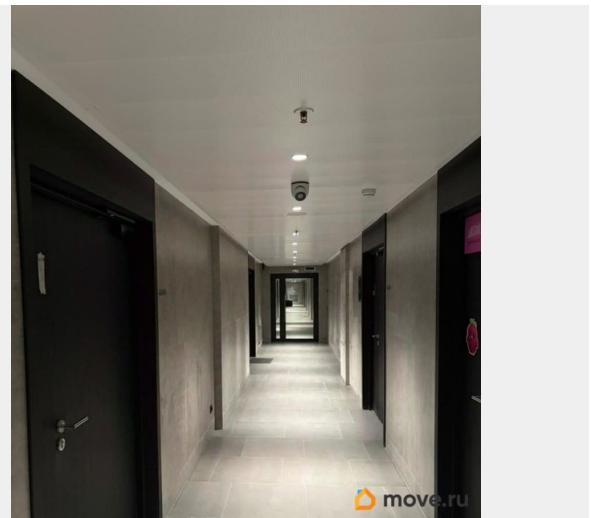
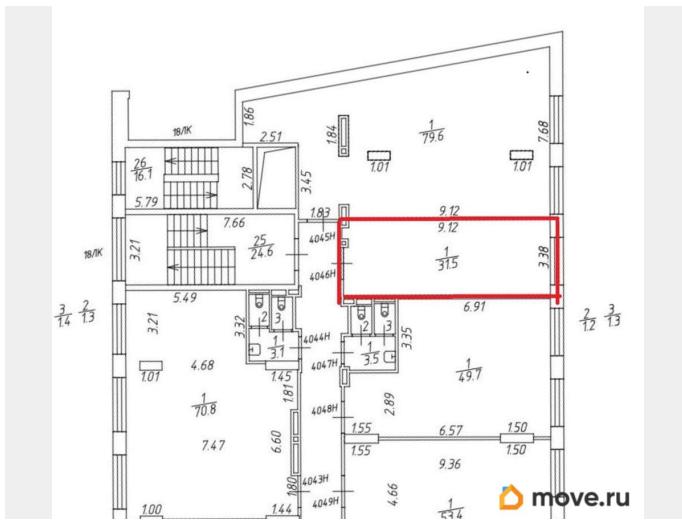
Коммерческая недвижимость

Описание

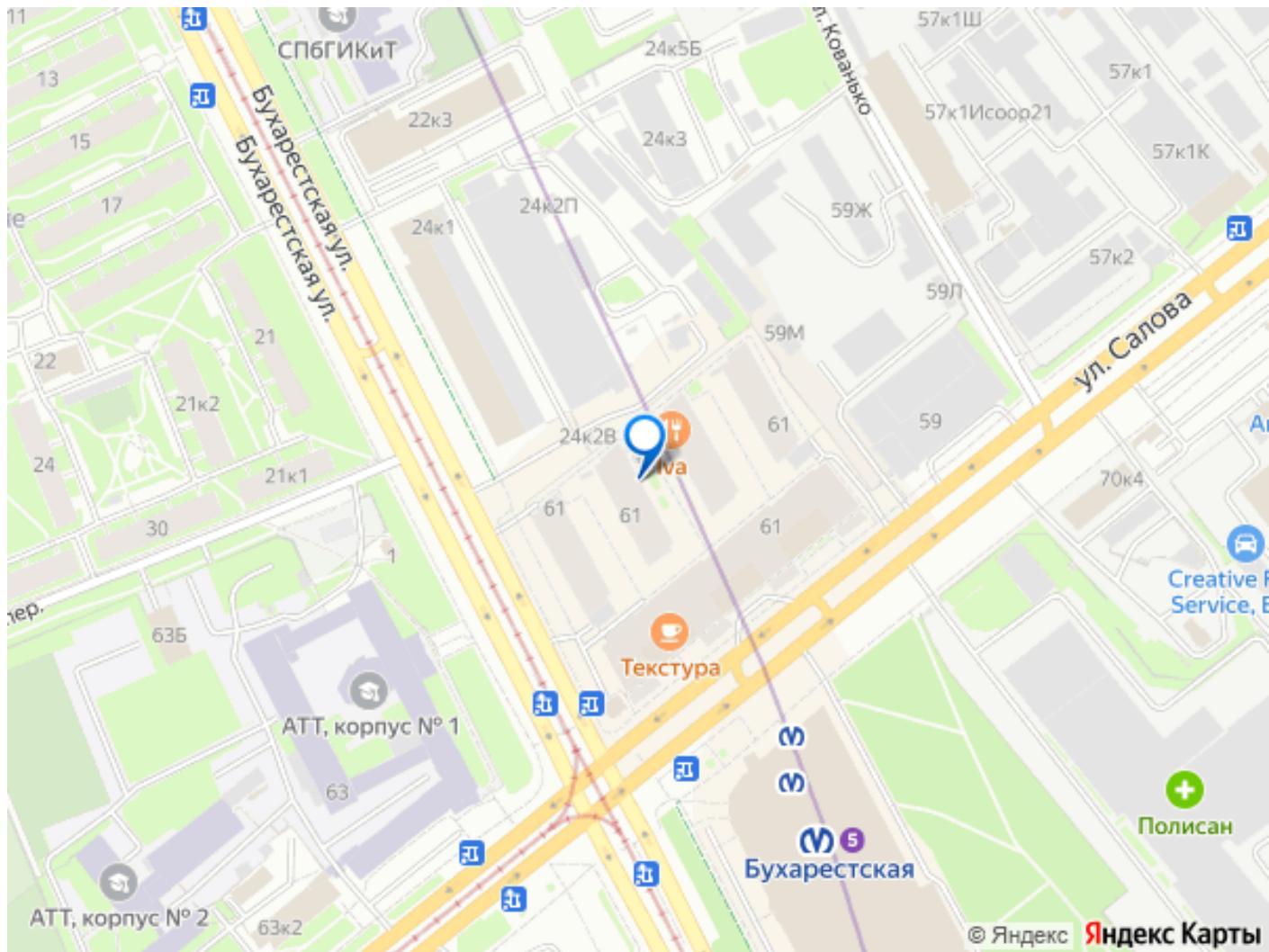
Сдается помещение свободного назначения, 31,5 кв.м. Высота потолков 2,8 м Проведены все коммуникации, есть водоснабжение Кондиционирование Выполнен частичный ремонт Приточная вентиляция (выделенный вентиляционный канал) Пожаротушение Место для наружной рекламы Возможны партнерские программы с комплексом апарт-отелей VALO, рекламное продвижение 200 метров до станции метро Бухарестская Продуманная концепция расположения Арендаторов коммерческих помещений Окружение, 3700 апартаментов категории 3 и



4*, в том числе крупнейших международных гостиничных сетей Выгодное расположение напротив метро «Бухарестская» обеспечивает пешеходный трафик в непосредственной близости от коммерческого помещения апарт-комплекса VALO. Ежедневно здесь проходит более 20 000 человек, в том числе: • Местные жители. В жилых районах этой локации на данный момент проживает свыше 8700 человек, в муниципальном округе 56000 человек. • Сотрудники местных компаний и студенты. В данной локации расположено достаточно большое количества деловых и учебных заведений, обеспечивающих трафик 9000-14000 человек • Гости апарт-отеля. В городе отелей VALO в среднем проживает порядка 5000 человек Подходит для: • Бьюти коворкинг/кабинет • Салон массажа • Кабинет косметолога • Маникюрный кабинет • Коворкинг • Офис • Кабинет • Рабочее место Номер предложения: 4046 Номер предложения 4046







Move.ru - вся недвижимость России