

Создано: 05.12.2025 в 21:33

Обновлено: 04.01.2026 в 09:46

<https://spb.move.ru/objects/9287182766>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса,  
139/21

**1 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 139/21

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

335 м<sup>2</sup>

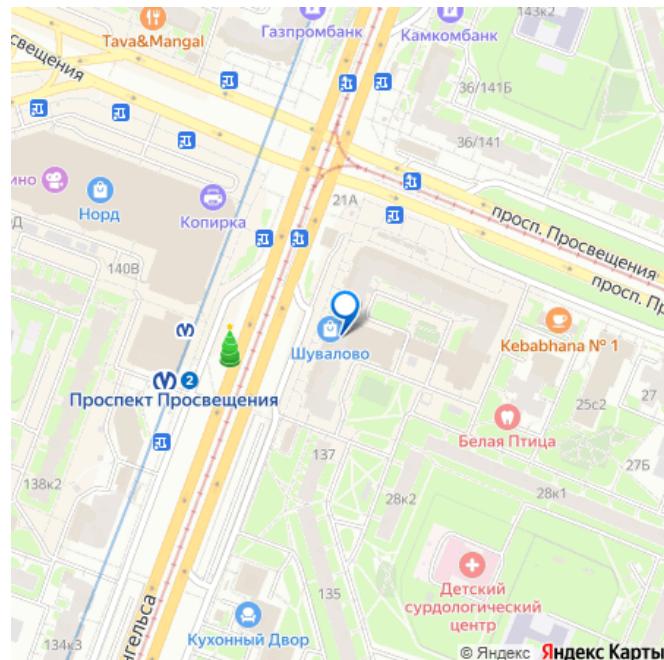
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Дом расположен в Выборгском районе в 2х минутах пешком от метро Проспект Просвещения. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Электрическая мощность 60 кВт. Есть возможность разделить помещение на 2 части - 150 и

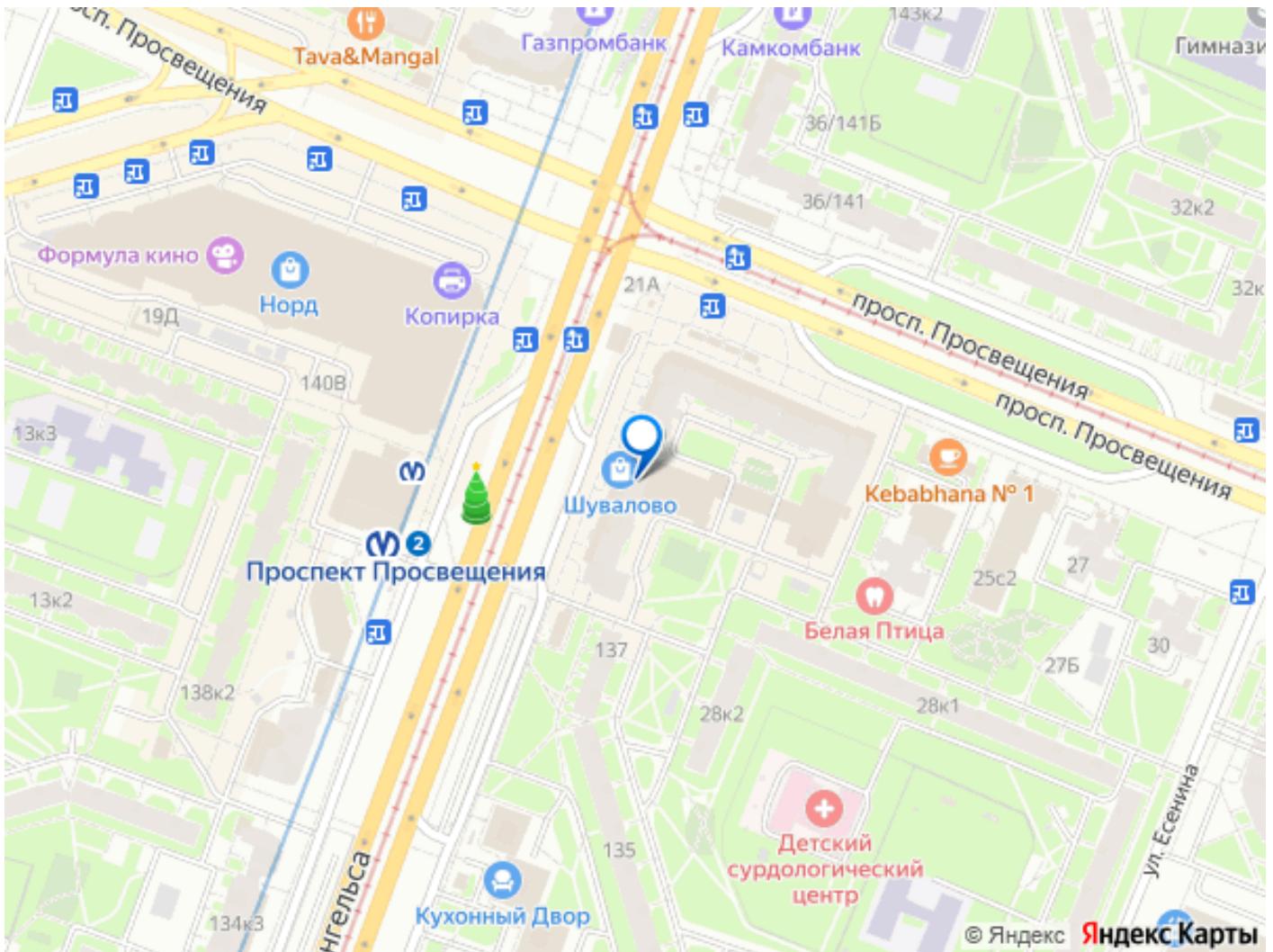
170м<sup>2</sup> при оборудовании тамбура.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Тип

налогообложения: НДС не облагается. Лот

72342-68





Move.ru - вся недвижимость России