

Создано: 05.12.2025 в 21:12

Обновлено: 11.02.2026 в 11:53

<https://spb.move.ru/objects/9287182871>

Татьяна Шмидер, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
37

460 600 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 37

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

329 м²



 move.ru

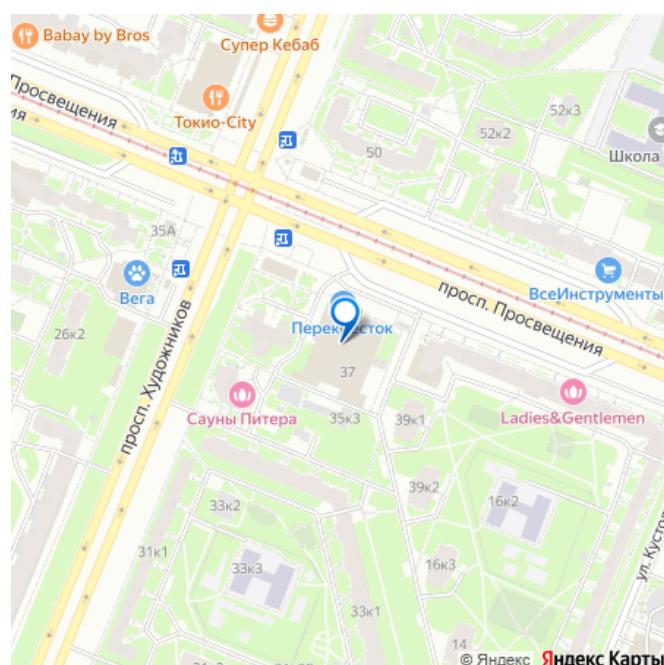
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Торговый
центр расположен в районе с плотной жилой
и общественно-деловой застройкой. Развитая
инфраструктура, в пешей и транспортной
доступности остановки общественного
транспорта и станции метро. Удобные
подъездные пути для транспорта, зона
разгрузки. Налоговая: 17. Лифты: Нет.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Просторное и светлое
помещение с отдельным входом. Высота
потолков 2,8 м. 3,5 м. Оборудовано мокрыми
точками. Проведен косметический ремонт.

Доступно подключение интернета, удобная
зона разгрузки. Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Подходит под: учебные
цели, спорт. Тип налогообложения: УСН. Лот
76758-68



