

Создано: 06.08.2025 в 11:52

Обновлено: 19.11.2025 в 03:05

<https://spb.move.ru/objects/9286658922>

Собственник

79111788225

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 33

449 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 33

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

329 м²



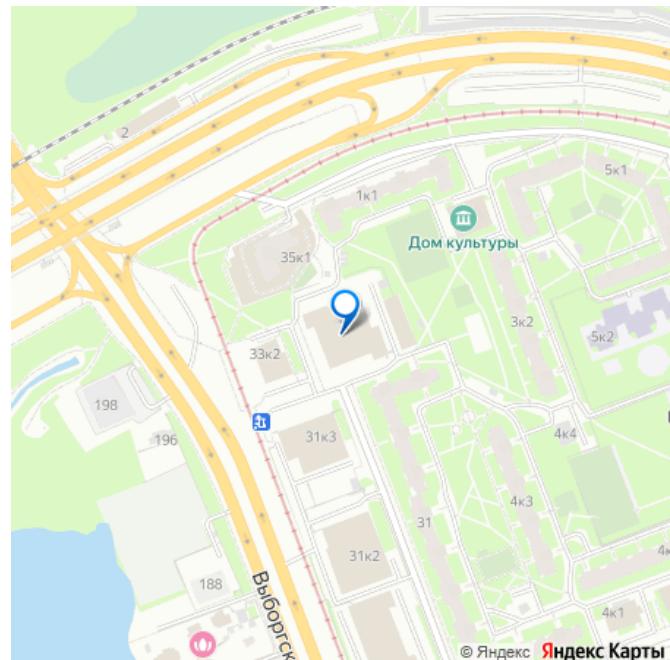
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам в аренду помещение от собственника свободного назначения площадью 329 м².

Помещение только что после ремонта!

Офисный блок находится рядом с магазином «Перекресток», что обеспечивает большой пешеходный и автомобильный трафик. Есть возможность арендовать от 10 м² до 329 м².

Помещение отдельным блоком кабинетной планировки на 2 этаже. Идеально подойдет под офис, учебный центр, салон красоты, небольшое производство. Расположение: — Отличное место, рядом с остановками общественного транспорта. — Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечит постоянный поток клиентов.

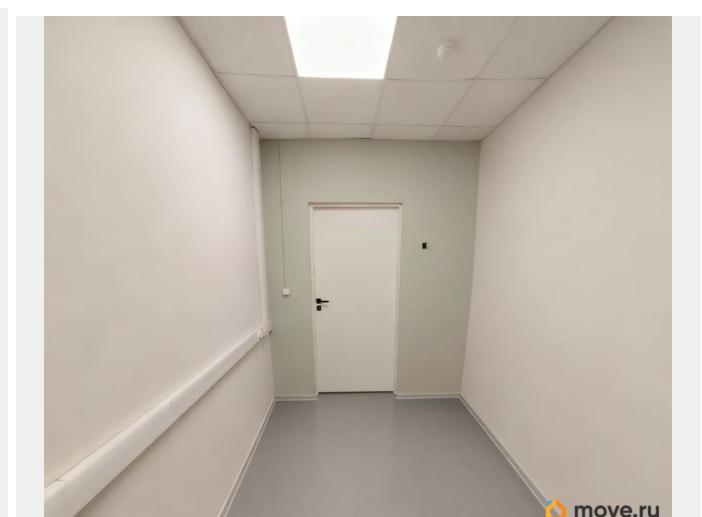
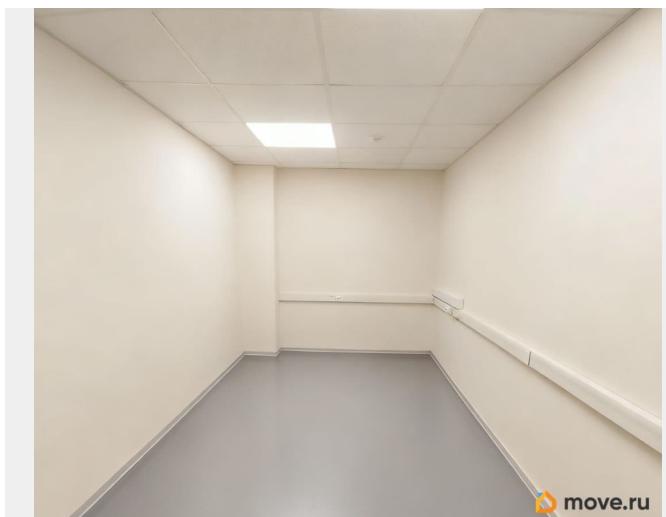
(10000 человек в день) — В шаговой доступности: магазины, офисы, жилые дома, что отлично для развития любого бизнеса.

Характеристики помещения: — Светлое, с большими окнами — много естественного света, создает комфортную атмосферу. — Полы с качественным покрытием, стены свежепокрашены. — Высокие потолки, что дает возможность эффективно использовать пространство. — Отдельный вход — удобство для вас и ваших клиентов. — В помещении проведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление, канализация. Интернет — оптоволоконный, с высокой скоростью передачи данных. — Есть возможность расширения или перепланировки под ваши нужды (обсуждается). Безопасность и удобства: — Удобная парковка для вас и ваших клиентов.

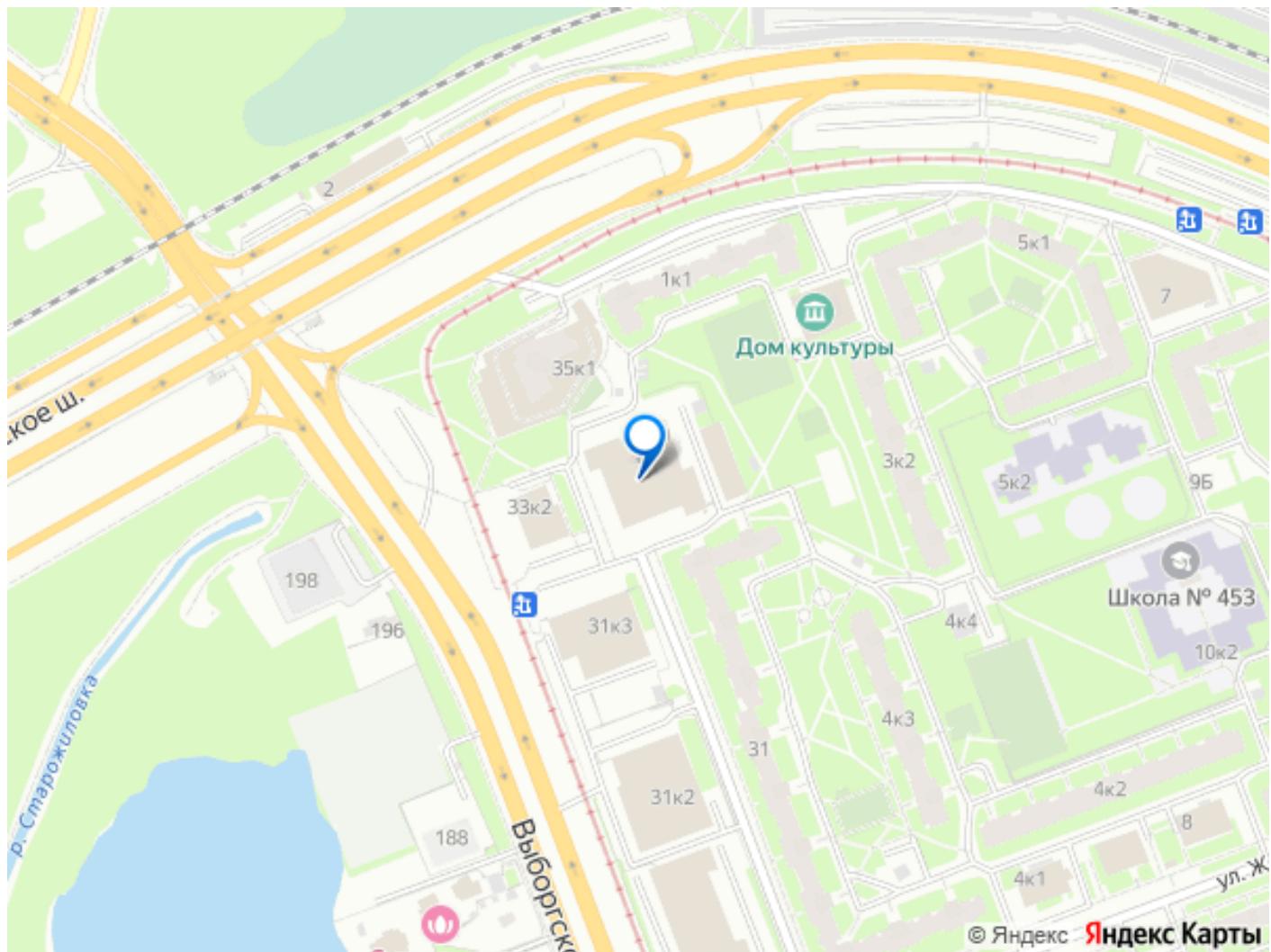
— Рядом расположены кафе и зоны отдыха для сотрудников. Стоимость аренды: 449 000 руб./мес. + коммунальные услуги (предварительно оговариваемые). Возможна долгосрочная аренда с гибкими условиями оплаты. Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Звоните или пишите нам и мы оперативно подберем помещение по Вашим запросам Добавьте это объявление в Избранное, чтобы не потерять! Нас ищут:

#офис_спб #офис_в_питере #аренда_офиса
#офис_в_спб #коммерческая_недвижимость
#офисная_площадь #аренда_офиса_в_спб
#спб_недвижимость #офис_аренда
#помещение_для_офиса
#офисные_помещения #снять_офис
#бизнес_центр_спб #работа_в_спб
#офисы_в_питере #офисный_центр
#офис_в_бизнес_центре #спб_офис_аренда
#аренда_помещений #коммерческая_аренда
#офис_с_отделкой #офис_на_продажу
#продажа_офиса

#аренда_офиса_без_посредников
#помещение_под_офис #офис_для_компании
#снять_помещение #деловой_центр_спб
#офисное_пространство #спб_бизнес
#аренда_офисного_пространства
#помещение_для_бизнеса #офис_с_мебелью
#офис_под_ключ #офис_недвижимость
#офисные_помещения_спб #офисы_аренда
#бизнес_спб #офис_гибкий
#современный_офис #офис_в_центре_спб
#аренда_офисов_в_питере
#офис_аренда_спб #офис_пространство
#офисные_помещения_аренда
#офис_аренда_без_посредников
#офис_под_бизнес #офис_сдается
#недвижимость_спб #офисы_в_спб
#офис_для_команды
#офис_в_бизнес_центре_спб
#помещение_для_стартапа #работа_офис
#офис_от_собственника #офис_новый
#коммерческая_недвижимость_спб
#офис_эконом #офис_с_кухней
#офис_спб_аренда #офис_на_проспекте
#офисные_помещения_стоимость
#бизнес_центр_питер
#офис_для_компании_в_спб.







Move.ru - вся недвижимость России