

Создано: 05.03.2026 в 19:09

Обновлено: 30.03.2026 в 17:15

Санкт-Петербург, Садовая улица, 42

100 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 42

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

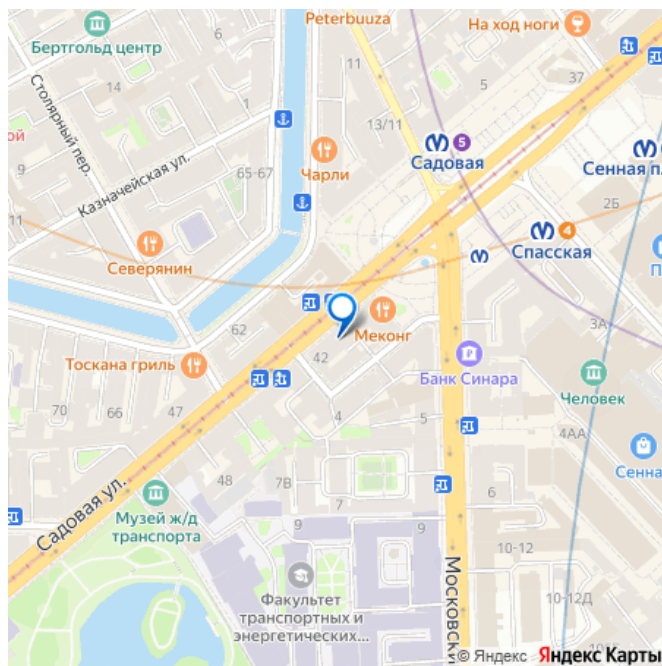
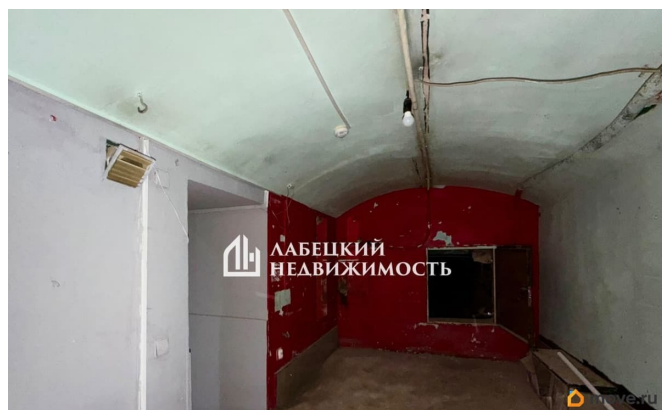
Добрый день! Предлагаем в АРЕНДУ редкое коммерческое помещение ул. Садовая д.42 в развитой локации. Подходит под торговлю и любые иные виды деятельности. Находится в 3 минутах пешком от м.Сенная площадь/Спасская/Садовая. ПРО ОБЪЕКТ: - Общая площадь: 32м2 - Этаж: цокольный - Высота потолком: 2,7м - Электрическая мощность: 15кВт (возможно увеличение) - Прямые договоры со всеми инстанциями (освещение, водоснабжение, отопление, канализация) - Помещение правильной планировки, удобное с возможностью

<https://spb.move.ru/objects/9291071283>

Анастасия Проскурина, Лабетский
Недвижимость

79817938215

для заметок



зонирования и отдельным санузлом. -
Отдельный вход с улицы и крыльцом -
Высокий пешеходный трафик - Аренда
долгосрочная. Арендные каникулы 2-3
месяцев Помещение находится в
историческом центре. Рядом развитая
локация, вокруг много коммерческих
помещений, большой пешеходный трафик от
метро и первой линии по Садовой улице.
Помещение подходит под любой вид
коммерческой деятельности и любой дизайн
проект Звоните, ответим на все вопросы и с
удовольствием покажем Вам помещение!

