

Создано: 07.01.2026 в 21:14

Обновлено: 07.01.2026 в 21:22

<https://spb.move.ru/objects/9287850395>

**KARTES, KARTES**  
**79810113870**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

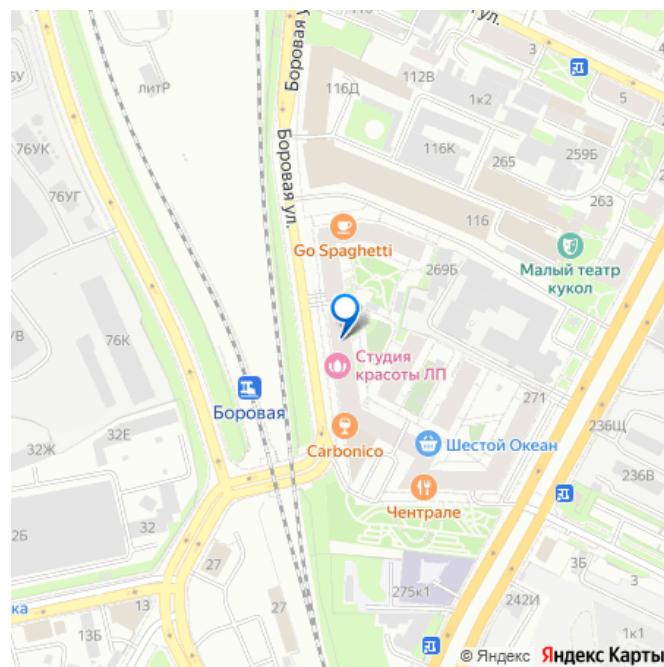
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагаем арендовать обучтстроенное помещение в ЖК «Первый квартал». ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - 2 кабинета 10 и 12 метров (примерно); - 10 кВт; - высота потолков 3,45; - все коммуникации; - отдельный вход со двора. -= КОМУ МОЖЕТ ПОДОЙТИ =- под уютный, тихий офис; - шоурум или интернет магази; - любой бизнес ориентированный на жителей ЖК, для них это максимально заметное и удобное расположение напротив детской площадки. По данным геоаналитических ресурсов в ЖК

проживает 2к человек и все они ваши потенциальные клиенты ДОПЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - ЖК расположен в пешей доступности от метро «Обводный канал» (15-20 минут пешком), а на общественном транспорте, ваши сотрудники или клиенты могут легко добраться практически с любого уголка Фрунзенского и Московского района. - В локации нет сильно развитой инфраструктуры и много ниш без высокой конкуренции. - Жители ЖК в основном молодые, успешные и активные люди, тут могут быть востребованы современные услуги и сервисы. - = ЗВОНИТЕ =- Ответим на вопросы и оперативно организуем просмотр

