

Создано: 04.12.2025 в 15:02

Обновлено: 10.02.2026 в 10:24

<https://spb.move.ru/objects/9287118161>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418



Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

50 430 577 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33642 м²

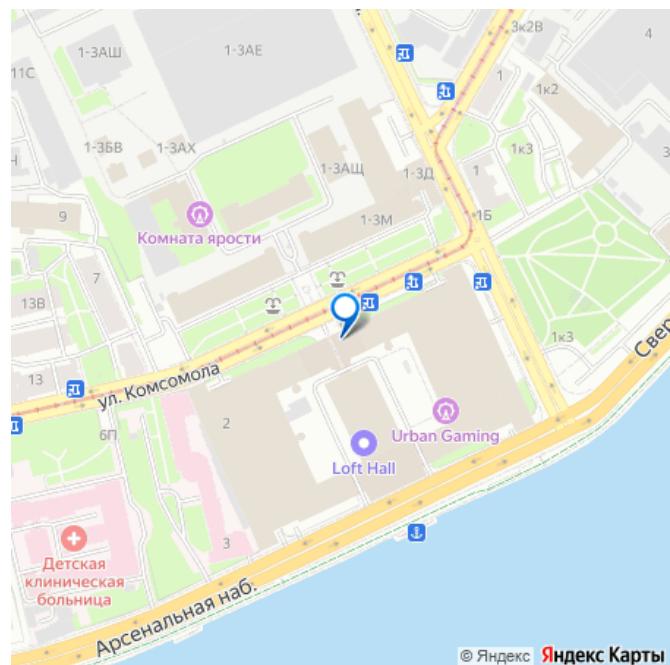
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

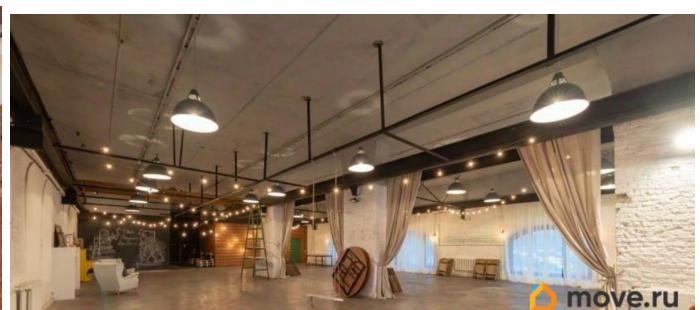
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Историческое здание, известное под названием - Завод Арсенал. Построенное в стиле - Классицизм в 1844-1849 году. Здание расположено всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро Площадь Ленина. Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

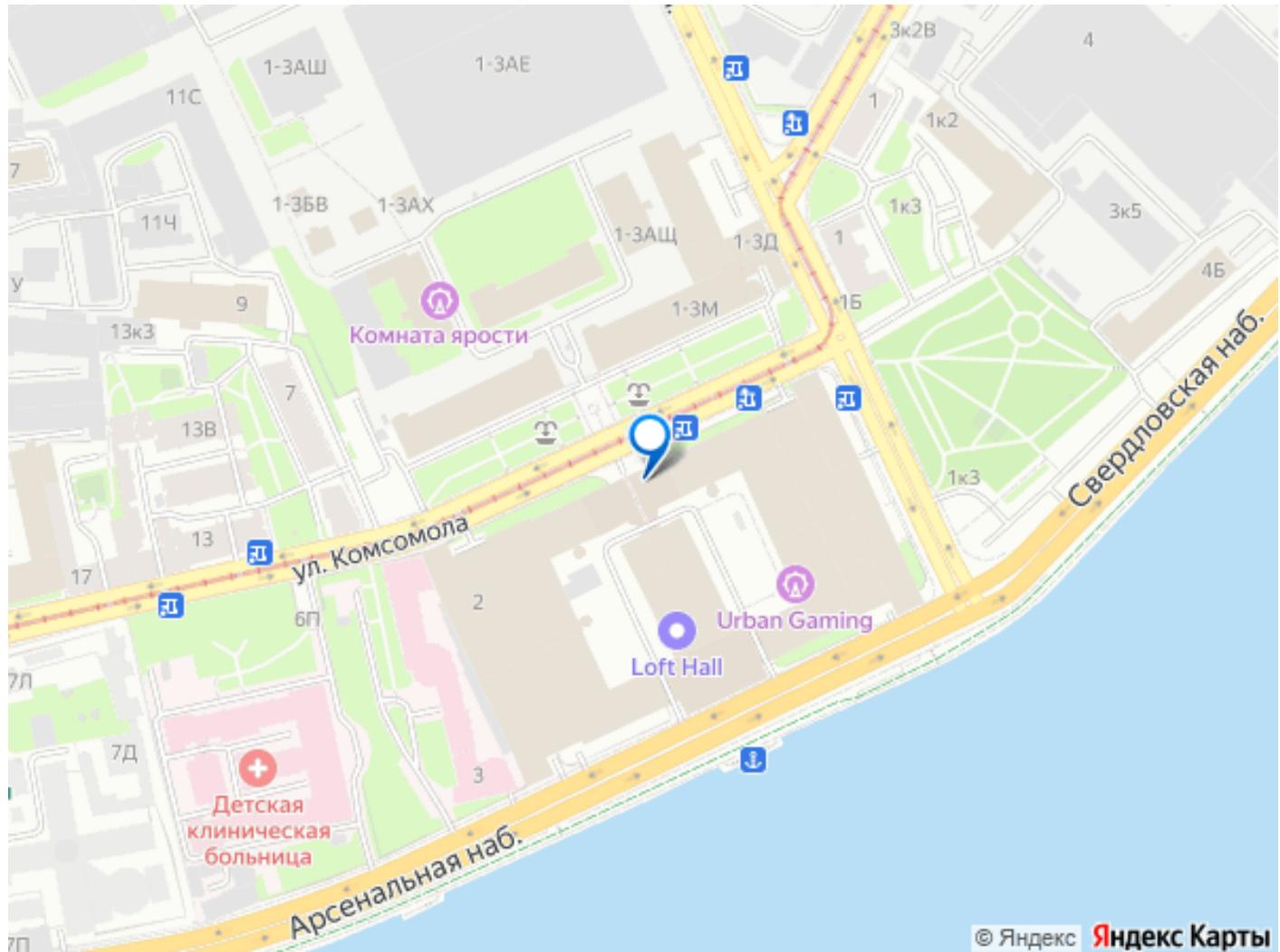
Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Отдельно стоящее

здание. Проведены все необходимые коммуникации - кондиционирование, отопление, электроснабжение, водоснабжение, цифровая телефония, высокоскоростной интернет. Напольное покрытие - ровный бетон. Стены бетонные. Много окон. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот 71707-68





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России