

Создано: 05.12.2025 в 21:12

Обновлено: 11.02.2026 в 11:53

<https://spb.move.ru/objects/9287182871>

Татьяна Шмидер, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
37**

460 600 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 37

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

329 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

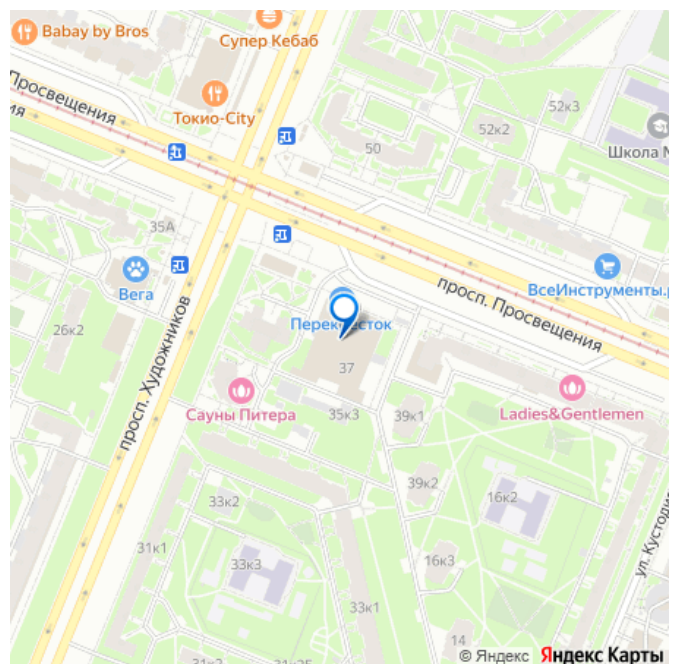
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Торговый
центр расположен в районе с плотной жилой
и общественно-деловой застройкой. Развитая
инфраструктура, в пешей и транспортной
доступности остановки общественного
транспорта и станции метро. Удобные
подъездные пути для транспорта, зона
разгрузки. Налоговая: 17. Лифты: Нет.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточная охрана,

для заметок



Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Просторное и светлое помещение с отдельным входом. Высота потолков 2,8 м. 3,5 м. Оборудовано мокрыми точками. Проведен косметический ремонт. Доступно подключение интернета, удобная зона разгрузки. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Подходит под: учебные цели, спорт. Тип налогообложения: УСН. Лот 76758-68

