

Создано: 08.09.2025 в 17:03

Обновлено: 07.02.2026 в 11:39

<https://spb.move.ru/objects/9284776142>

Эдуард Загураев, Домината

79119106279

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 73

272 000 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 73

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

320 м²

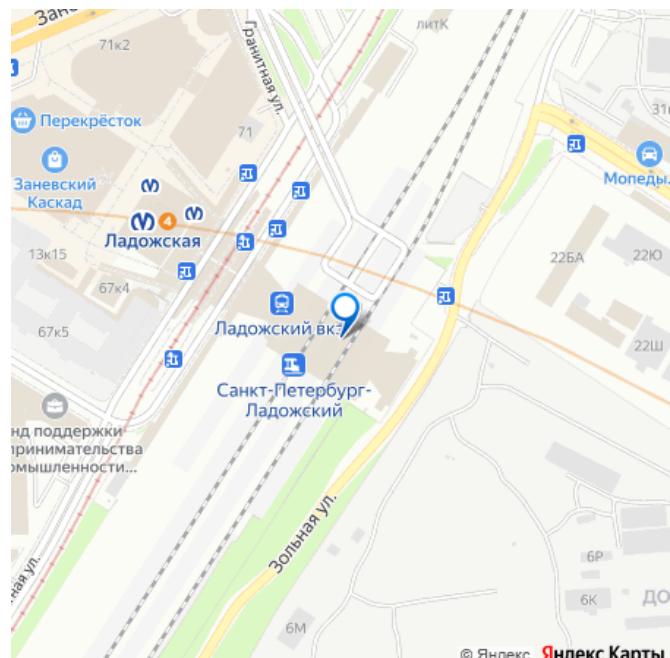
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаю в аренду помещение, общей площадью 320 кв. м. у метро Ладожская, на 2 этаже Ладожского вокзала. Сейчас помещение разделено стеклянными перегородками на отдельные секции от 24 до 54 кв. м. Перегородки можно демонтировать. В этом месте 2 помещения по 320 кв. м., расположенные зеркально, через проход. В качестве арендатора можем предложить капсульный отель, офис банка, центр развлечений, творческую мастерскую художников-декораторов, фотостудию. Рассматриваем любые предложения от

потенциальных арендаторов. Ставка аренды, включает в себя НДС, 20%. Ждём Ваших предложений и пожеланий. Звоните! Обсудим Ваши пожелания и наши возможности... Вам не нужно будет платить дополнительные комиссии и проценты при заключении договора аренды. Звоните, отвечу на все вопросы. Показы по предварительной договорённости. В нашей компании работает команда аттестованных специалистов АРСПБ и ЛО с опытом работы не менее 3 лет на рынке коммерческой недвижимости.



