

Создано: 14.11.2025 в 11:57

Обновлено: 04.12.2025 в 12:28

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 22к5

360 000 ₽

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 22к5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шафировский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

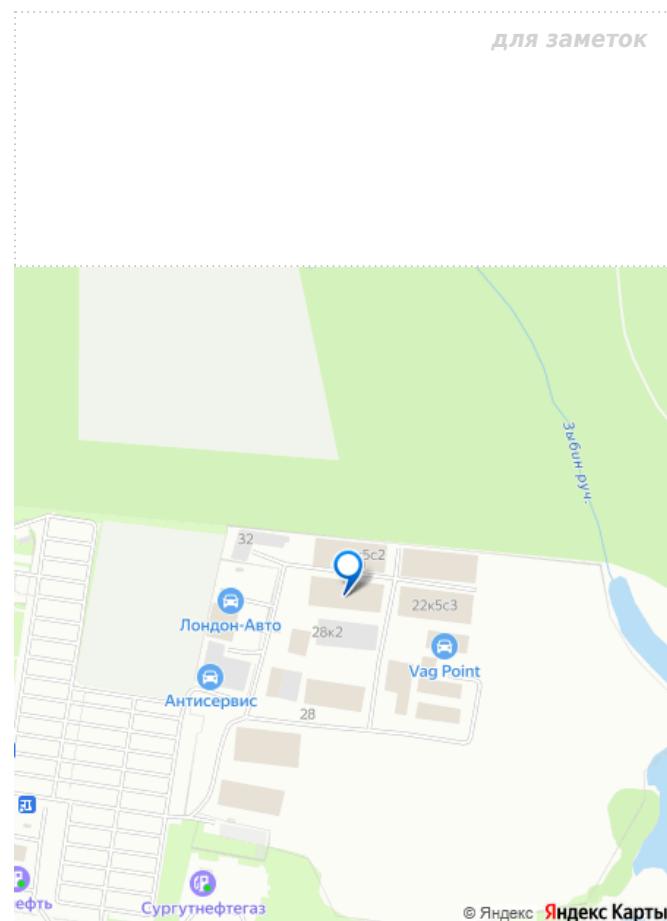
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Современный производственно-складской комплекс расположен в Красногвардейском районе. Презентабельный внешний вид комплекса подчеркивает его статус - это не просто складские помещения, а современное пространство, где каждая деталь продумана до мелочей. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.



Парковка: Наземная. Описание помещения:
Въездные подъемные ворота 4 на 4 метра.
Санузел, отопление. Электрическая
мощность 40 кВт. Противопожарные двери и
сигнализация. Возможно размещение
вывески на фасаде здания. Планировка:
открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки.
Высота потолка: 7м. Тип налогообложения:
УСН. Лот 74521-68

