

Создано: 04.12.2025 в 02:11

Обновлено: 09.01.2026 в 03:13

<https://spb.move.ru/objects/9287118089>

Алексей Сидоров, Холдинг Профи

**79811305731**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 42

**120 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 42

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>



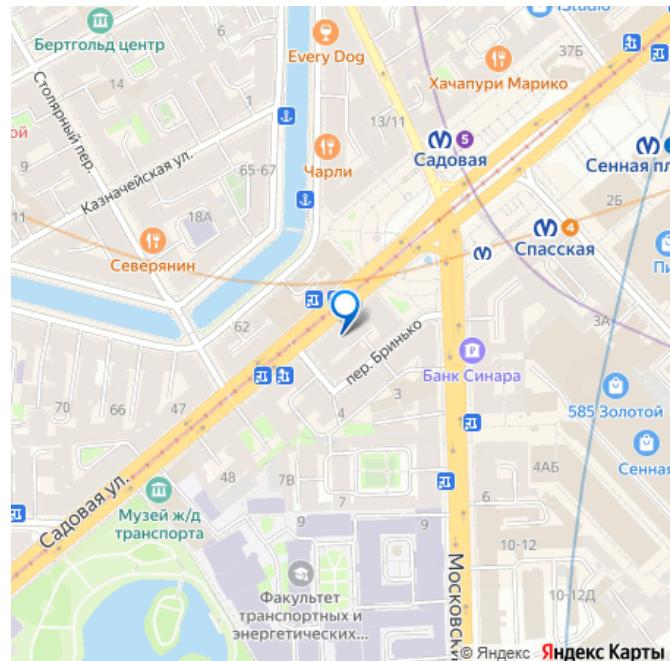
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

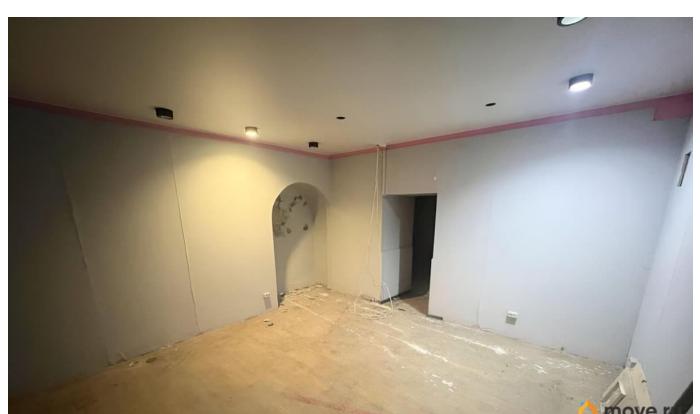
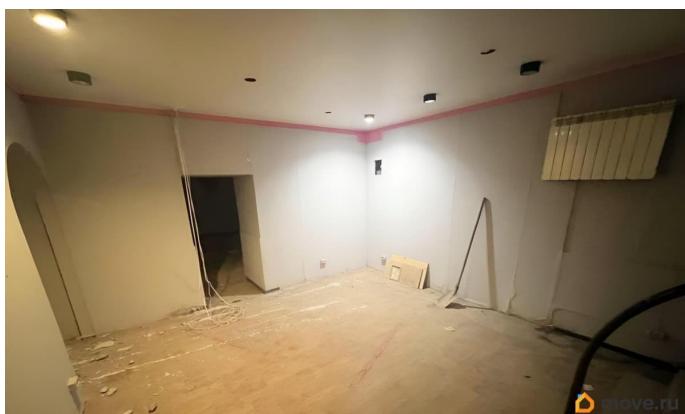


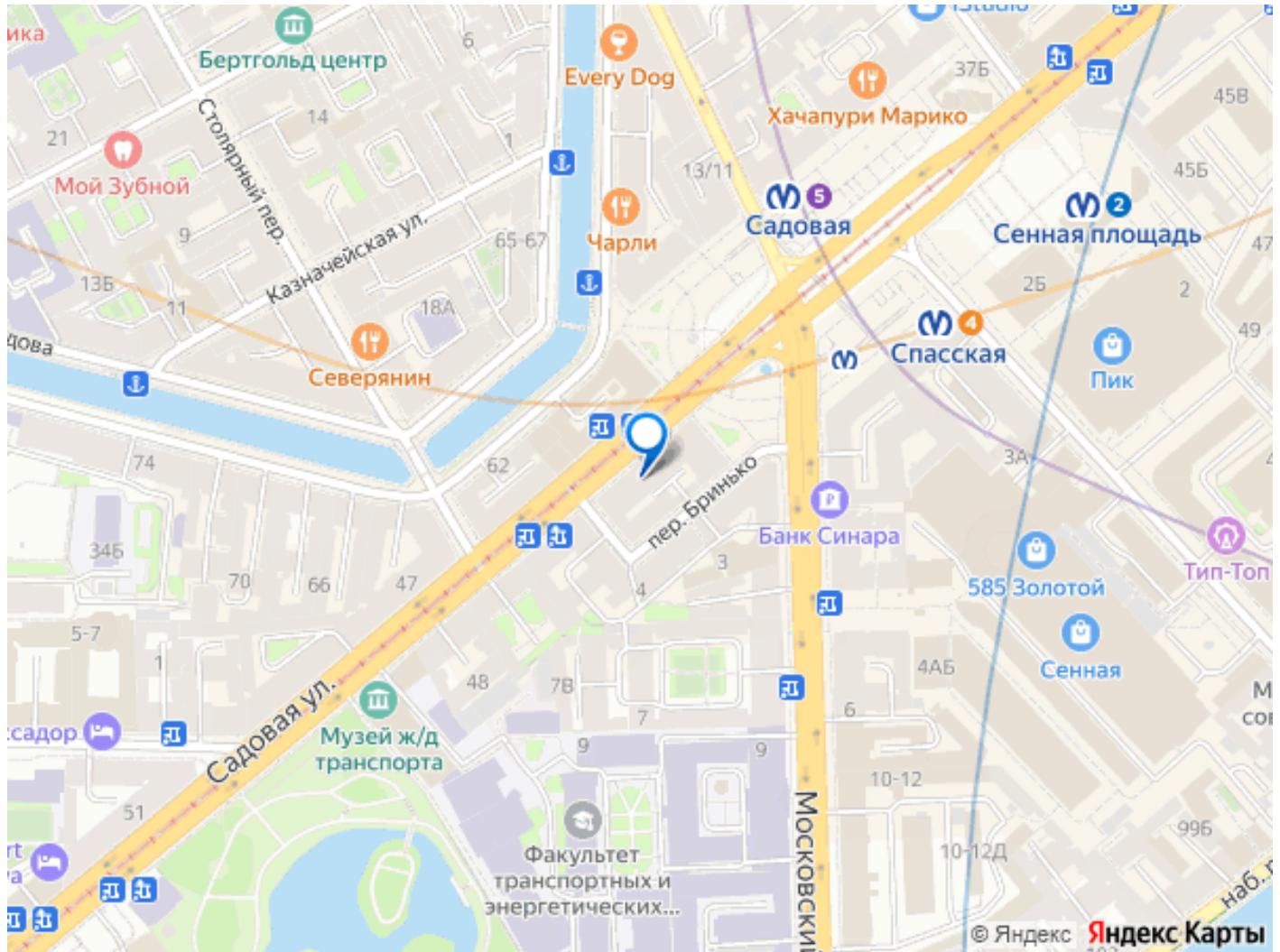
### Описание

Сдается коммерческое помещение в центре Санкт-Петербурга Адрес: ул. садовая д. 42 5 минут пешком от м. Сенная площадь / Спасская / Садовая Площадь: 32 м<sup>2</sup> Этаж: цокольный Высота потолков: 2,7 м

Электрическая мощность: 15 кВт Арендная ставка: 145 000 руб. Преимущества: Центральное расположение — историческое сердце Петербурга Отдельный вход с улицы Удобная планировка, несколько зон и отдельный туалет. Подключено всё необходимое для работы Подойдёт для: кафе / бар / пекарня / и прочее пункт выдачи

заказов (ПВЗ) шоурум / магазин / винтажный  
бутик салон красоты / студия / мастерская  
офис компании или сервисный центр Аренда:  
145 000 руб. Звоните или пишите, чтобы  
уточнить детали и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России