

Создано: 08.09.2025 в 12:27

Обновлено: 18.12.2025 в 21:45

<https://spb.move.ru/objects/9286688537>**Собственник****79111788225****Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А****479 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Уточкина](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

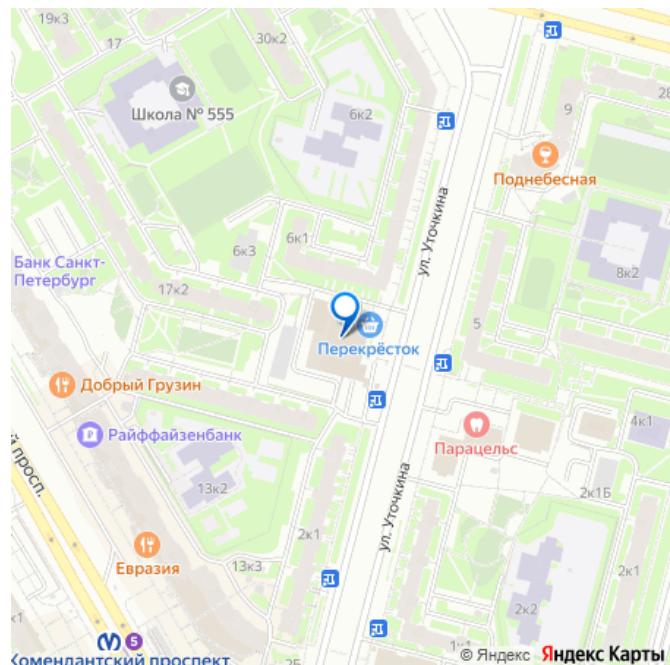
Общая площадь

320 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Я собственник, сдаю в аренду помещение свободного назначения площадью 320 м². Скидка на аренду на первое время. Идеально подойдет под офис, учебный центр, салон красоты, магазин, или небольшое производство. Расположение: — Отличное место, рядом с остановками общественного транспорта. — Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечит постоянный поток клиентов. — В шаговой доступности: магазины, офисы, жилые дома, что отлично для развития любого бизнеса. Характеристики помещения: — Светлое —

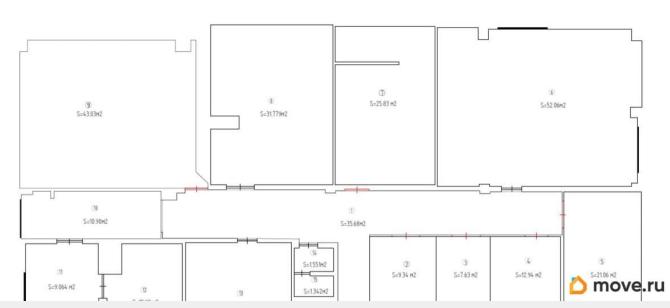
много естественного света, создает комфортную атмосферу. — Полы с качественным покрытием, стены свежепокрашены. — Высокие потолки, что дает возможность эффективно использовать пространство. — Отдельный вход — удобство для вас и ваших клиентов. — В помещении проведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление, канализация. Интернет — оптоволоконный, с высокой скоростью передачи данных. — Есть возможность расширения или перепланировки под ваши нужды (обсуждается). Безопасность и удобства: — Удобная парковка для вас и ваших клиентов.

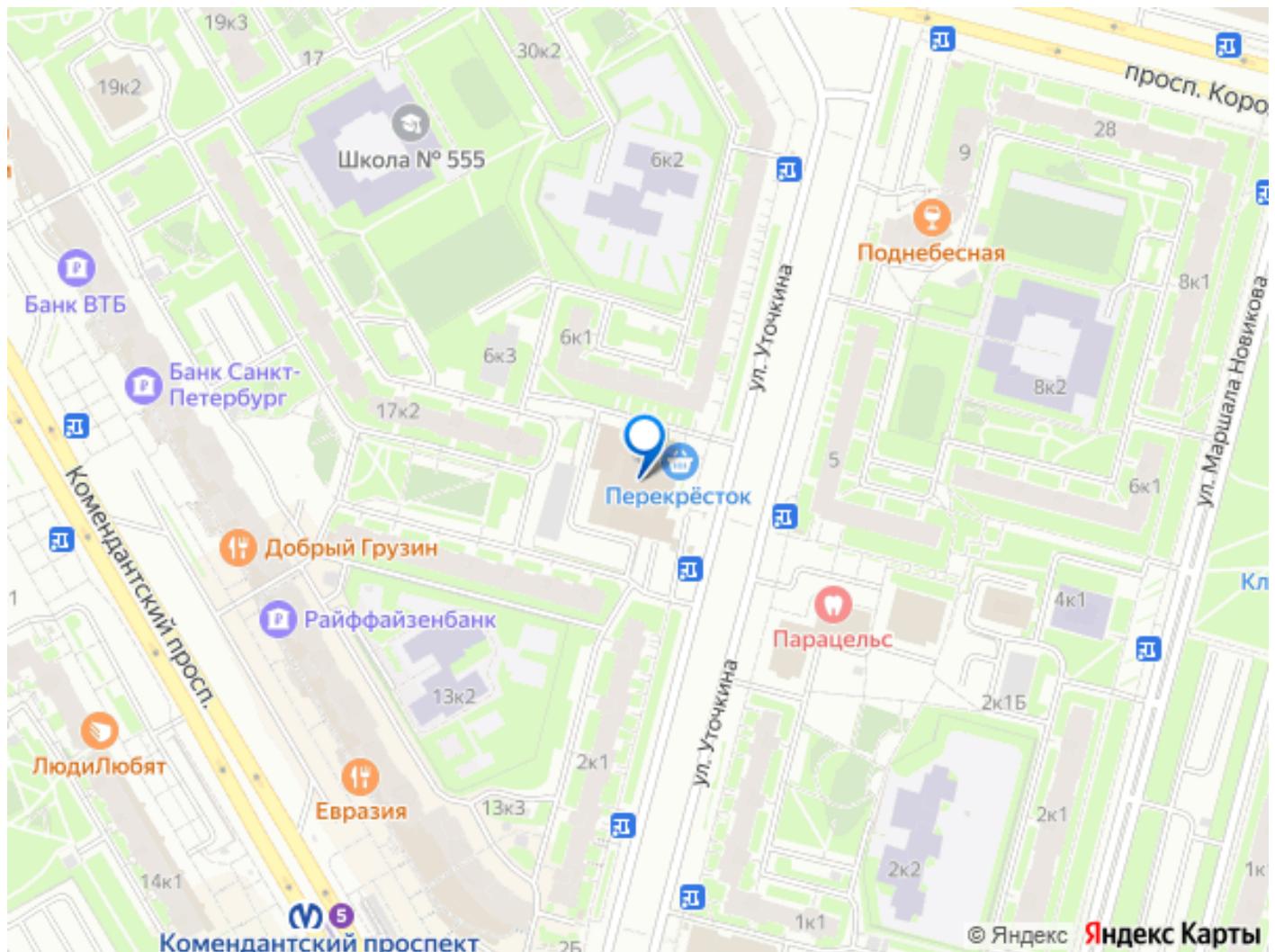
— Рядом расположены кафе и зоны отдыха для сотрудников. Стоимость аренды: 479 000 руб./мес. + коммунальные услуги (предварительно оговариваемые). Возможна долгосрочная аренда с гибкими условиями оплаты. Есть возможность арендовать помещение от 10 м² до 320 м². Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Возможные виды деятельности:

Офис / Учебный центр / Салон красоты / Производство / Склад Звоните или пишите нам и мы оперативно подберем помещение по Вашим запросам Добавьте это объявление в Избранное, чтобы не потерять! #офис_спб
#офис_в_питере #аренда_офиса
#офис_в_спб #коммерческая_недвижимость
#офисная_площадь #аренда_офиса_в_спб
#спб_недвижимость #офис_аренда
#помещение_для_офиса
#офисные_помещения #снять_офис
#бизнес_центр_спб #работа_в_спб
#офисы_в_питере #офисный_центр
#офис_в_бизнес_центре #спб_офис_аренда
#аренда_помещений #коммерческая_аренда
#офис_с_отделкой #офис_на_продажу
#продажа_офиса

#аренда_офиса_без_посредников
#помещение_под_офис #офис_для_компании
#снять_помещение #деловой_центр_спб
#офисное_пространство #спб_бизнес
#аренда_офисного_пространства
#помещение_для_бизнеса #офис_с_мебелью
#офис_под_ключ #офис_недвижимость
#офисные_помещения_спб #офисы_аренда
#бизнес_спб #офис_гибкий
#современный_офис #офис_в_центре_спб
#аренда_офисов_в_питере
#офис_аренда_спб #офис_пространство
#офисные_помещения_аренда
#офис_аренда_без_посредников
#офис_под_бизнес #офис_сдается
#недвижимость_спб #офисы_в_спб
#офис_для_команды
#офис_в_бизнес_центре_спб
#помещение_для_стартапа #работа_офис
#офис_от_собственника #офис_новый
#коммерческая_недвижимость_спб
#офис_эконом #офис_с_кухней
#офис_спб_аренда #офис_на_проспекте
#офисные_помещения_стоимость
#бизнес_центр_питер
#офис_для_компании_в_спб.







Move.ru - вся недвижимость России