

Создано: 08.09.2025 в 12:55

Обновлено: 17.04.2026 в 02:23

Собственник

79812208959

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А

479 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Уточкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

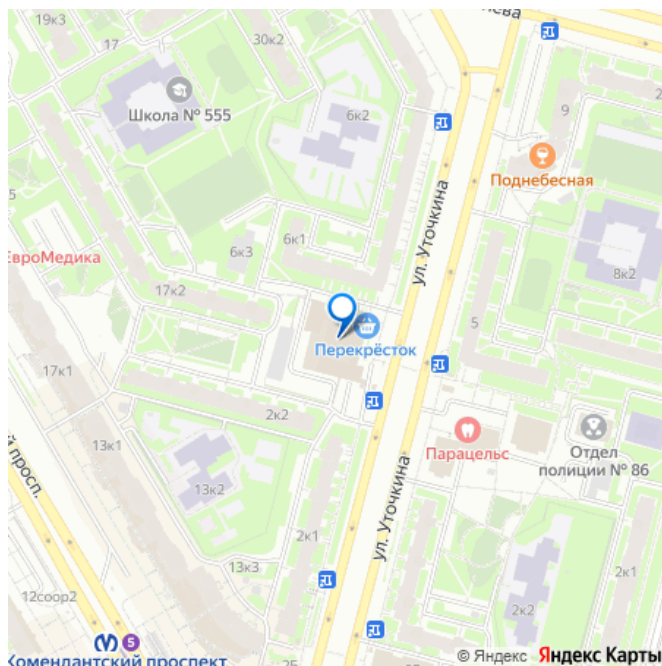
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Первая линия, вход рядом с Перекрёстком». Активный, густонаселённый район с хорошей покупательской способностью — место, где бизнесу действительно есть с кем работать. Рядом крупный супермаркет, ежедневно проходит большой поток людей — помещение отлично просматривается и даёт стабильный трафик. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Вокруг — жилые дома, офисы, магазины. Локация живая и понятная. О помещении: — Удобная планировка — Потолки 2,7 м — Санузел на этаже —

для заметок



Охранно-пожарная сигнализация —
Возможность разместить рекламу на фасаде.
Отделка аккуратная и нейтральная:
линолеум на полу, стены под покраску,
современное диодное освещение. Помещение
полностью готово — можно заезжать и
начинать работу без лишних затрат.
Предоставим арендные каникулы на время
подготовки. Ставка — 479 000 руб. в месяц +
коммунальные платежи. Готовы обсуждать
долгосрочную аренду и гибкие условия
оплаты. Без комиссии для арендатора.
Помещение универсальное — подойдёт под
офис, услуги, медцентр, обучение, студию,
шоурум и другие форматы. Показываем в
удобное для вас время. Звоните — обсудим
детали и поможем понять, подойдёт ли это
пространство под ваш формат бизнеса.

Сохраните объявление в Избранное, чтобы не
потерять. Нас ищут: офис_spb

#офис_в_питере #аренда_офиса
#офис_в_spb #коммерческая_недвижимость
#офисная_площадь #аренда_офиса_в_spb
#spb_недвижимость #офис_аренда
#помещение_для_офиса
#офисные_помещения #снять_офис
#бизнес_центр_spb #работа_в_spb
#офисы_в_питере #офисный_центр
#офис_в_бизнес_центре #spb_офис_аренда
#аренда_помещений #коммерческая_аренда
#офис_с_отделкой #офис_на_продажу
#продажа_офиса
#аренда_офиса_без_посредников
#помещение_под_офис #офис_для_компании
#снять_помещение #деловой_центр_spb
#офисное_пространство #spb_бизнес
#аренда_офисного_пространства
#помещение_для_бизнеса #офис_с_мебелью
#офис_под_ключ #офис_недвижимость
#офисные_помещения_spb #офисы_аренда
#бизнес_spb #офис_гибкий

#современный_офис #офис_в_центре_спб
#аренда_офисов_в_питере
#офис_аренда_спб #офис_пространство
#офисные_помещения_аренда
#офис_аренда_без_посредников
#офис_под_бизнес #офис_сдается
#недвижимость_спб #офисы_в_спб
#офис_для_команды
#офис_в_бизнес_центре_спб
#помещение_для_стартапа #работа_офис
#офис_от_собственника #офис_новый
#коммерческая_недвижимость_спб
#офис_эконом #офис_с_кухней
#офис_спб_аренда #офис_на_проспекте
#офисные_помещения_стоимость
#бизнес_центр_питер
#офис_для_компании_в_спб.

