

Создано: 05.12.2025 в 21:00

Обновлено: 14.01.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9287182350>

Виталий Кургузов, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

1 312 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

328 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.

Хорошая транспортная доступность и близость к центру города. Невский проспект, набережная Обводного Канала, Синопская набережная позволяют быстро попасть в Бц Александровский из любого района области и города. Налоговая: 11. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

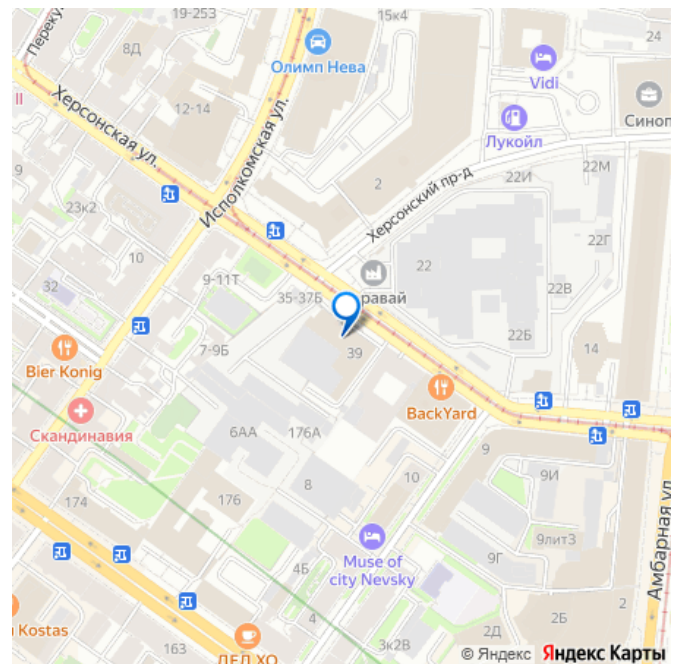
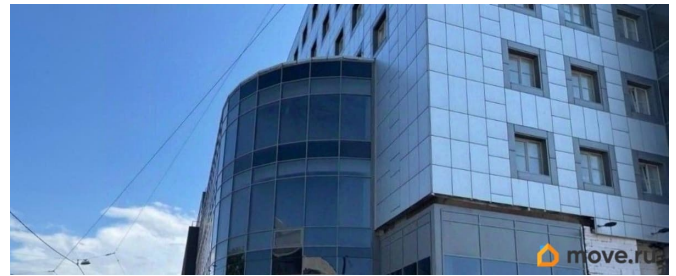
Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

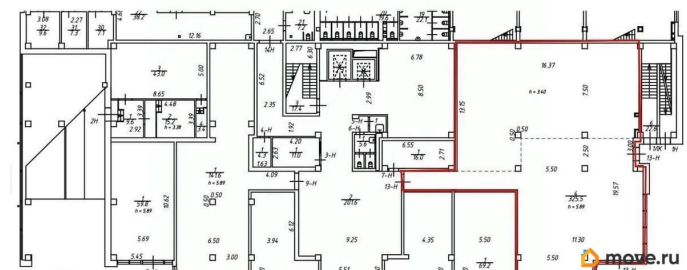
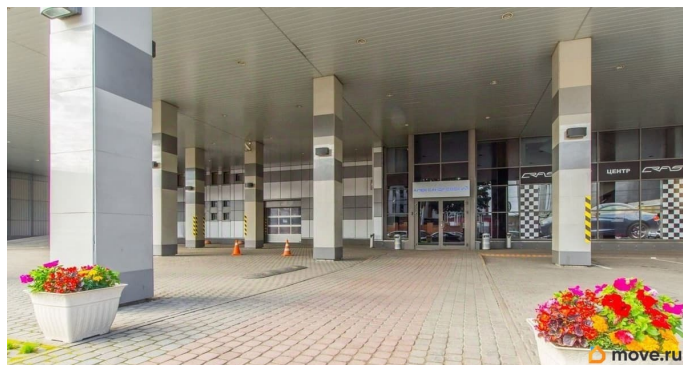
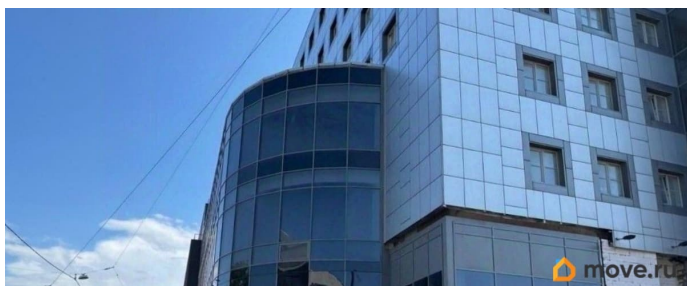
для заметок

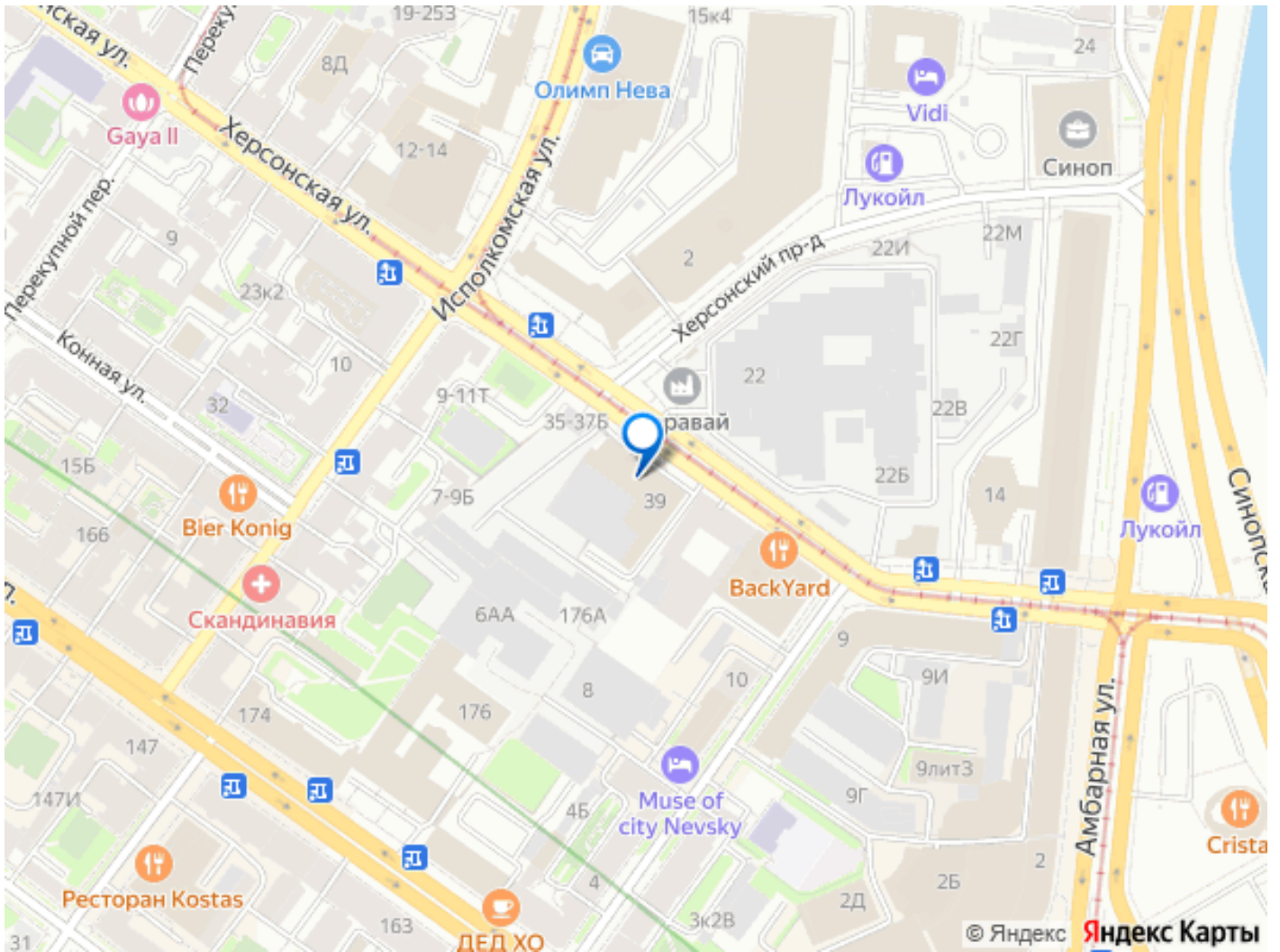


Парковка: Многоуровневая, Наземная.

Описание помещения: Помещение с антресолью площадью 55,3м².

Электроснабжение - 25 кВт, возможно увеличение. Большие панорамные окна. Вход с улицы. Инженерные системы - есть приточно-вытяжная вентиляция, свеча и жиросушитель. Высота потолков - 5,89 м., частично 3.4м. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 5.8м. Тип налогообложения: УСН.
Лот 75228-68





Move.ru - вся недвижимость России