

Создано: 06.08.2025 в 12:53

Обновлено: 03.02.2026 в 17:46

<https://spb.move.ru/objects/9288802814>

Собственник

79111484609

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
37**

449 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 37

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

329 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

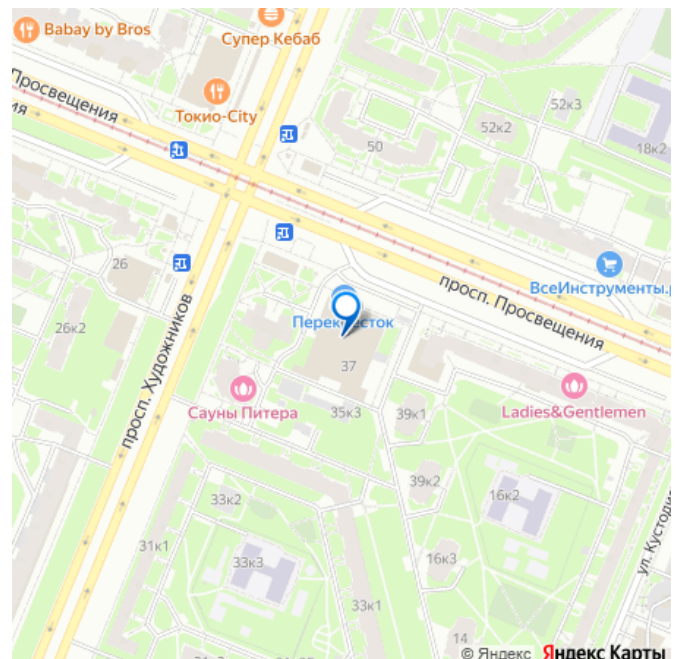
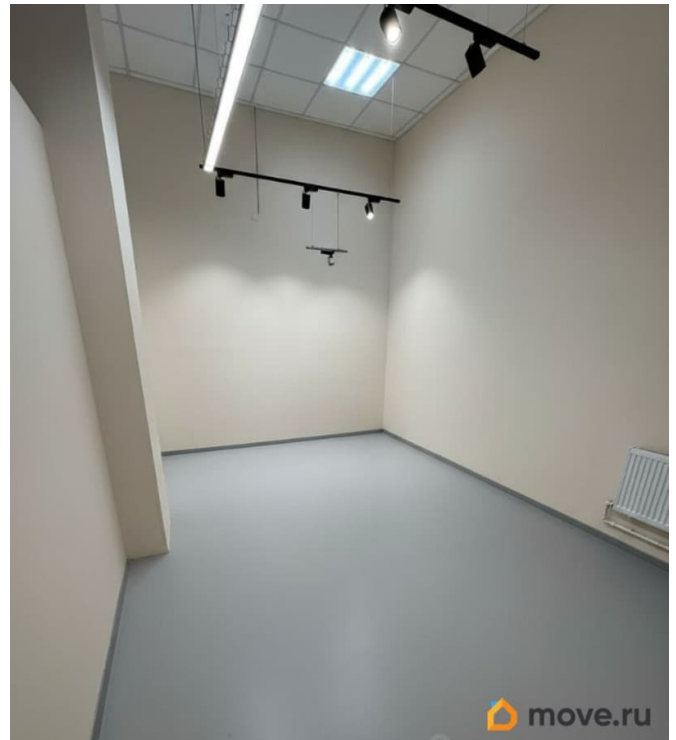
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Я Собственник, сдам в аренду помещение от собственника с отдельным входом на первом этаже — отлично подходит под склад, офис или небольшое производство! Находится рядом с магазином «Перекресток», что обеспечивает большой пешеходный трафик (15000 человек в день). Скидка на аренду на первое время. В помещение есть возможность открыть окна. В ближайшее время будет сделана нарезка помещений, как указано на планировке. Описание помещения: - Площадь: 329 м² - Отдельный

для заметок

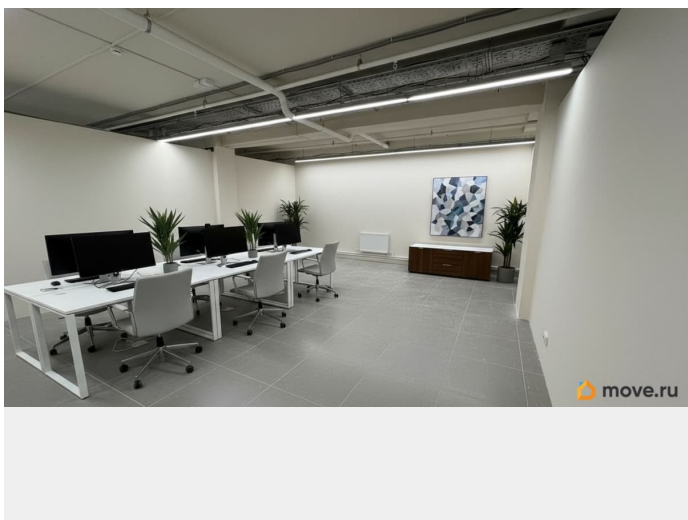
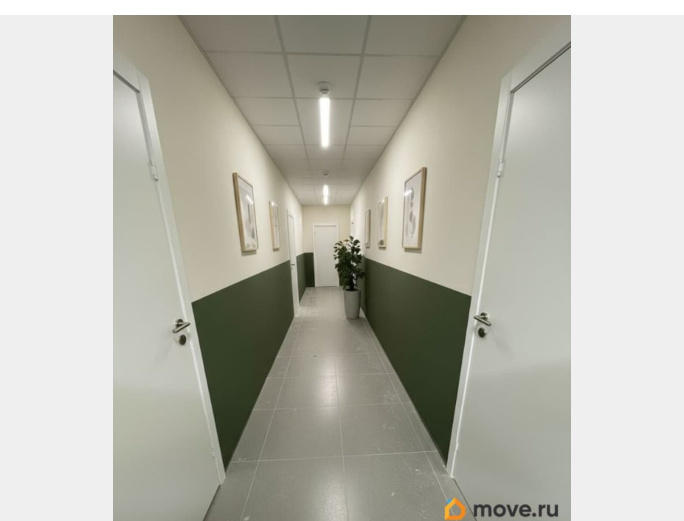
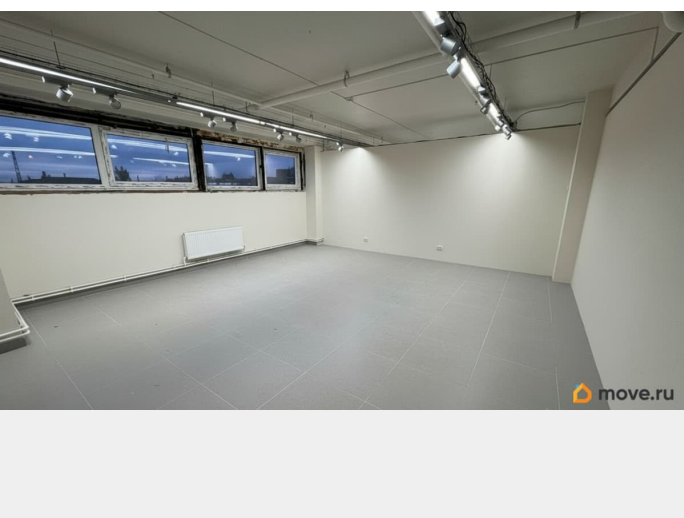
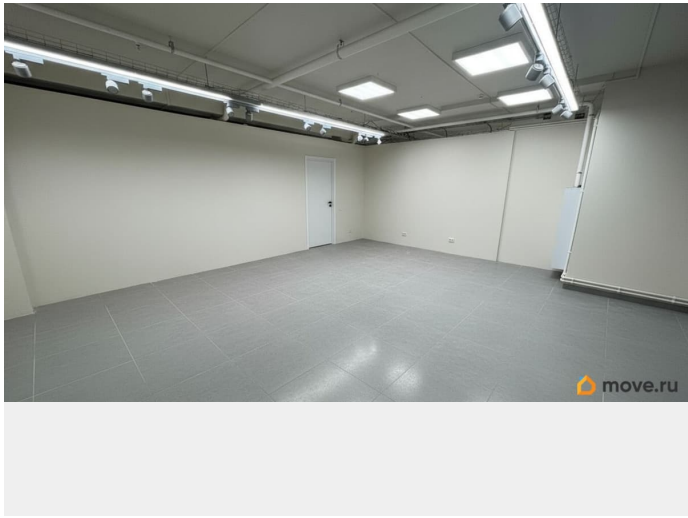
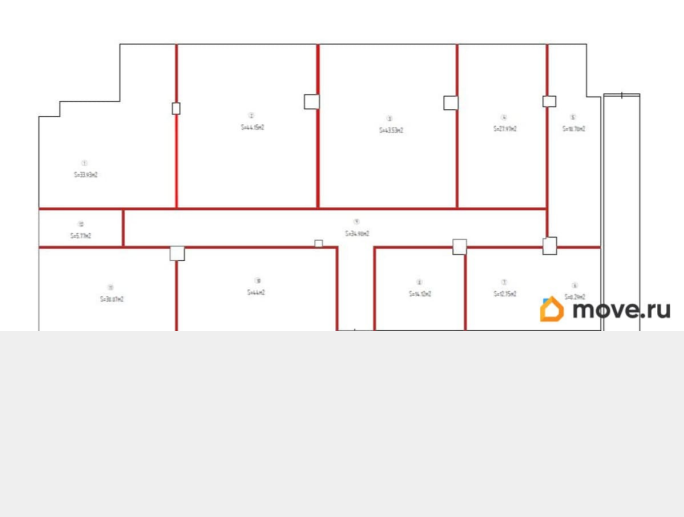
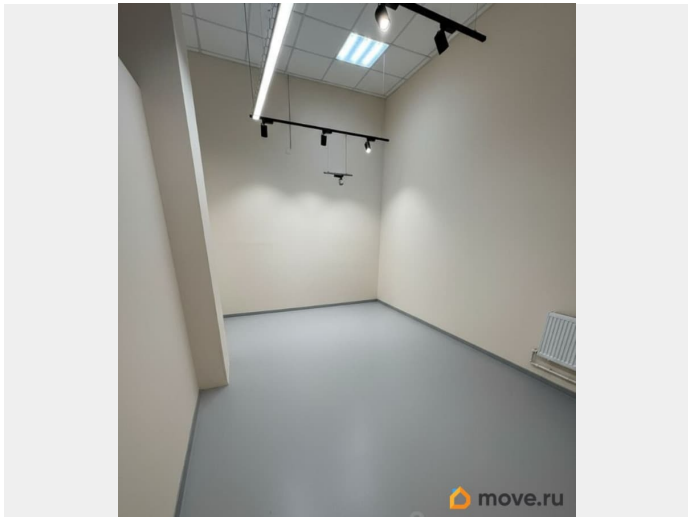


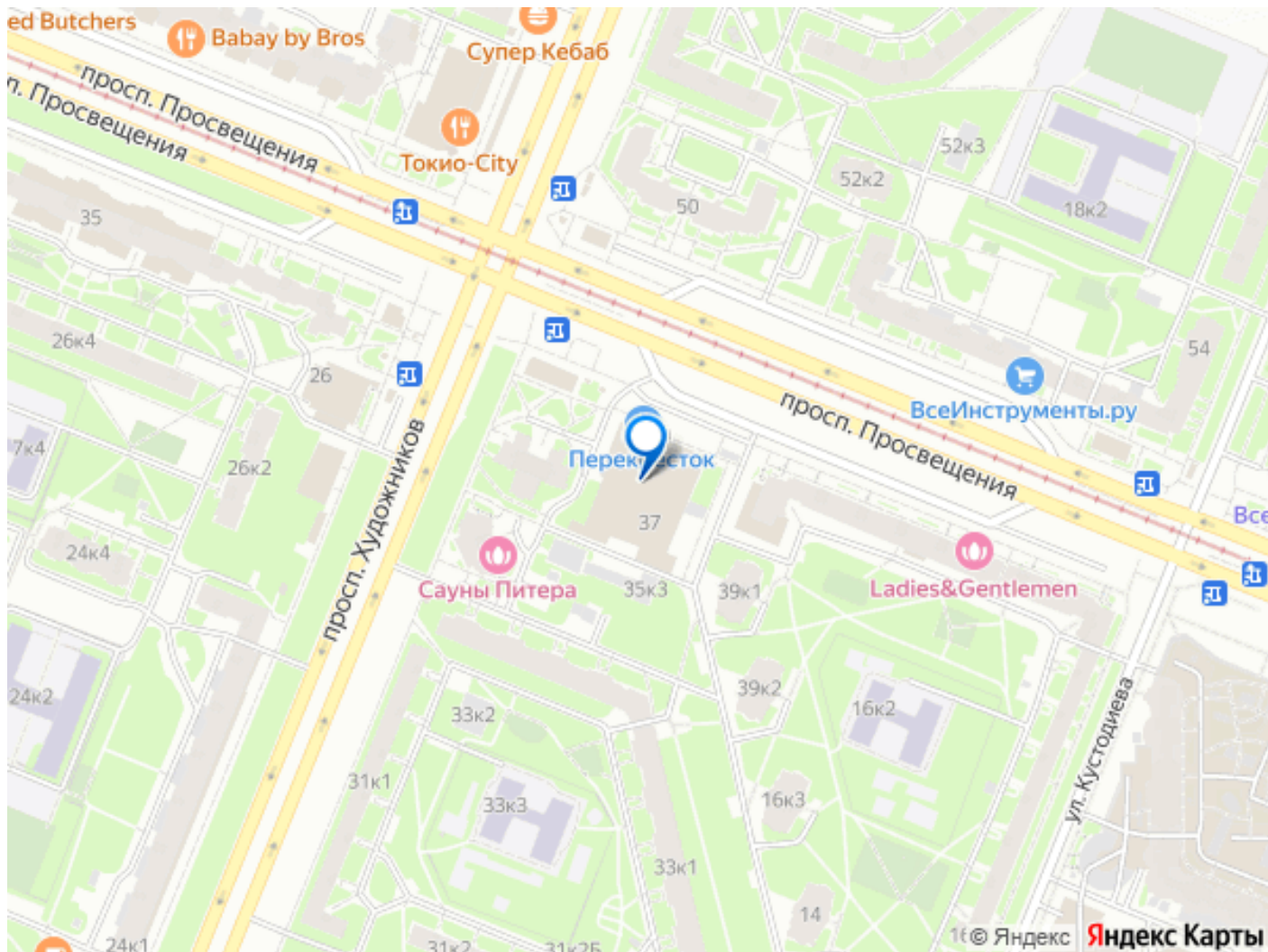
вход с первого этажа — удобство для разгрузки и загрузки товаров. - Потолки от 2,8 м, просторное и светлое помещение. - Возможен свободный доступ 24/7

Технические характеристики: - Чистый и сухой блок с ровным полом. - Отопление и вентиляция — поддерживают комфортные условия хранения товаров. - Возможность подключения интернета. - Удобные подъездные пути для транспорта, зона разгрузки. -Безопасность и удобство: - Парковка рядом с входом. - Круглосуточный доступ по согласованию. Условия аренды: - Стоимость аренды: 449 000 руб./месяц. - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. - Предпочтительно долгосрочная аренда. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия! Звоните или пишите нам и мы оперативно подберем помещение по Вашим запросам Добавьте это объявление в Избранное, чтобы не потерять! Нас ищут:

#помещение_свободного_назначения
#аренда_помещения
#коммерческая_недвижимость
#помещение_для_бизнеса #аренда_бизнеса
#свободное_помещение #аренда_офиса
#коммерческая_аренда
#пространство_для_бизнеса
#офисное_помещение
#помещение_под_бизнес
#предпринимательство #коммерчество
#аренда_пространства #найти_помещение
#бизнес_пространство
#помещение_для_аренды
#свободная_площадь
#помещение_под_магазин
#аренда_на_долгий_срок
#коммерческая_площадь
#помещение_в_аренду #офис_аренда
#площадь_для_бизнеса #бизнес_аренда

#свободные_помещения
#помещение_для_магазина
#помещение_под_услуги
#коммерческая_недвижимость_аренда
#аренда_помещения_под_бизнес #аренда
#офисное_пространство
#готовое_помещение #аренда_коммерции
#аренда_офиса_в_центре #бизнес_идеи
#площадь_под_бизнес
#аренда_коммерческого_помещения
#помещение_в_городе
#помещение_свободного_типа
#бизнес_пространства
#помещение_для_стартапа
#аренда_помещения_для_бизнеса
#офис_в_аренду
#помещение_под_производство
#аренда_в_торговом_центре
#продажа_помещения
#помещение_под_офис
#свободное_пространство
#помещение_гибкого_назначения
#аренда_на_короткий_срок
#помещение_для_проекта #услуги_аренды
#помещение_коммерческое
#аренда_офисных_помещений
#аренда_под_бизнес
#помещение_под_магазин_аренда
#бизнес_под_ключ
#аренда_помещения_в_центре
#свободное_помещение_в_аренду
#коммерческое_пространство
#аренда_длительная
#помещение_под_магазин #сдам_помещение
#помещение_под_услуги_аренда
#бизнес_начать #торговое_помещение
#помещение_под_магазин_с_отделкой





Move.ru - вся недвижимость России