

Создано: 09.12.2025 в 17:20

Обновлено: 14.01.2026 в 10:39

<https://spb.move.ru/objects/9287280541>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Юных пионеров,  
38к3

**299 340 ₽**

Санкт-Петербург, улица Юных пионеров, 38к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

332 м<sup>2</sup>



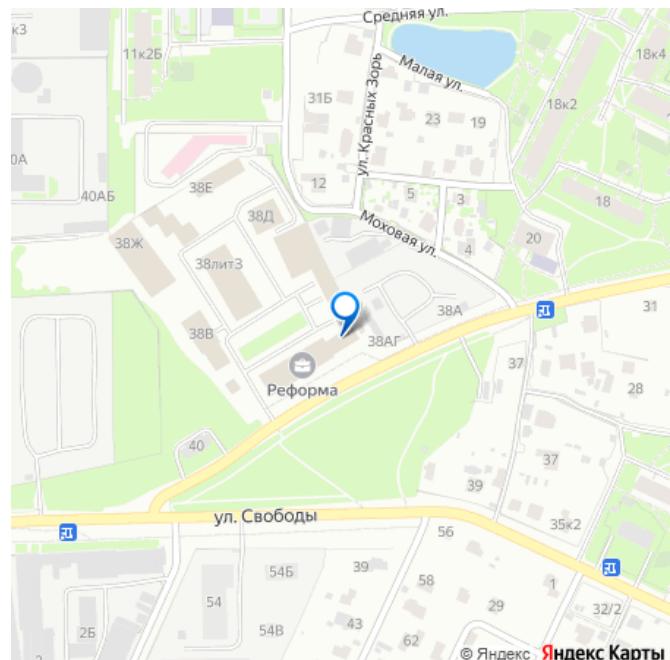
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Деловой квартал Sun City - это новая экосистема коммерческой недвижимости в центре Красного села. Налоговая: 22. Лифты: . Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

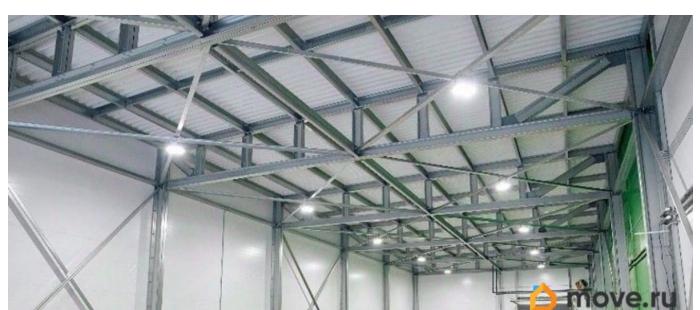
Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

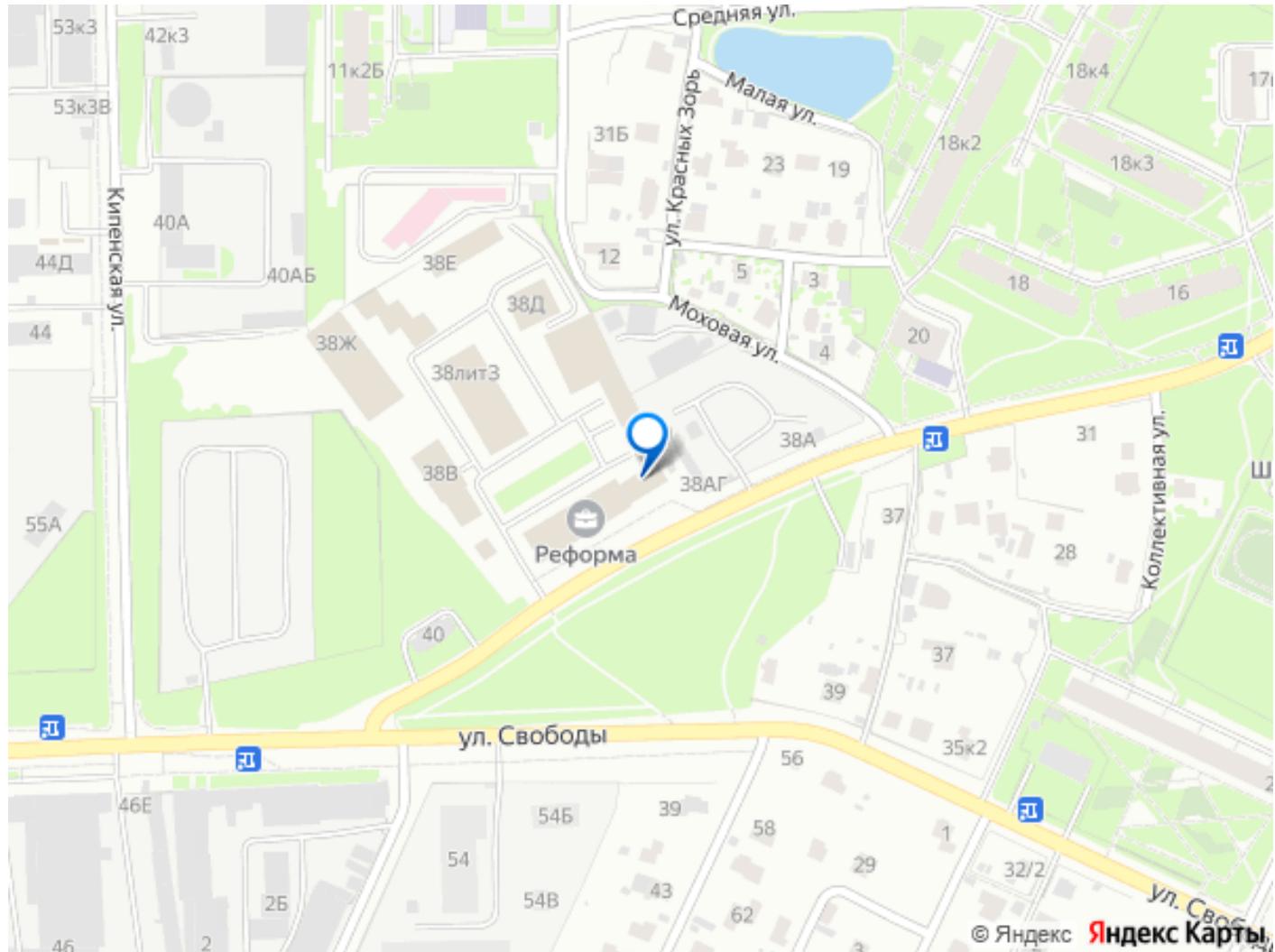
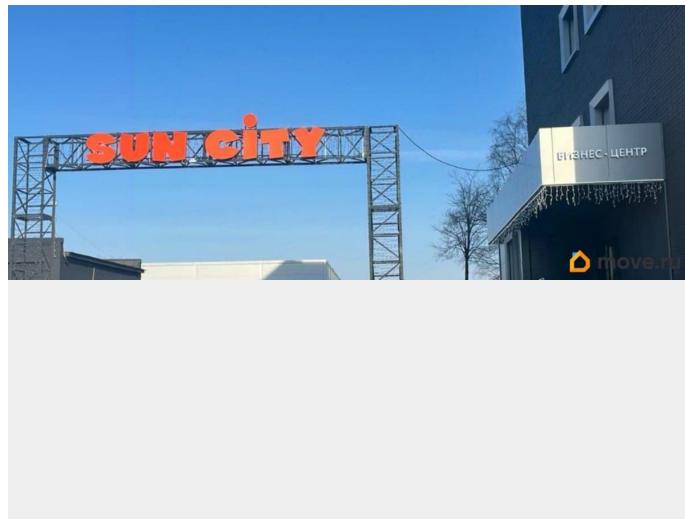
Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями и системами. Отдельный вход с улицы. Высота 6 м. Напольное покрытие - антипылевое полимерное покрытие. Стены сэндвич-панели утепленные. Температурный режим плюс 10

градусов. Зона погрузи-разгрузки.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 81942-68





Move.ru - вся недвижимость России