

Создано: 07.01.2026 в 21:14

Обновлено: 07.01.2026 в 21:22

<https://spb.move.ru/objects/9287850395>

KARTES, KARTES

79810113870

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
271**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать обустроенное помещение в ЖК «Первый квартал».

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - 2 кабинета 10 и 12 метров (примерно); - 10 кВт; - высота потолков 3,45; - все коммуникации; - отдельный вход со двора. -= КОМУ МОЖЕТ ПОДОЙТИ -= - под уютный, тихий офис; - шоурум или интернет магази; - любой бизнес ориентированный на жителей ЖК, для них это максимально заметное и удобное расположение напротив детской площадки.

По данным геоаналитических ресурсов в ЖК

для заметок



проживает 2к человек и все они ваши
потенциальные клиенты **ДОПЛНИТЕЛЬНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ:** - ЖК расположен в пешей
доступности от метро «Обводный канал»
(15-20 минут пешком), а на общественном
транспорте, ваши сотрудники или клиенты
могут легко добраться практически с любого
уголка Фрунзенского и Московского района. -
В локации нет сильно развитой
инфраструктуры и много ниш без высокой
конкуренции. - Жители ЖК в основном
молодые, успешные и активные люди, тут
могут быть востребованы современные
услуги и сервисы. -= ЗВОНИТЕ -= Ответим на
вопросы и оперативно организуем просмотр





