

Создано: 06.08.2025 в 11:52

Обновлено: 18.11.2025 в 21:25

<https://spb.move.ru/objects/9286688500>

Собственник

**79111788225**

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
37**

**449 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 37

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

329 м²

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

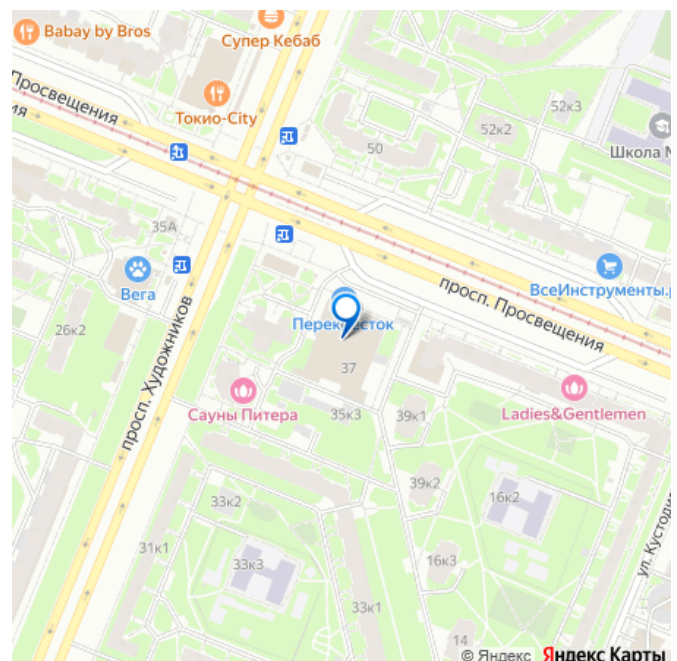
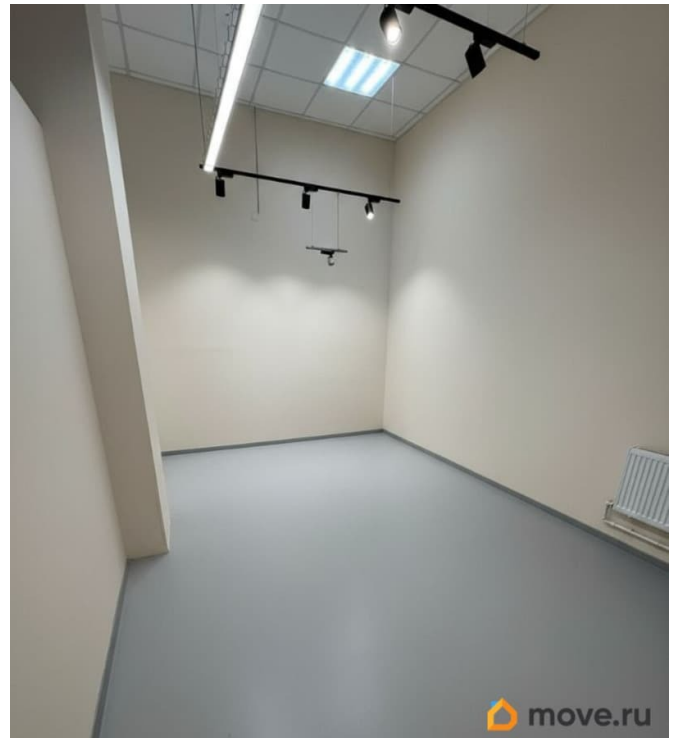
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Я Собственник, сдам в аренду помещение от собственника с отдельным входом на первом этаже — отлично подходит под склад, офис или небольшое производство! Находится рядом с магазином «Перекресток», что обеспечивает большой пешеходный трафик (15000 человек в день). Скидка на аренду на первое время. В помещение есть возможность открыть окна. В ближайшее время будет сделана нарезка помещений, как указано на планировке. Описание помещения: - Площадь: 329 м² - Отдельный

для заметок

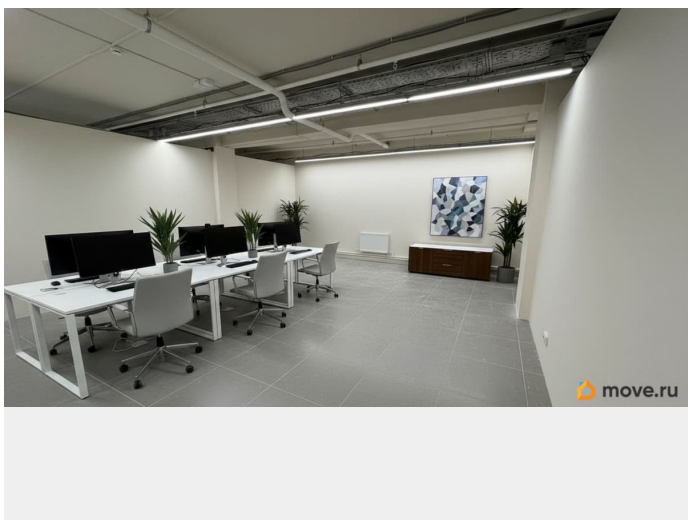
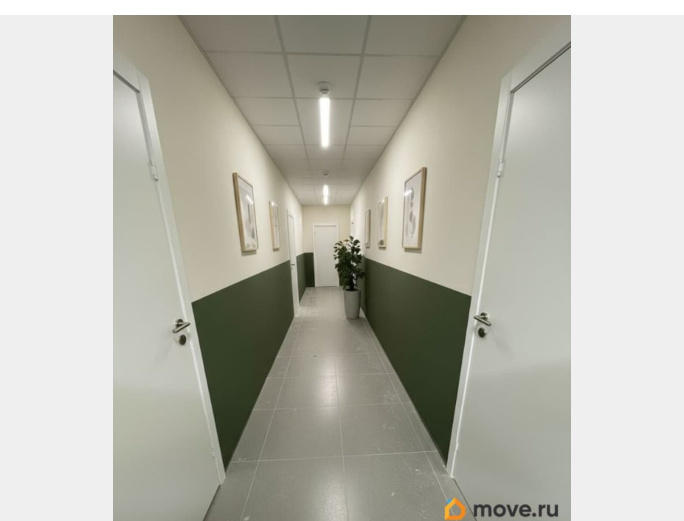
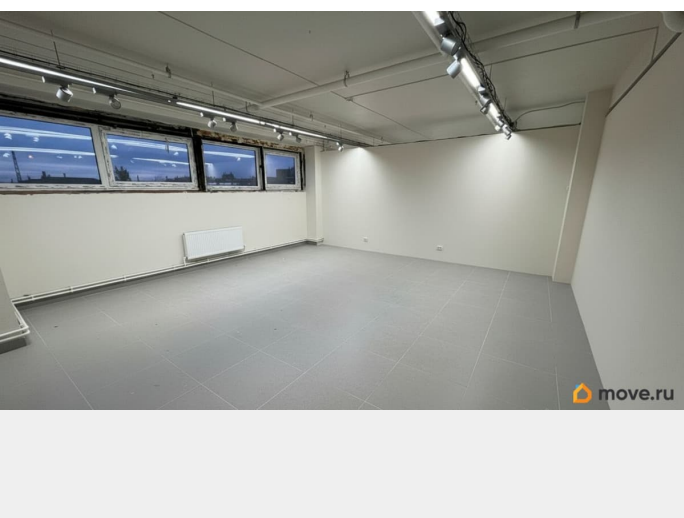
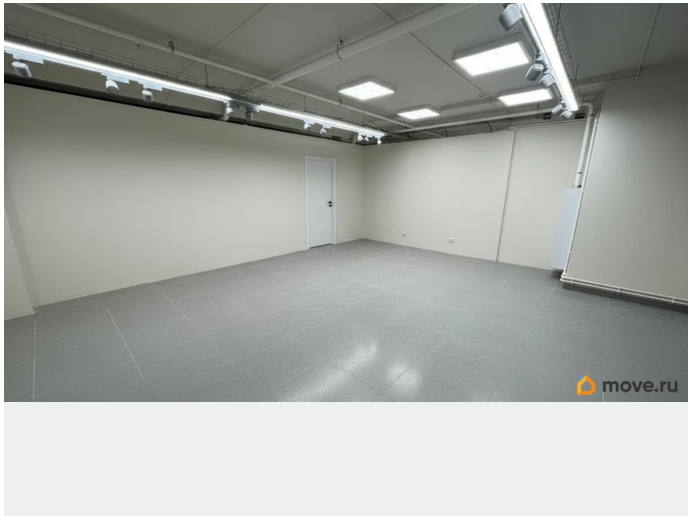
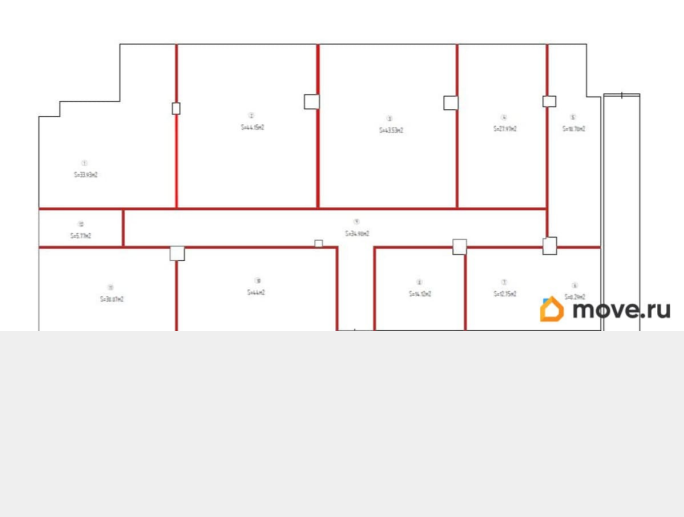
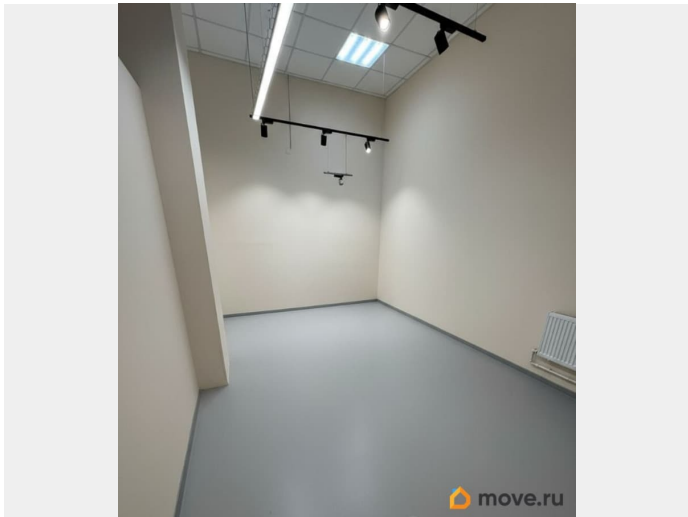


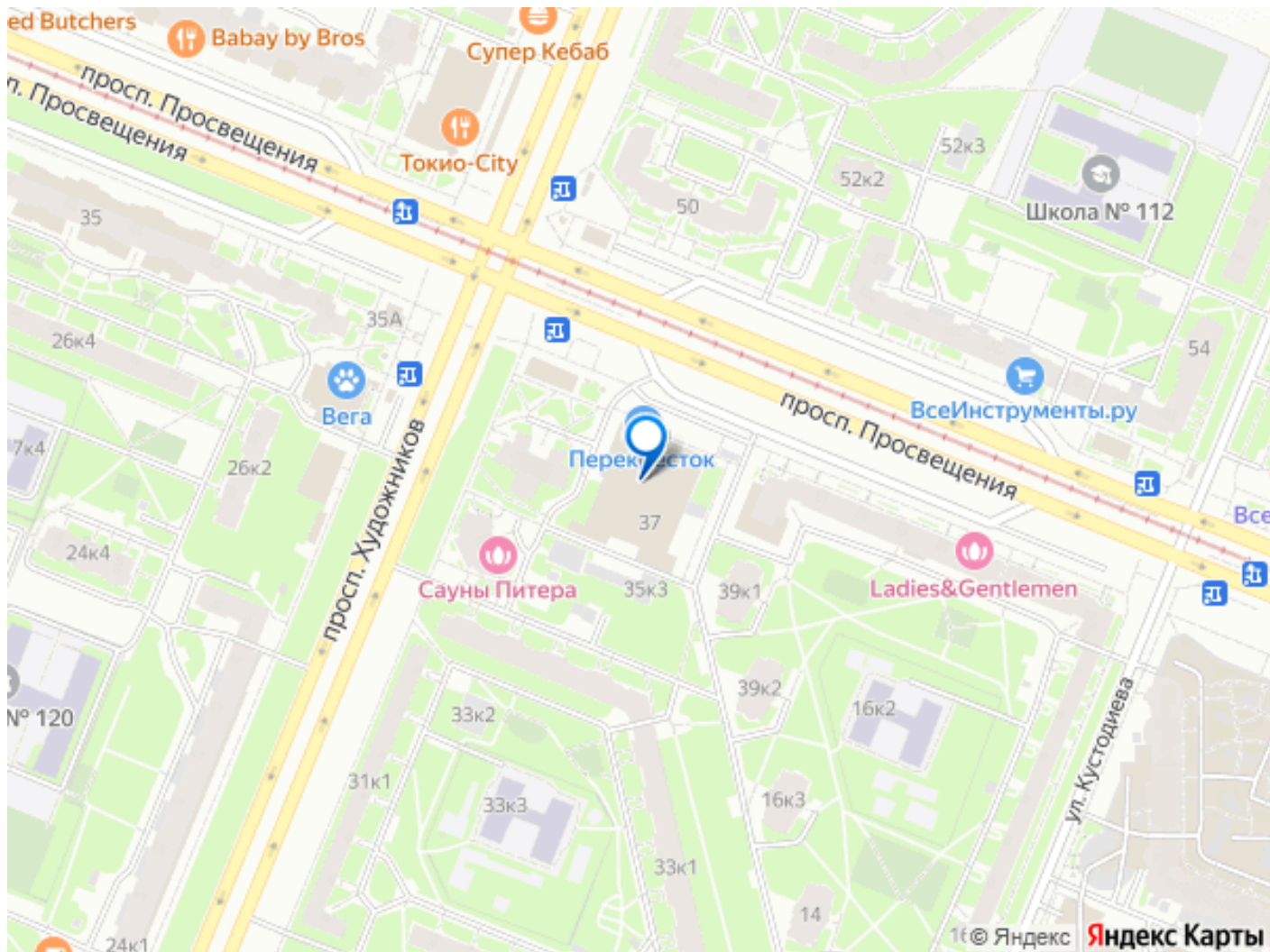
вход с первого этажа — удобство для разгрузки и загрузки товаров. - Потолки от 2,8 м, просторное и светлое помещение. - Возможен свободный доступ 24/7

Технические характеристики: - Чистый и сухой блок с ровным полом. - Отопление и вентиляция — поддерживают комфортные условия хранения товаров. - Возможность подключения интернета. - Удобные подъездные пути для транспорта, зона разгрузки. -Безопасность и удобство: - Парковка рядом с входом. - Круглосуточный доступ по согласованию. Условия аренды: - Стоимость аренды: 449 000 руб./месяц. - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. - Предпочтительно долгосрочная аренда. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия! Звоните или пишите нам и мы оперативно подберем помещение по Вашим запросам Добавьте это объявление в Избранное, чтобы не потерять! Нас ищут:

#помещение\_свободного\_назначения  
#аренда\_помещения  
#коммерческая\_недвижимость  
#помещение\_для\_бизнеса #аренда\_бизнеса  
#свободное\_помещение #аренда\_офиса  
#коммерческая\_аренда  
#пространство\_для\_бизнеса  
#офисное\_помещение  
#помещение\_под\_бизнес  
#предпринимательство #коммерчество  
#аренда\_пространства #найти\_помещение  
#бизнес\_пространство  
#помещение\_для\_аренды  
#свободная\_площадь  
#помещение\_под\_магазин  
#аренда\_на\_долгий\_срок  
#коммерческая\_площадь  
#помещение\_в\_аренду #офис\_аренда  
#площадь\_для\_бизнеса #бизнес\_аренда

#свободные\_помещения  
#помещение\_для\_магазина  
#помещение\_под\_услуги  
#коммерческая\_недвижимость\_аренда  
#аренда\_помещения\_под\_бизнес #аренда  
#офисное\_пространство  
#готовое\_помещение #аренда\_коммерции  
#аренда\_офиса\_в\_центре #бизнес\_идеи  
#площадь\_под\_бизнес  
#аренда\_коммерческого\_помещения  
#помещение\_в\_городе  
#помещение\_свободного\_типа  
#бизнес\_пространства  
#помещение\_для\_стартапа  
#аренда\_помещения\_для\_бизнеса  
#офис\_в\_аренду  
#помещение\_под\_производство  
#аренда\_в\_торговом\_центре  
#продажа\_помещения  
#помещение\_под\_офис  
#свободное\_пространство  
#помещение\_гибкого\_назначения  
#аренда\_на\_короткий\_срок  
#помещение\_для\_проекта #услуги\_аренды  
#помещение\_коммерческое  
#аренда\_офисных\_помещений  
#аренда\_под\_бизнес  
#помещение\_под\_магазин\_аренда  
#бизнес\_под\_ключ  
#аренда\_помещения\_в\_центре  
#свободное\_помещение\_в\_аренду  
#коммерческое\_пространство  
#аренда\_длительная  
#помещение\_под\_магазин #сдам\_помещение  
#помещение\_под\_услуги\_аренда  
#бизнес\_начать #торговое\_помещение  
#помещение\_под\_магазин\_с\_отделкой





Move.ru - вся недвижимость России